

**Uchwała Nr 488/2020  
Zarządu Powiatu w Kętrzynie  
z dnia 26 marca 2020 r.**

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Kętrzyńskiego  
za rok 2019**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.) w związku z art. 13 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2137), **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się informację o stanie mienia Powiatu Kętrzyńskiego za rok 2019, jak w załączniku do tej uchwały.

**§ 2**

Postanawia się w terminie do dnia 31 marca 2020 r. przekazać informację, o której mowa w § 1:

- 1) Radzie Powiatu w Kętrzynie,
- 2) Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kętrzyńskiemu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie:**

1. *Michał Kochanowski*
2. *Andrzej Lewandowski*
3. *Olga Halina Wanago*
4. *Alina Janiszewska*
5. *Zdzisław Andrzej Flis*

*Starosta Kętrzyński*.....

*Wicestarosta*.....

*Członek*.....

*Członek*.....

*Członek*.....

Informacja o stanie mienia  
Powiatu Kętrzyńskiego  
za 2019 rok

# MIENIE POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO

## Zasób Powiatu Kętrzyńskiego

Powierzchnia zasobu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego według stanu na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosi **722,5277 ha**.

### Porównanie powierzchni zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego

Rodzaj władania nieruchomościami	Stan na dzień 31.12.2018 r.	Stan na dzień 31.12.2019 r.
	Powierzchnia zasobu [ha]	
nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego bez ustanowionego trwałego zarządu	2,9519	0,4960
w użytkowaniu wieczystym	0,0019	-
w trwałym zarządzie	734,8783	718,2328
w użytkowaniu	3,7734	3,7734
w dzierżawie	0,0255	0,0255
<b>Razem</b>	<b>741,6310</b>	<b>722,5277</b>

Powierzchnia zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego uległa zmianie w stosunku do zestawienia nieruchomości z dnia 31.12.2018 r., w wyniku przeprowadzonej modernizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków, przeprowadzonej w gminie Kętrzyn, wprowadzonej do systemu w 2019 r.

### 1. Zestawienie gruntów na których znajduje się siedziba Powiatu Kętrzyńskiego:

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis zabudowań lub użytku	Wartość wg operatu szacunkowego lub wartości księgowej [zł]	Uwagi	Data nabycia
1.	Kętrzyn Pl. Grunwaldzki 1	216/1	0,0275	Nieruchomość zabudowana garażem	129 100,00	Nieruchomości administrowane przez Starostwo Powiatowe w Kętrzynie	01.01.1999
2.		216/2	0,0194				
3.		216/5	0,3947	Nieruchomość zabudowana budynkiem stanowiącym siedzibę Starostwa Powiatowego w Kętrzynie			
<b>Ogółem</b>		<b>x</b>	<b>0,4416</b>	<b>x</b>	<b>129 100,00</b>	<b>x</b>	

**1a. Zestawienie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego bez ustanowionego trwałego zarządu, oddania w użytkowanie i oddania w dzierżawę według stanu na dzień 31.12.2019 r.**

Lp.	Obręb	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis zabudowań lub użytku	Wartość wg operatu szacunkowego lub wartości księgowej [zł]	Uwagi	Data nabycia
1.	obr.2 Reszel ul. Lukasińskiego	62/9	0,0007 (pow. udziału)	Droga	140,00	Udział 1/54 w drodze	01.01.1999
2.	obr.3 Kętrzyn ul. Reja 8A	86/9	0,0178	Nieruchomość zabudowana	9 113,24	Lokale wynajęte: - lokal nr 4 – udział 94/10000, - lokal nr 11 – udział 64/10000	27.07.2012
3.		86/5	0,0003	Droga	323,92	Udział 2/324 w drodze	27.07.2012
4.		87/1	0,0002				
5.	obr.3 Kętrzyn Pl. Grunwaldzki 1	216/1	0,0275	Nieruchomość zabudowana garażem	129 100,00	Nieruchomości administrowane przez Starostwo Powiatowe w Kętrzynie	01.01.1999
6.		216/2	0,0194				
7.		216/5	0,3947	Nieruchomość zabudowana budynkiem stanowiącym siedzibę Starostwa Powiatowego w Kętrzynie			
8.	obr.6 Kętrzyn ul. Osińskiego 2/14	571	0,0019 (pow. udziału)	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 2	2 273,11	Własność lokalu nr 14 o pow. 40 m2 oraz udział 1/46 w częściach wspólnych budynku 1/46 udziału w działce – prawo własności z dniem 1.01.2019 Lokal wynajęty.	25.05.2006
9.	obręb Mnichowo, gmina Reszel	193/5	0,0335	Nieruchomość gruntowa	264,05	Przygotowane do przekazania w trwały zarząd	27.11.2019
<b>Razem:</b>			<b>0,4960</b>		<b>141 214,32</b>	-	-

