

Uchwała Nr 1200/2022  
Zarządu Powiatu w Kętrzynie  
z dnia 20 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu pływalni znajdującej się w budynku będącym w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022r. poz. 1846), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.), § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018 r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r., Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021 r., Nr 1023/2022 z dnia 9 marca 2022 r., Nr 1082/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r., Nr 1176/2022 z dnia 6 października 2022 r. oraz Nr 1196/2022 z dnia 20 października 2022 r. - **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnych umów najmu pływalni przy Powiatowym Centrum Edukacyjnym w Kętrzynie położonej przy ulicy Poznańskiej 21 w Kętrzynie na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn, znajdującej się w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie:
  - 1) z                     \* na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
  - 2) z                     \* na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
  - 3) Rafałem Ossowskim na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
  - 4) z Tomaszem Tomczak prowadzącym działalność gospodarczą Nauka Pływania Tomasz Tomczak na okres od dnia podjęcia uchwały do 20.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
  - 5) z Cezarym Wawruch prowadzącym działalność gospodarczą Szkołka Pływania „DELFIN” Cezary Wawruch na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,

\* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność uchwały wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).  
Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.).  
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

- 6) z \_\_\_\_\_ na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 tor za 40 minut,
- 7) z II Prywatnym Liceum Ogólnokształcące na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 250 zł netto za basen za 40 minut.

## § 2

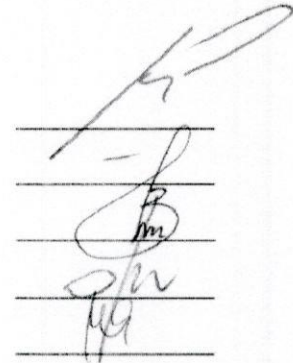
Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- |                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| 1. Michał Kochanowski  | Starosta Kętrzyński |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta        |
| 3. Mirosław Bobrowski  | Członek             |
| 4. Alina Janiszewska   | Członek             |
| 5. Olga Halina Wanago  | Członek             |



Handwritten signatures of the council members, corresponding to the list on the left. The signatures are written on horizontal lines. The first signature is the largest and most prominent, followed by four smaller signatures.

\* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność uchwały wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).  
Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.).  
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

## Uzasadnienie

### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu pływalni znajdującej się w budynku będącym w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie**

Zgodnie art. 13 ust. 1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699), dyrektor Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie pismem 02.09.2022 r. wraz z załączonymi wnioskami instruktorów nauki pływania oraz Prywatnego Liceum Ogólnokształcącego w Kętrzynie oraz Niepublicznej Szkoły Podstawowej „KLUCZ” o wynajem basenu, zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na ponowne zawarcie umowy najmu pływalni dla ww. stron.

Po zapoznaniu się z wnioskiem Zarząd Powiatu w Kętrzynie postanowił przychylić się do wniosku.

