

**Uchwała Nr XXXIII/292/2014
Rady Powiatu w Kętrzynie
z dnia 30 października 2014 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty
od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 595, zm. Dz. U. z 2013 r., poz. 645, Dz. U z 2014 r. poz. 379, poz. 1072), art. 11 ust. 2 w związku z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518, zm. Dz. U. 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906),- **Rada Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych za oddanie Powiatowemu Domowi Dziecka w Kętrzynie na działalność statutową w trwały zarząd 494/10000 części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, położonej w Kętrzynie przy ul. Klonowej 2B, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obręb nr 6 miasto Kętrzyn jako działki nr nr: 911/2 o pow. 0, 0601 ha, 911/3 o pow. 0,2001 ha i 911/4 o pow. 0,2004 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00008252/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY POWIATU
w Kętrzynie**

Teresa Pokop

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie

*w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty
od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu*

Powiatowy Dom Dziecka w Kętrzynie zwrócił się z pismem o przekazanie w trwały zarząd 494/10000 części nieruchomości zabudowanej, położonej w Kętrzynie przy ul. Klonowej 2B oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów obrębu nr 6 miasto Kętrzyn jako działki nr nr: 911/2 o pow. 0, 0601 ha, 911/3 o pow. 0,2001 ha i 911/4 o pow. 0,2004 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00008252/6 oraz udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Powiatowy Dom Dziecka w Kętrzynie prowadzi działalność opiekuńczą.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu wyniosą 0,3% ceny nieruchomości t.j. $0,3\% \times 10\,351\,800,00 \times 494/10000 = 1\,534,14$ zł (słownie: jeden tysiąc pięćset trzydzieści cztery złote 14/100 groszy):

0,3% - wysokość stawki procentowej opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu za nieruchomość oddaną na cele opiekuńcze,

10 351 800- wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego,

494/10000 – wielkość udziału w nieruchomości.

Stosownie do przepisu art 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, zarząd powiatu za zgodą rady powiatu może udzielić bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

PRZEWODNICZĄCA
RADY POWIATU
w Kętrzynie

Teresa Prokop