Nabyto:

- z dniem 1.01.2019 r. na własność Powiatu Kętrzyńskiego z mocy prawa działkę nr 571 ( 1/46 udziału) obręb 6 miasto Kętrzyn-Ustawa z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,
- aktem notarialnym nr „A” 2500/2019 z dnia 24.06.2019 r. działkę nr 49/8 położoną w obrębie Jankowice, gmina Srokowo o powierzchni 0,3856 ha. z dniem 25.07.2019r. decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie znak: GKN-N.6844.2.6.2019 został ustanowiony trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie,
- aktem notarialnym nr „A” 5605/2019 z dnia 27.11.2019 r. działkę nr 193/5 położoną w obrębie Mnichowo, gmina Reszel o powierzchni 0,0335 ha.

Sprzedano:

- działkę nr 140/1 o pow. 0,1352 ha wraz z udziałem 1/12 części w działce nr 140/5 o pow. 0,1404 ha, obręb Kruszewiec gmina Kętrzyn aktem notarialnym rep. „A”4828/2019 z dnia 22.10.2019 r.,
- działkę nr 140/2 o pow. 0,1285 ha wraz z udziałem 1/12 części w działce nr 140/5 o pow. 0,1404 ha, obręb Kruszewiec gmina Kętrzyn aktem notarialnym rep. „A”8155/2019 z dnia 29.10.2019 r.,



- działkę nr 140/3 o pow. 0,1220 ha wraz z udziałem 1/12 części w działce nr 140/5 o pow. 0,1404 ha, obręb Kruszewiec gmina Kętrzyn aktem notarialnym rep. „A”8155/2019 z dnia 29.10.2019 r.,
- działkę nr 140/4 o pow. 0,1123 ha wraz z udziałem 1/12 części w działce nr 140/5 o pow. 0,1404 ha, obręb Kruszewiec gmina Kętrzyn aktem notarialnym rep. „A”7648/2019 z dnia 29.10.2019 r.

## 1b. Wynajem lokali

Powiat Kętrzyński wynajmuje następujące lokale:

1. lokal mieszkalny przy ul. Osińskiego 2/14, działka nr 571 obręb nr 6, miasto Kętrzyn,
  2. lokal mieszkalny przy ul. Reja 8A lokale nr 4, działka nr 86/9 obręb nr 3, miasto Kętrzyn,
  3. lokal mieszkalny przy ul. Reja 8A lokale nr 11 działka nr 86/9 obręb nr 3, miasto Kętrzyn.
- Stan wynajmu lokali nie uległ zmianie do stanu na dzień 31.12.2018 r.

W roku 2019 na bieżąco prowadzono sprawy z zakresu najmu 3 lokali (naliczanie czynszu, rozliczanie kosztów eksploatacji mieszkań, uczestnictwo w zebraniach wspólnoty mieszkaniowej, itp.).

Założenie nowej księgi wieczystej dla działki nr 9/6 położonej w obrębie 4 miasto Kętrzyn oraz wpis prawa własności na rzecz Powiatu Kętrzyńskiego oraz odłączenie działki nr 38/3 i 19/4 i przyłączenie ich do nowo założonej księgi wieczystej dla działki nr 9/6 obręb 4 miasto Kętrzyn.

