



Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

10-561 Olsztyn, ul. Żołnierska 16; tel. centrala 89 524 83 00; faks 89 679 16 99; e-mail: wsse@wsse.olsztyn.pl; www.wsse.olsztyn.pl

Olsztyn, dnia 19.03.2020 r.

ZNS.9022.3.12.2020.KM.SG

**Powiat Kętrzyński
Pl. Grunwaldzki 1
11-400 Kętrzyn**

reprezentowany przez pełnomocnika:
**Pana Marcina Dobrzyńskiego
ul. Zagłoby 8B/22
12-200 Pisz**

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art. 10 ust. 2 i art. 37 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019 r., poz. 59 z późn. zm.) oraz w oparciu o rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie instytucjonalnej pieczy zastępczej (Dz. U. z 2011 r. Nr 292, poz. 1720), rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065), rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.), po rozpatrzeniu podania Pana Marcina Dobrzyńskiego – działającego w imieniu Powiatu Kętrzyńskiego z dnia 10.03.2020 r. (data wpływu: 11.03.2020 r.)

Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

uzgadnia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt technologiczny budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasińskiego 4 w Reszlu adaptowanego na Powiatowy Dom Dziecka

z zastrzeżeniem:

- *ściany w jadalni oraz aneksie kuchennym przy umywalce i zlewie należy wykończyć materiałem zmywalnym, nienasiąkliwym do wysokości min. 1,60 m.*

Inwestor: Powiat Kętrzyński, Pl. Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn

Projektant: mgr inż. Marcin Dobrzyński, ul. Zagłoby 8B/22, 12-200 Pisz

Uzasadnienie

W dniu 11.03.2020 r. Pan Marcin Dobrzyński – działający w imieniu Powiatu Kętrzyńskiego – zwrócił się do Warmińsko-Mazurskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z wnioskiem dotyczącym uzgodnienia pod względem higienicznym i zdrowotnym projektu technologicznego pn. Poprawa efektywności energetycznej budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasińskiego w Reszlu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Powiatowy Dom Dziecka.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku Zespołu Szkół im. M. Rataja w Reszlu, który pełnił funkcję budynku gospodarstwa domowego i jężyków obcych. Jest to budynek wolnostojący, 4-kondygnacyjny – piwnica,

parter, piętro, poddasze. Obecnie budynek nie posiada dostępu dla osób niepełnosprawnych. W ramach zmiany dotychczasowego przeznaczenia budynku planuje się wykonanie niezbędnych prac, w ramach których zostaną wykonane:

1. Na parterze: **łazienka** z dwiema kabinami natryskowymi, z wydzieloną kabiną z miską ustępową, trzema umywalkami oraz z wydzielonym miejscem na pralkę automatyczną i suszarkę automatyczną; **toaleta** dla potrzeb osób niepełnosprawnych z umywalką, miską ustępową oraz pochwytnymi (3 uchylne, 1 stały); **pokoje mieszkalne dla dzieci** – jeden pokój 3-osobowy i jeden pokój 4-osobowy; **aneks kuchenny z jadalnią** (wyposażony w: 2 płyty indukcyjne oraz 2 piekarniki elektryczne, 2 lodówko-zamrażarki, 1 zmywarkę, 2 okapy kuchenne/pochłaniacze, 1 kuchenkę mikrofalową, 1 zlew dwukomorowy z ociekaczem, stół z krzesłami (jadalnia), a także blaty pomocnicze, szafki na naczynia itp.); **pomieszczenie porządkowe**.
2. Na piętrze: **łazienka** z dwiema kabinami natryskowymi, z dwiema wydzielonymi kabinami z miskami ustępowymi, dwiema umywalkami oraz z wydzielonym miejscem na pralkę automatyczną i suszarkę automatyczną; **pokoje mieszkalne dla dzieci** – 1 pokój 3-osobowy i 1 pokój 4-osobowy; **gabinet dyrektora, świetlica, pokój wychowawcy, magazynek** na czystą bieliznę.

Ponadto w celu zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych na kondygnację parteru budynku zaprojektowano podjazd. Planuje się również wymianę stolarki drzwiowej i okiennej wraz z nawiewnikami podokiennymi wskazanymi na rzucie parteru i piętra. W ramach niezbędnych prac zostanie wymieniona wewnętrzna instalacja elektryczna i sanitarna, a także zostaną zmodernizowane istniejące kanały wentylacji grawitacyjnej wraz z montażem wentylatorów wyciągowych w części pomieszczeń.

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi zapewnione zostanie oświetlenie światłem dziennym. W projektowanych pokojach mieszkalnych, pokoju wychowawcy, pomieszczeniu porządkowym zapewniona zostanie wentylacja grawitacyjna. W jadalni z aneksem kuchennym, łazienkach, świetlicy, gabinecie dyrektora i magazynku zapewniona zostanie wentylacja grawitacyjna wspomagana poprzez zastosowanie tzw. turbowentów montowanych na kominach. Z kolei w pomieszczeniu wc dla osób niepełnosprawnych oraz w kabinie ustępowej łazienki na parterze zaprojektowano wentylację mechaniczną wyciągową. Pomieszczenia sanitarnohigieniczne zostaną wykończone w sposób łatwy do utrzymania w czystości. Wysokość wszystkich pomieszczeń na parterze i piętrze wyniesie 2,85 m.

Przedmiotem oceny jest projekt technologiczny domu dziecka – pozostałe projekty branżowe wchodzące w skład projektu budowlanego nie były oceniane.

Czynności podjęte przez WMPWIS nie zwalniają Inwestora od obowiązku uzyskania stosownych zgód/zezwoleń właściwych organów zgodnie z przepisami odrębnymi.

Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny – po przeanalizowaniu projektu technologicznego budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasiewskiego 4 w Reszlu adaptowanego na Powiatowy Dom Dziecka – stwierdza, że przedstawione rozwiązania projektowe, przy uwzględnieniu powyższego zastrzeżenia, nie budzą zastrzeżeń w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Otrzymują:

① Adresat

Do wiadomości:

2. Oddział Higieny Dzieci i Młodzieży wm.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie
4. Aa.

Zastępca
Warmińsko-Mazurskiego
Państwowego Wojewódzkiego
Inspektora Sanitarnego
mgr Bożena Najda