

Uchwała Nr 1200/2022
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 20 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu pływalni znajdującej się w budynku będącym w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022r. poz. 1846), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.), § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018 r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r., Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021 r., Nr 1023/2022 z dnia 9 marca 2022 r., Nr 1082/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r., Nr 1176/2022 z dnia 6 października 2022 r. oraz Nr 1196/2022 z dnia 20 października 2022 r. - **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnych umów najmu pływalni przy Powiatowym Centrum Edukacyjnym w Kętrzynie położonej przy ulicy Poznańskiej 21 w Kętrzynie na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn, znajdującej się w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie:
 - 1) z _____* na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
 - 2) z _____* na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
 - 3) _____* na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
 - 4) z Tomaszem Tomczak prowadzącym działalność gospodarczą Nauka Pływania Tomasz Tomczak na okres od dnia podjęcia uchwały do 20.06.2023 r., pod

warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,

- 5) z Cezarym Wawruch prowadzącym działalność gospodarczą Szkółka Pływania „DELFIN” Cezary Wawruch na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
- 6) z _____* na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
- 7) z II Prywatnym Liceum Ogólnokształcące na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 250 zł netto za basen za 40 minut.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność uchwały wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.).

Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1. Michał Kochanowski	Starosta Kętrzyński	_____
2. Andrzej Lewandowski	Wicestarosta	_____
3. Mirosław Bobrowski	Członek	_____
4. Alina Janiszewska	Członek	_____
5. Olga Halina Wanago	Członek	_____

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu pływalni znajdującej się w budynku będącym w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie

Zgodnie art. 13 ust. 1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699), dyrektor Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie pismem 02.09.2022 r. wraz z załączonymi wnioskami instruktorów nauki pływania oraz Prywatnego Liceum Ogólnokształcącego w Kętrzynie oraz Niepublicznej Szkoły Podstawowej „KLUCZ” o wynajem basenu, zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na ponowne zawarcie umowy najmu pływalni dla ww. stron.

Po zapoznaniu się z wnioskiem Zarząd Powiatu w Kętrzynie postanowił przychylić się do wniosku.