Założenie księgi wieczystej dla działki nr 29/21 położonej w obrębie Pilec, gmina Reszel oraz wpis prawa własności na rzecz Powiatu Kętrzyńskiego.

Złożenie do ksiąg wieczystych wniosków o wykreślenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu dróg Powiatowych w Kętrzynie (12 wniosków o wykreślenie trwałego zarządu miasto Kętrzyn).

Złożenie do ksiąg wieczystych wniosku o wpis w księdze wieczystej o wykreślenie wpisu roszczenia o opłatę za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki nr 571 obręb 6 miasto Kętrzyn położonej przy ul. Osińskiego w Kętrzynie.

Opłata sądowa za wpis trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie - działka nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn.

Opłata za akt notarialny – nieodpłatne nabycie nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oznaczonej jako działka nr 193/5 obręb Mnichowo, gmina Reszel.

## 2. Dzierżawa nieruchomości Stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego:

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis zabudowań lub użytku	Wartość [zł]	Uwagi	Data nabycia
1.	Kętrzyn ul. M.C. Skłodowskiej	28/3	0,0255	Nieruchomość zabudowana	1 224,00	Budynek prosektorium	07.03.2002
<b>Ogółem</b>		<b>x</b>	<b>0,0255</b>	<b>x</b>	<b>1 224,00</b>	<b>x</b>	

Dzierżawa nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 28/3 o pow. 0,0255 ha, położona w obrębie nr 3 miasto Kętrzyn (prosektorium). Dzierżawa od 12.11.2018 do dnia 11.11.2021r. Powierzchnia gruntów będących w dzierżawie nie uległa zmianie w stosunku do 31.12.2018 r.

### 3. Trwały zarząd i użytkowanie

Wykaz nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego oddanych w trwały zarząd i użytkowanie

Lp.	Nazwa zarządcy lub użytkownika	Powierzchnia [ha] wg stanu na dzień:	
		31.12.2018	31.12.2019
<b>I Nieruchomości oddane w trwały zarząd:</b>			
1	Dom Pomocy Społecznej w Kętrzynie	1,5022	1,5022
2	Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie	54,6473	55,3052*
3	I Liceum Ogólnokształcące im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie	0,8562	0,8562
4	Zespół Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie	1,0359	1,0359
5	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Kętrzynie im. św. Jana Pawła II	12,1747	12,1472*
6	Powiatowy Dom Dziecka w Kętrzynie	0,0228	0,0228
7	Zespół Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu	2,5001	2,5001
8	Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Kętrzynie	0,0607	0,0641
9	Powiatowy Urząd Pracy w Kętrzynie	0,167	0,1674
10	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie	0,0848	0,1764
11	Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego	0,3361	0,2407
12	Powiatowy Dom Dziecka w Reszlu	0,1408	0,1408
13	Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie	660,7475	644,0738*
<b>RAZEM</b>		<b>734,8783</b>	<b>718,2328</b>
<b>II Nieruchomości oddane w użytkowanie:</b>			
1	Szpital Powiatowy w Kętrzynie	2,422	2,422
2	Zespół Opieki Zdrowotnej w Reszlu	1,3514	1,3514
<b>RAZEM</b>		<b>3,7734</b>	<b>3,7734</b>
<b>O G Ó Ł E M</b>		<b>738,6517</b>	<b>722,0062</b>

\*Powierzchnia nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego będących w trwałym zarządzie uległa zmianie w stosunku do zestawienia nieruchomości z dnia 31.12.2018 r. w wyniku przeprowadzonej modernizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków przeprowadzonej na gminie Kętrzyn wprowadzonej do systemu w pierwszej połowie 2019 r.

#### Wygaszenie trwałych zarządów:

1. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.8.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 200/1, 11/1, 14, , 54/1, 61/1, 66, 80, 113, 127, 175/2, 154, 26/1, 75/10, 13/2, 23/6 obręb 3 miasto Kętrzyn.
2. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.9.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 71 obręb 4 miasto Kętrzyn.
3. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.10.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 143, 147, 148, 202, 264, 238/2, 353 obręb 5 miasto Kętrzyn.



4. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.11.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 2, 110, 129/11, 177, 90/2, 93/2 obręb 1 miasto Kętrzyn.
5. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.12.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 41/1, 53/1, 53/3, 62, 136, 87, 127/5, 193, 403, 488, 248/6, 560/2, 183/1, 548, 550 obręb 6 miasto Kętrzyn.
6. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.13.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 270 obręb 7 miasto Kętrzyn.
7. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.14.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 4 września 2013 r. znak: SG.6844.2.5.2013 w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 30/1 obręb 3 miasto Kętrzyn.
8. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.15.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 125/1, 319 obręb 2 miasto Kętrzyn.
9. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.16.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją nr 7 Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 24 września 2001 r. znak: WG.7001/7/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 281, 295, 304, 299, 346/1, 353 obręb 7 miasto Kętrzyn.
10. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.17.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 11 stycznia 2011 r. znak: SG.7002-1/11 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 128/1, 129/1 obręb 6 miasto Kętrzyn.
11. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.18.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 25 września 2013 r. znak: SG.6844.2.7.2013 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 316/1, 251/9, 251/11, 290/1, 291/1, 317/3, 317/15 obręb 5 miasto Kętrzyn.
12. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.19.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 12 lipca 2013 r. znak: SG.6840.2.9.2013 w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 28/5 obręb 5 miasto Kętrzyn.
13. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.20.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 27 stycznia 2016 r. znak: GKN-N.6822.2.1.2013 w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 144/6 obręb 5 miasto Kętrzyn.
14. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 grudnia 2018 r. znak: GKN-N.6844.2.21.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony decyzją Zarządu Powiatu Kętrzynie z dnia 22 lutego 2001 r. znak: WG.7001-15/01 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr: 151,201, 211/1 obręb 2 miasto Reszel, działka nr 94 obręb 3 miasto Reszel.
15. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 20 marca 2019r. znak: GKN-N.6844.2.22.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony z mocy prawa w związku z decyzją nr 01/14 Starosty Kętrzyńskiego z dnia 24.03.2014 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: WA.6740.1.13.2014 w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 244/1 obręb 5 miasto Kętrzyn.
16. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 23 stycznia 2019 r. znak: GKN-N.6844.2.23.2018 wygaszono trwały zarząd ustanowiony z mocy prawa w związku z decyzją nr 1/16 Starosty Kętrzyńskiego z dnia 22.09.2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: WA.6740.1.13.2014 w stosunku do nieruchomości oznaczonych jako działki nr 49/8, 56 obręb 3 miasto Kętrzyn.



W/w decyzje zostały wygaszone na podstawie podjętych uchwał:

- Uchwała Nr LXIX/502/2018 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 26 września 2018 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej, dróg (ulic) położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kętrzyn o numerach: 3801N ul. Adama Asnyka, 3802N ul. Władysława Broniewskiego, 3804N ul. Bolesława Chrobrego, 3805N ul. Cukrownicza, 3806N ul. Marii Curie Skłodowskiej, 3810N ul. Dworcowa, 3812N ul. Władysława Jagiełły, 3813N ul. Michała Kajki, 3814N ul. Jana Kasprowicza, 3815N ul. Kasztanowa, 3816N ul. Kaszubska, 3817N, ul. Hugo Kollątaja, 3818N ul. Kołobrzaska, 3820N ul. Tadeusza Kościuszki, 3821N ul. Ignacego Kraszewskiego, 3823N ul. Kwiatowa, 3824N ul. Jerzego Lanca, 3826N ul. Bolesława Limanowskiego, 3827N ul. Bogumiła Linki, 3837N ul. Obrońców Westerplatte, część drogi powiatowej nr 3838N ul. Ogrodowa, 3840N ul. Władysława Orkana, 3842N ul. Ludwika Osieńskiego, 3843N ul. Seweryna Piętnego, 3849N ul. Pomorska, 3852N ul. Macieja Rataja, 3854N ul. Władysława Reymonta, 3859N ul. Henryka Sienkiewicza, 3861N ul. Słoneczna, 3865N ul. Szkolna, 3866N ul. Szpitalna, 3867N ul. Targowa, 3869N ul. Wiejska, 3872N ul. Wilcza, 3874N ul. Willowa, 3876N ul. Stanisława Wyspiańskiego, 3877N ul. Zamkowa, 3878N ul. Zbożowa, 3880N ul. Zjazdowa, 3881N ul. Stefana Żeromskiego pozbawiono z dniem 1 stycznia 2019 r. kategorii drogi powiatowej ww. działki.

