

DECYZJA Nr 391/11

Na podstawie art.28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623 z późn. zm.) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – KPA /jednolity tekst Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 08.11.2011r. zarejestrowanego pod numerem 387/11

zatwierdzam

projekt budowlany i udzielam inwestorowi –Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Reszlu pozwolenia na remont i częściowe ocieplenie elewacji głównego budynku (skrzydło północne) szpitala ZOZ przy ul. J. Słowackiego na działce Nr 12 obręb 3 w Reszlu. Kategoria obiektu XI.

Autorem projektu budowlanego jest mgr inż. arch. Jacek Adam Strużyński - uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej Nr 10/94/OL, członek Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów o numerze ewidencyjnym WM-0119.

Z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1.Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- Roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z opracowanym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

2.Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- Inwestor zobowiązany jest ustanowić kierownika budowy.

~~— Inwestor zobowiązany jest ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 z 2001r poz. 1554).~~

3.Kierownik budowy(robót) obowiązany jest prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

4.Inwestor jest zobowiązany:

- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu robót co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
- przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość Nr 12 obręb 3 w Reszlu.

Zgodnie z art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości wniosek inwestora.

Od decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Kętrzyńskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Decyzję otrzymują:

**Inwestor- Zespół Opieki Zdrowotnej
ul. J. Słowackiego3
11-440 Reszel**



z up. STAROSTY
Janusz Czeszun
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego
i Rozwoju

Pozwolenie nr...989.../2011

IZNR.5142.531.2011.wm

Olsztyn, dnia 09.12.2011 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 11 i ust.5, art. 89 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami) oraz § 19 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987) w związku z art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz.U. z 2000 r., nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: Pana Jacka Adama Strużyńskiego, ul. Dworcowa 45/60, 10-437 Olsztyn, upoważnionego do występowania w imieniu Zespołu Opieki Zdrowotnej, ul. Słowackiego 3, 11-440 Reszel z dnia: 23.11.2011 r.

o wydanie: pozwolenia na remont elewacji głównego budynku (skrzydło północne) szpitala ZOZ przy ul. Słowackiego 3 w Reszlu, dz. nr 12, obr. 3 Reszel

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt budowlany inwestycji polegającej na remoncie i częściowym ociepleniu elewacji głównego budynku (skrzydło północne) szpitala ZOZ przy ul. J. Słowackiego w Reszlu (dz. nr 12, obr. 3 Reszel); Zamawiający: Zespół Opieki Zdrowotnej, ul. J. Słowackiego 3, 11-440 Reszel; Biuro Architektoniczne arch. Jacek Strużyński, 10-437 Olsztyn, ul. Dworcowa 45/60; Olsztyn, sierpień 2011 r.*

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW udziela pozwolenia

na remont elewacji głównego budynku (skrzydło północne) szpitala ZOZ przy ul. Słowackiego 3 w Reszlu, dz. nr 3-12

zakres i sposób prowadzenia robót:

zgodnie z przedłożonym wnioskiem

termin ważności pozwolenia: październik 2014 r.

Warunki pozwolenia:

- I. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. pisemnego zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w robót;
 - b. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 kpa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.

W/w roboty wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie w/w robót nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r., nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

1. Pan Jacek Strużyński
ul. Dworcowa 45/60, 10-437 Olsztyn
2. Zespół Opieki Zdrowotnej
ul. Słowackiego 3, 11-440 Reszel
3. Starostwo Powiatowe
Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn
4. a/a

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Andrzej Kaliczyński