

**UCHWAŁA Nr 701/2017**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**  
z dnia 26 lipca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntów rolnych  
pozostających w trwałym zarządzie  
Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) oraz § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.).–  
**Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnej umowy dzierżawy działek stanowiących grunt rolny położony w obrębie Karolewo gmina Kętrzyn, oznaczony na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów nr nr: 28/2 o pow. 11,61 ha, 92/1 o pow. 3,7667 ha, znajdujący się w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie, z dotychczasowym dzierżawcą Panem Zbigniewem Kondratem, na okres jednego roku, pod warunkiem określenia w umowie dzierżawy stawki czynszu dzierżawnego nie niższego niż 900 zł za 1 ha gruntu.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie**

- |  |                       |       |
|--|-----------------------|-------|
| <b>1. Ryszard Henryk Niedziółka</b>    | – Starosta Kętrzyński | ..... |
| <b>2. Michał Jerzy Krasiński</b>       | – Wicestarosta        | ..... |
| <b>3. Waldemar Krzysztof Kuczyński</b> | – Członek             | ..... |
| <b>4. Alicja Anastazja Kamińska</b>    | – Członek             | ..... |

## **Uzasadnienie**

### **do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntów rolnych pozostających w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie**

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie - trwały zarządca nieruchomości gruntowej rolnej oznaczonej jako działki nr nr: 28/2 o pow. 11,61 ha, 92/1 o pow. 3,7667 ha położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy z Panem Zbigniewem Kondratem, który zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy w/w działek motywując swą prośbę tym, iż dalsza dzierżawa w/w działek pozwoli mu na powiększenie gospodarstwa rolnego.