- Uchwała nr LVII/337/18 Rady Miejskiej w Kętrzynie z dnia 6 września 2018 r. w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych nadano w/w drogom kategorię dróg gminnych.

- Uchwałą Nr LXIX/501/2018 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 26 września 2018 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej, dróg (ulic) położonych w Reszlu o numerach: nr 3903N ul. Michała Kajki, nr 3916N ul. Feliksa Nowowiejskiego, nr 3917N ul. Okręg pozbawiono z dniem 1 stycznia 2019 r. kategorii drogi powiatowej działki nr nr: 151 – ul. Okręg, obręb nr 2 miasto Reszel, 94 – ul. Michała Kajki, obręb nr 3, miasto Reszel.

- Uchwałą Nr LXVII/477/2018 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej, drogi: Nr 3920N ul. Podzamcze w Reszlu i Nr 3925N ul. Juliusza Słowackiego w Reszlu pozbawiono z dniem 1 stycznia 2019 r. kategorii drogi powiatowej działki nr nr: 201 – ul. Podzamcze, 211/1 – ul. Juliusza Słowackiego, obręb nr 2, miasto Reszel.

- Uchwała nr LII/354/18 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej i ustalenia jej przebiegu.

- Uchwała nr LIV/362/18 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej i ustalenia jej przebiegu.

Uchwała nr LVI/383/2019 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały nr LIV/362/18 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie zaliczenia drogi do kategorii drogi gminnej i ustalenia jej przebiegu.

17. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 31 stycznia 2019 r. znak: GKN-N.6844.2.2.2019 ustanowiono trwałe zarząd na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego - działka nr 20/5 o powierzchni 1,89 ha położonej w obrębie Marłuty, gmina Korsze.
18. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 31 stycznia 2019 r. znak: GKN-N.6844.2.1.2019 ustanowiono z mocy prawa trwałe zarząd na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr 19/4 o pow. 0,0058, 9/6 o pow. 0,2197 ha, 38/3 o pow. 0,0459 obręb nr 4 miasto Kętrzyn.
19. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 listopada 2019 r. znak: GKN-N.6844.2.3.2019 w sprawie przekazania, wygaśnięcia i ustanowienia prawa trwałego zarządu między powiatowymi jednostkami organizacyjnymi oraz aktualizacji opłaty z trwałego zarządu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 204/3 położonej przy ul. Pocztovej obręb 3 miasto Kętrzyn.
20. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 19 września 2019 r. o wygaszeniu udziału 2646/10000 części w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn ustanowionego na rzecz Powiatowego Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Kętrzynie i jednocześnie ustanowienie w/w udziału na rzecz Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.



21. Decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 25 lipca 2019 r. znak: GKN-N.6844.2.6.2019 ustanowiono trwałe zarząd na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego - działka nr 49/8 o powierzchni 0,3856 ha położonej w obrębie Jankowice, gmina Srokowo.

