

*Inwestor :*

**Powiat Kętrzyn  
Plac Grunwaldzki 1  
11 – 400 Kętrzyn**

*Pracownia Projektowa :*

**FOJUD Spółka Akcyjna  
ul. Janusza Zeylanda 1/8  
60 – 808 Poznań**

*Budowa :*

**Przebudowa ulic:  
Limanowskiego, Reymonta, Kasprowicza,  
Kraszewskiego, Orkana w Kętrzynie**

NASZ ZNAK: MWiK/TT/740/2011

DATA: Kętrzyn dnia 13 czerwca 2011 roku.

---

# **WARUNKI TECHNICZNE**

---

## **PRZEBUDOWY SIECI MIEJSKICH URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ I MIEJSKICH URZĄDZEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ**

---

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z O.O. w Kętrzynie wydaje następujące warunki przebudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej:

### **SIEĆ WODOCIĄGOWA:**

- Sieć wodociągową w ulicy **Limanowskiego** przebudować na odcinku od wysokości ulicy Reymonta do wysokości ulicy Kasprowicza. Projektowany wodociąg wyprowadzić poza pas jezdni. Na skrzyżowaniu ulic Limanowskiego i Reymonta dokonać spięcia istniejących wodociągów DN 100, DN 200 w ulicy Limanowskiego i DN 80, DN 200 w ulicy Reymonta. Na odcinku od wysokości ulicy Reymonta do wysokości ulicy Kasprowicza zaprojektować jeden wodociąg i przejąć istniejące przyłącza do nieruchomości.
- Sieć wodociągową w ulicy **Kraszewskiego** pozostawić bez przebudowy.
- Sieć wodociągową w ulicy **Kasprowicza** przebudować na odcinku od wysokości ulicy Kraszewskiego do wysokości ulicy Mazowieckiej.

- Sieć wodociagową w ulicy **Reymonta** przebudować na całym odcinku ulicy. Zaprojektować jeden wodociąg i przejąć: istniejące przyłącza do nieruchomości oraz sieć wodociagową w ulicy Sadowej.
- Sieć wodociagową w ulicy **Orkana** pozostawić bez przebudowy.
- Na trasie przebudowywanych i przeprojektowywanych wodociągów przejąć istniejące przyłącza do nieruchomości.
- W ulicach przewidzieć regulację obudów zasuw i skrzynek żeliwnych w przewidywanym pasie przebudowy drogi.
- Ciśnienie robocze w sieci wodociagowej wynosi 0,25 MPa.
- Przy wykonywaniu przejść poprzecznych przez pas jezdni należy każdorazowo stosować rury ochronne.
- Przy doborze średnicy sieci stosować zasadę unifikacji, tj. PVC 90, PVC 110, PVC 160 itd.. Jako materiał stosować rury w technologii PVC łączone na wcisk na uszczelkę gumową na ciśnienie 1,0 MPa.
- Przy doborze średnicy przyłączenia stosować zasadę unifikacji, tj. PE40, PE63, itd., dla średnic 90 mm i powyżej stosować rury PVC łączone na uszczelkę gumową i armaturę żeliwną kołnierзовą. Jako materiał na przyłącze stosować rury na ciśnienie 1,0 MPa. Do rur PE stosować złącza zaciskowe typu POLYRAC.
- W węzłach połączeniowych stosować armaturę żeliwną kołnierзовą łączoną na śruby ocynkowane i uszczelki gumowe. Zasuwy powinny posiadać zamknięcie gumowe w celu podwyższenia skuteczności zamknięć. Cała armatura powinna być na ciśnienie 1.0 MPa.
- Na sieci w normatywnych odległościach wynikających o obowiązujących przepisów posadowić hydranty DN 80 mm z zasuwami odcinającymi. Stosować hydranty zewnętrzne nadziemne, a w przypadku, gdy stosowanie hydrantów nadziemnych jest szczególnie utrudnione lub niewskazane, stosować hydranty podziemne.
- Włączenia sieci w istniejące rurociągi dokonać z zastosowaniem złącz rurowo – kołnierзовych. Przejęcie (włączenie) przyłączy z zastosowaniem opasek z zaworami i z wyprowadzeniem kluczem teleskopowym i żeliwną skrzynką ponad powierzchnię terenu.
- Przebudowywane rurociągi projektować w pasach zieleni i na skraju ciągów komunikacyjnych.
- Posadowienie sieci na głębokości nie mniejszej niż 1,70 metra pod poziomem terenu.
- Trasę sieci i przyłączy oznakować taśmą lokalizacyjną ułożoną w odległości (w pionie) 0,4 metra ponad poziom posadowienia przewodu. Końce taśmy trwale przymocować do elementów dostępnych z poziomu terenu.

