

z dnia 06 kwietnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy pomieszczeń
w budynku Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (j.t Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 z późn. zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/2016/2016 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 22 marca 2016 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku zastosowania przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy pomieszczeń znajdujących się w budynku położonym w Kętrzynie przy ul. Poznańskiej 21A.–
Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres dziewięciu lat przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie umowy dzierżawy z firmą ASPEN RES Sp. z o.o. w Krakowie, pomieszczeń o całkowitej powierzchni **521,98 m²**, w tym:
 - a) powierzchnia kuchni – **71,05 m²**
 - b) powierzchnia stołówki – **102,78 m²**
 - c) powierzchnia pomieszczeń pomocniczych – **104,61 m²**
 - d) powierzchnia magazynów w piwnicy – **243,54 m²**znajdujących się w budynku położonym w Kętrzynie przy ul. Poznańskiej 21A, oznaczonym w obrębie nr 6 jako działka 911/8, będącej w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.”.
2. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:
 - a) 15 zł za pomieszczenia określone w pkt. lit. a, b, c,
 - b) 7 zł za pomieszczenie określone w pkt. lit d.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie

- | | | |
|------------------------------|-----------------------|-------|
| 1. Ryszard Henryk Niedziółka | – Starosta Kętrzyński | |
| 2. Michał Jerzy Krasieński | – Wicestarosta | |
| 3. Alicja Anastazja Kamińska | – Członek | |
| 4. Michał Kochanowski | – Członek | |
| 5. Waldemar Kuczyński | – Członek | |