Wykonano:

- wycenę nieruchomości przeznaczoną do sprzedaży działki nr 38/6 położonej przy ul. Sikorskiego obręb 1 miasto Kętrzyn,
- wycenę działek nr 90,91, 122 położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn,
- wycenę nieruchomości zabudowanych z podziałem na wartość gruntu i wartość budynków Poznańska- dz. nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn, Pocztowa- dz. nr 204/3 obręb 3 miasto Kętrzyn,
- wycenę działki nr 75/4 położonej w obrębie nr 2 miasto Reszel w celu aktualizacji opłaty rocznej za trwałe zarząd,
- wycenę nieruchomości położonych w Kętrzynie:
  - przy ul. Kwiatowej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 6 miasta Kętrzyn jako działka nr 41/3,
  - przy ul. Marii Curie Skłodowskiej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 3 miasta Kętrzyn jako działka nr 27/1,
  - przy ul. Powstańców Warszawy, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu 3 miasta Kętrzyn jako działka nr 239 stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego w celu uregulowania stanów prawnych nieruchomości,
- wycenę nieruchomości zabudowanej z podziałem na wartość gruntu i wartość budynków - Pocztowa- dz. nr 204/5, 204/6 obręb 3 miasto Kętrzyn,
- aktualizację klasyfikacji gruntów i aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków działki nr 170 obręb 1 miasto Kętrzyn,
- aktualizacja ewidencji gruntów dz. nr 7/4, 7/7, 7/8,
- inwentaryzację sieci uzbrojenia terenu sieci wodociągowej, sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej na dz. nr 38/6 obr.1 m. Kętrzyn w ramach sporządzenia aktualizacji sieci uzbrojenia terenu,
- zamurowanie i zabezpieczenie otworów okiennych ul. Sikorskiego 76 Ai 76 H w Kętrzynie,
- potwierdzenia aktualności operatów szacunkowych wyceny nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonych jako działki nr: 6/4, 6/5, 6/6, 6/8, 6/10, 6/9, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/21, 6/22, 6/23, 6/24, 6/25, 6/26, 6/27, 6/28, 6/29, 6/30, 6/31, 6/32, 6/33, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 92/2, 89/2, 33/2 stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego,
- dezynfekcja i usługa sprzątnięcia lokalu mieszkalnego,
- odbiór i zagospodarowanie odpadów wielkogabarytowych.

#### 4. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W 2019 r. Powiat osiągnął z w/w tytułu dochody w kwocie **807 301,23 zł**, w tym:

- z najmu i dzierżawy	501 991,22 zł
- z odsetek	96 007,49 zł
- z odpłatnego nabycia prawa własności	170 087,51 zł
- sprzedaży składników majątkowych	7 169,07 zł
- opłaty za trwałe zarząd, użytkowanie, służebności	32 045,94 zł

5. Stan mienia Powiatu Kętrzyńskiego na 31.12.2019 r.

**GRUNTY**

Opis	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto inwentaryzacyjna w zł	Sposób zagospodarowania w zł		
				w bezpośrednim zarządzie	oddane w dzierżawę lub najem	przekazane w trwały zarząd lub użytkowanie
1	2	3	4	5	6	7
1	SOSzW Kętrzyn	ha	12,1472		15 600,00	525 596,96
2	I LO Kętrzyn	ha	0,8562			21 800,00
3	ZS im. M.C. Skłodowskiej Kętrzyn	ha	1,0359			257 145,00
4	PPPP Kętrzyn	ha	0,0641			16 440,81
5	ZS im. M. Rataja Reszel	ha	2,5001			378 039,00
6	PCE Kętrzyn	ha	55,3052			892 452,51
7	DPS Kętrzyn	ha	1,5022			383 100,00
8	Starostwo Powiatowe	ha	0,5215	129 504,05	12 934,27	
9	PCPR Kętrzyn	ha	0,1764			45 317,72
10	PUP Kętrzyn	ha	0,1674			43 458,96
11	Szpital Powiatowy Kętrzyn	ha	2,4220			116 256,00
12	ZOZ Reszel	ha	1,3514			214 900,00
13	PDD Reszel	ha	0,1408			151 933,00
14	PDD Kętrzyn	ha	0,0228			5 801,00
15	Zarząd Dróg Powiatowych Kętrzyn	ha	644,0738			Wartość ujęta w wartości budowli
16	CUW PK Kętrzyn	ha	0,2407			62 623,51
<b>RAZEM</b>		<b>ha</b>	<b>722,5277</b>	<b>129 504,05</b>	<b>28 534,27</b>	<b>3 114 864,47</b>



