

STAROSTA

Tadeusz Mordasiewicz

Kierownik Zamawiającego

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w drodze przetargu nieograniczonego na:

**„Wykonanie adaptacji i modernizacji budynku zaplecza socjalnego
Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. W. Kętrzyńskiego
w Kętrzynie przy ul. Powstańców Warszawy 2
na potrzeby kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik 2012”**

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy *Prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) Powiat Kętrzyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.*

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Powiat Kętrzyński reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie

Adres:

Plac Grunwaldzki 1
11-400 Kętrzyn
woj. warmińsko – mazurskie

Telefon: (089) 751-75-00

Faks: (089) 751-24-01

Strona internetowa: http://www.bip.warmia.mazury.pl/powiat_ketrzynski/

Godziny urzędowania: poniedziałek 8⁰⁰-16⁰⁰, pozostałe dni tygodnia 7⁰⁰-15⁰⁰

II. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 193.000 euro.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zamieszczona zostanie na stronie internetowej:

http://www.bip.warmia.mazury.pl/powiat_ketrzynski/

Na wniosek Wykonawcy Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać: odebrać w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, Plac Grunwaldzki 1, 11 – 400 Kętrzyn, pok. nr 77, Zamawiający nie pobiera opłat za wydanie SIWZ.

IV. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:

1. Przedmiotem zamówienia jest: **„Wykonanie adaptacji i modernizacji budynku zaplecza socjalnego Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. W. Kętrzyńskiego w Kętrzynie przy ul. Powstańców Warszawy 2 na potrzeby kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik 2012”.**
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 1 roczną gwarancję na wykonaną dokumentację.
3. Projekt nowych drewnianych drzwi nawiązujących formą plastyczną do zabytkowych drzwi zewnętrznych gmachu szkoły. Nowe drzwi powinny nawiązywać do zabytkowych drzwi zewnętrznych pod względem liczby płycin w pionie, wielkości i proporcji płycin oraz ich wielkości ram, detalu Snycerskiego i Kowalskiego (z dostosowaniem ilości skrzydeł do wielkości odtwarzanego otworu).
4. Kolorystykę nowych drzwi należy ustalić na podstawie badań konserwatorskich nawarstwień malarskich występujących na zabytkowej, zewnętrznej stolarce drzwiowej przedmiotowego zabytku, wykonanych przez osobę uprawnioną.
5. Inwentaryzacja rysunkowo – pomiarowa budynku (rysunki ogólne budynku w skali 1:50), rysunki stolarki w skali 1:10, rysunki zabytkowego wyposażenia w tym detalu ww. stolarki w skali 1:1 wraz z serwisem topograficznym.
6. Projekt techniczny uwzględniający:
 - priorytet wyeksponowania walorów zabytkowych obiektu,
 - konserwację ewentualnej zabytkowej wewnętrznej stolarki drzwiowej, posadzek oraz inny zabytkowy wystrój wnętrz,
 - instalację wodno – kanalizacyjną wandaloodporną do potrzeb kompleksu „Moje boisko Orlik 2012”

Dokumentacja powinna zawierać:

- 1) Inwentaryzację rysunkowo – pomiarową budynku (wg wymagań SIWZ) – 6 egz.,
- 2) Projekt nowych drzwi drewnianych (wg wymagań SIWZ) – 6 egz.,
- 3) Projekt techniczny i wykonawczy wszystkich występujących branż (wg wymagań SIWZ) – 6 egz.,
- 4) Badanie konserwatorskie nawarstwień malarskich stolarki zewnętrznej drzwiowej – 3 egz.,
- 5) Pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych – 1 egz.,
- 6) Informacje do sporządzenia planu BIOZ – 4 egz.,
- 7) Specyfikację techniczną – 4 egz.,
- 8) Kosztorys ofertowy – 2 egz.,
- 9) Kosztorys inwestorski – 2 egz.,
- 10) Wersje elektroniczne na CD – 2 egz.,

w asortymentach:

- specyfikacja techniczna i opisy (PDF)
- kosztorysy (PDF),
- przedmiar robót (PDF)
- rysunki i plany (PDF).

Do wykonawcy należy również uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71.32.00.00 – 7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia zamówienia podstawowego o zamówienie uzupełniające i dodatkowe.

V. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

VI. Termin wykonania zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do **07.06.2010 r.**

VII. Informacje o warunkach jakie muszą spełnić Wykonawcy

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia:
 - wykonali (sporządzili) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej 2** dokumentacje projektowe **przebudowy lub budowy boisk sportowych** o wartości co najmniej 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100), które swoim rodzajem odpowiadają usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane należycie.
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - mają do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadzenia stanowiska **projektanta** posiadającego **uprawnienia do projektowania**:
 - **w branży budowlanej** – ilość osób – 1, min. staż (w latach) – 2, min. doświadczenie w opracowaniu – 2 opracowania, każde odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia,
 - **w branży sanitarnej** – ilość osób – 1, min. staż (w latach) – 2, min. doświadczenie w opracowaniu – 2 opracowania, każde odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia,
 - **w branży elektrycznej** – ilość osób – 1, min. staż (w latach) – 2, min. doświadczenie w opracowaniu – 2 opracowania, każde odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia,
 - **do realizacji zamówienia jedna osoba może posiadać kilka uprawnień, co Zamawiający potraktuje jako spełnienie wymaganego warunku.**
 - Na potwierdzenie spełnienia warunku dysponowania odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca przedstawi **oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

4. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.
5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.
6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodną z ustawą.
 - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 Prawa zamówień publicznych.
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
 - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny.
 - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 Prawa zamówień publicznych
 - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
7. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu (wg formuły spełnia/nie spełnia) na podstawie oświadczeń i dokumentów załączonych do oferty. Zamawiający wezwie wykonawców, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, wg. uwarunkowań art. 26 ust. 3 ustawy.

VIII. Informacja na temat wadium:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Waga
cena	– 100 %

X. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **23 marca 2010 r., do godz. 11⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego:

**Starostwo Powiatowe w Kętrzynie
Plac Grunwaldzki 1
11-400 Kętrzyn
pokój nr 52 (sekretariat)**

XI. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte dnia: **23 marca 2010 r., godz. 11¹⁵** w siedzibie Zamawiającego:

**Starostwo Powiatowe w Kętrzynie
Plac Grunwaldzki 1
11-400 Kętrzyn
pokój nr 50**

XII. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

XIII. Informacje o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie zamierza podpisać umowy ramowej.

XIV. Informacje o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczane dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów

Nie dotyczy

XV. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna informacja o zastosowaniu aukcji elektronicznej

Nie dotyczy

XVI. Termin przekazania ogłoszenia o zamówieniu:

Ogłoszenie o zamówieniu zostało przekazane do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia **15.03.2010 r.**

*Sporządziła:
Maria Szuro*

Kętrzyn, dnia 15.03.2010 r.