#### **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ:**

- Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy **Limanowskiego** pozostawić bez przebudowy.
- W ulicy **Kraszewskiego** zaprojektować brakujące sięgacze do granic nieruchomości.
- W ulicy **Kasprowicza** zaprojektować brakujące sięgacze do granic nieruchomości.
- Sieć kanalizacji sanitarnej DN 200 w ulicy **Reymonta** przebudować po trasie istniejącej na całym odcinku ulicy.
- W ulicy **Orkana** zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej od wysokości budynku Orkana 8 do wysokości budynku Orkana 11.
- Od projektowanych studni kanalizacji sanitarnych w ulicach Kraszewskiego i Kasprowicza należy zaprojektować sięgacze do granic wszystkich nieruchomości. (Nowelizacja ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku Dz.U.Nr 72 poz. 747 z późn. zm.).





- Jako materiał stosować rury PCW minimum klasy N - kanalizacja zewnętrzna o następujących parametrach: PVC 160 x 4,0 mm ; PVC 200 x 4,9 mm, itd.. Do rur stosować uszczelki gumowe.
- W ciągach komunikacyjnych na istniejących i projektowanych studniach kanalizacyjnych zastosować betonowe pierścienie odciążające.
- W wyniku różnicy wysokości pomiędzy wjazdami studni kanalizacyjnych a zaprojektowana drogą, każdorazowo dokonać podniesienia bądź obniżenia wjazdów studni.
- Na każdym załamaniu trasy sieci stosować studnie rewizyjne DN 1200. Dopuszcza się stosowanie studni prefabrykowanych z PP o średnicy nominalnej nie mniejszej niż 315 mm z wjazdami żeliwnymi. W przypadku lokalizacji studni z PP w pasach zieleni pod wjazd żeliwny stosować stożek betonowy, w ciągach komunikacyjnych betonowy pierścień odciążający. Studnie tradycyjne stosować wówczas w odległościach nie większych niż 105 mb. Maksymalne odległości pomiędzy studniami rewizyjnymi dla kolektora o średnicy do 150 mm nie mogą być większe niż 35 mb, dla przekrojów większych od 150 mm nie większe niż 50 mb.
- Wymagane jest minimalne posadowienie góry rury kanalizacji sanitarnej na głębokości 1,30 m.p.p.t.. W przypadku niezachowania wymaganej głębokości posadowienia kolektora zastosować warstwy ocieplające.
- Zabrania się odprowadzania wód opadowych, powierzchniowych lub podziemnych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej.