## BUDYNKI

Opis	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto inwentaryzacyjna w zł	Sposób zagospodarowania w zł			
				w bezpośrednim zarządzie powiatu	oddane w dzierżawę lub najem	przekazane w trwały zarząd lub użytkowanie	
1	2	3	4	5	6	7	
1	SOSzW Kętrzyn	szt.	10 374 414,13			10 374 414,13	
2	PDD Kętrzyn	szt.	372 114,00			372 114,00	
3	I LO Kętrzyn	szt.	4 151 427,53			4 151 427,53	
4	ZS im. M.C. Skłodowskiej Kętrzyn	szt.	4 153 796,79			4 153 796,79	
5	ZS im. M. Rataja Reszel	szt.	4 400 960,48			4 400 960,48	
6	PDD Reszel	szt.	856 343,00			856 343,00	
7	PCE Kętrzyn	szt.	10 878 847,91			10 878 847,91	
8	DPS Kętrzyn	szt.	2 475 795,37			2 475 795,37	
9	Zarząd Dróg Powiatowych Kętrzyn	szt.	687 198,80			687 198,80	
10	Starostwo Powiatowe	szt.	4 415 635,41	4 015 593,90	400 041,51		
11	Szpital Powiatowy Kętrzyn	szt.	11 934 666,34			11 934 666,34	
12	ZOZ Reszel	szt.	3 467 485,07			3 467 485,07	
13	CUW PK Kętrzyn	szt.	4 553 666,37			4 553 666,37	
14	PPPP Kętrzyn	szt.	861 387,66			861 387,66	
15	PUP Kętrzyn	szt.	2 222 746,10			2 222 746,10	
16	PCPR Kętrzyn	szt.	1 089 650,13			1 089 650,13	
<b>RAZEM</b>		<b>szt.</b>	<b>61</b>	<b>66 896 135,09</b>	<b>4 015 593,90</b>	<b>400 041,51</b>	<b>62 480 499,68</b>

## BUDOWLE

Opis	Jednostka miary	Ilość	Wartość brutto inwentaryzacyjna w zł	Sposób zagospodarowania w zł	
				w bezpośrednim zarządzie	przekazane w trwały zarząd lub użytkowanie
1	2	3	4	5	6
1 SOSzW Kętrzyn	szt.	13	1 840 512,74		1 840 512,74
2 I LO Kętrzyn	szt.	10	1 023 251,47		1 023 251,47
3 ZS im. M.C. Skłodowskiej Kętrzyn	szt.	8	1 073 076,43		1 073 076,43
4 ZS im. M. Rataja Reszel	szt.	9	131 957,31		131 957,31
5 PCE Kętrzyn	szt.	30	1 929 046,86		1 929 046,86
6 DPS Kętrzyn	szt.	2	161 603,63		161 603,63
7 Zarząd Dróg Powiatowych Kętrzyn	km	456	388 381 011,56		388 381 011,56
8 Starostwo Powiatowe	szt.	38	17 761 904,38	17 761 904,38	
9 Szpital Powiatowy Kętrzyn	szt.	2	1 290 277,13		1 290 277,13
10 ZOZ Reszel	szt.	4	55 207,00		55 207,00
11 PUP Kętrzyn	szt.	5	259 034,01		259 034,01
12 CUW PK Kętrzyn	szt.	5	394 925,36		394 925,36
13 PPPP Kętrzyn	szt.	5	134 285,95		134 285,95
14 PCPR Kętrzyn	szt.	5	156 100,34		156 100,34
<b>RAZEM</b>			<b>414 592 194,17</b>	<b>17 761 904,38</b>	<b>396 830 289,79</b>

### Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1. *Michał Kochanowski*
2. *Andrzej Lewandowski*
3. *Olga Halina Wanago*
4. *Alina Jamiszewska*
5. *Zdzisław Andrzej Flis*

*Starosta Kętrzyński*.....

*Wicestarosta*.....

*Członek*.....

*Członek*.....

*Członek*.....