NACZELNY INŻYNIER  
PROKURENT

  
Bogdan Buracki

### USTALENIA DODATKOWE :

#### **PROJEKT PRZED REALIZACJĄ UZGODNIĆ W DZIALE TECHNICZNYM MWiK.**

1. W celu dokonania uzgodnienia wymagane jest dostarczenie do pozostawienia w MWiK Sp. z o.o. (11-400 Kętrzyn ul. Poznańska 6) 1 egz. projektu przyłączy uzgodnionego z właściwymi jednostkami.
2. Na 7 dni przed przystąpieniem do prac inwestor ma obowiązek powiadomić pisemnie MWiK o planowanym terminie rozpoczęcia robót, jak również zawrzeć umowę na dostawę wody i odbiór ścieków (w tym również do celów budowy), oraz zlecić obsługę geodezyjną budowy właściwej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Wzór zawiadomienia MWiK o planowanym terminie rozpoczęcia robót w załączeniu.
3. Do wykonania włączenia do miejskich urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych uprawnione są wyłącznie służby techniczne Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kętrzynie.
4. Po wykonaniu sieci i przyłączy przed ich zasypaniem wymagane jest zgłoszenie do działu technicznego MWiK wykonanych elementów robót celem ich odbioru w otwartym wykopie. Obecność służb technicznych MWiK wymagana jest również podczas przeprowadzania prób ciśnieniowych i szczelności rurociągów.
5. W celu dokonania końcowego odbioru technicznego sieci lub przyłączenia należy w terminie 14 dni od zakończenia robót przedłożyć w dziale technicznym MWiK Kętrzyn dokumenty:
  - a) dziennik budowy zawierający wpis o zakończeniu robót,
  - b) projekt techniczny sieci lub przyłączenia,
  - c) wymagane atesty i aprobaty techniczne na wbudowane materiały,
  - d) badania bakteriologiczne wody z wykonanego odcinka sieci lub przyłączenia wodociągowego wykonane przez laboratorium Stacji Sanitarно-Epidemiologicznej w Kętrzynie
  - e) wpis w dzienniku budowy potwierdzony przez przedstawiciela MWiK lub protokół z odbioru technicznego w otwartym wykopie
  - f) wpis w dzienniku budowy potwierdzony przez przedstawiciela MWiK lub protokół z przeprowadzonej próby ciśnieniowej i próby szczelności
  - g) mapę z inwentaryzacji geodezyjnej w skali 1:500 wykonanych urządzeń.
  - h) zawartą umowę na dostawę wody i odbiór ścieków z miejskich urządzeń zaopatrzenia w wodę i miejskich urządzeń kanalizacyjnych
  - i) zawartą umowę lub pisemne zapewnienie realizacji usług wystawione przez koncesjonowany zakład na odbiór i utylizację zanieczyszczeń gromadzonych w zaprojektowanych urządzeniach podczyszczających.
6. Wodomierz główny dostarczy i zainstaluje MWiK Sp. z o.o. w Kętrzynie.
7. Warunki techniczne tracą ważność po upływie dwóch lat licząc od daty ich wydania. Postanowienia zawarte w pkt. 7 stosuje się odpowiednio.
8. Uzgodnienie dokumentacji traci ważność, gdy inwestor albo organ administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią MWiK o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.
9. Niniejsze warunki techniczne nie rodzą praw do terenu i nie naruszają uprawnień oraz prawa własności osób trzecich.
10. Inwestorowi, który nie uzyska prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.
11. Kserokopię warunków technicznych należy zamieścić w każdym egzemplarzu Projektu Technicznego i stanowią integralną jego część.
12. Na podstawie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 roku (Dz.U.Nr 72/2001 poz. 747 z późn. zm.) MWiK Sp. z o.o. w Kętrzynie zapewnia na koszt własny budowę sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnych w zakresie uchwalonym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacji sanitarnej pod warunkiem wprowadzenia zadania do planu inwestycyjnego Spółki w danym roku obrotowym.
13. Inwestor może wykonać wyżej wymienione przedsięwzięcie na koszt własny po uprzednim uzgodnieniu z MWiK. Zwrot kosztów nastąpi w czasie i na zasadach określonych w pkt. 12.
14. Przyłączenie nieruchomości za pośrednictwem istniejących sieci, których właścicielem nie jest MWiK jest możliwe jedynie w przypadku, gdy inwestor uzyska pisemną zgodę właściciela. Wszelkie koszty z tym związane ponosi inwestor bez prawa refundacji ze strony MWiK.