

Powiat Kętrzyński
Pl. Grunwaldzki 1.
11-400 Kętrzyn

**Do wszystkich Wykonawców
postępowania nr SO.272.07.2014**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **SO.272.07.2014** w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół im. M. Rataja przy ul. Łukasińskiego 3 w Reszlu.- etap II”

**WYJAŚNIENIA DO
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W nawiązaniu do prowadzonego przez Zamawiającego: Powiat Kętrzyński postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pt: **„Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół im. M. Rataja przy ul. Łukasińskiego 3 w Reszlu.- etap II”, SO.272.07.2014** Zamawiający działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm), udziela wyjaśnienia do SIWZ o następującej treści:

Pytanie 1. Proszę wskazać formę wykazania praktyki w wykonywaniu co najmniej dwóch kotłowni w technologii kotłów gazowych dla Kierownika Budowy - branży sanitarnej, aby Zamawiający uznał powyższy dokument za prawidłowy, spełniający warunki udziału w postępowaniu?

Odpowiedź:

W „załączniku nr 4 do instrukcji” tj. WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW, w kolumnie drugiej, należy wymienić miejsce (obiekt) i datę wykonania przez osobę kierownika budowy przynajmniej dwóch kotłowni w technologii kotłów gazowych. Zamawiający uzna powyższy dokument za prawidłowy, spełniający warunki udziału w postępowaniu jeśli zostanie wypełniony wg tej wskazówki.

Pytanie 2. Na jaką kwotę minimalną sumy ubezpieczeniowej ma być wystawiona polisa ubezpieczeniowa OC prowadzonej działalności gospodarczej aby Zamawiający uznał ją za prawidłową, spełniającą warunki udziału w postępowaniu?

Odpowiedź:

Wykonawca winien wykazać: - posiadanie polisy a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 300 000zł. Z umowy ubezpieczenia winno wynikać co najmniej: a) przedmiot i zakres ubezpieczenia - ubezpieczenie w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej odpowiadające zakresem przedmiotowi zamówienia, b) sumę ubezpieczenia i warunki jej zmiany - suma ubezpieczenia nie mniejsza niż 300 000 zł. Zamawiający nie dopuszcza zmniejszenia sumy ubezpieczenia oraz zawężenia zakresu zmiany umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji umowy o roboty budowlane, c) sposób zawierania umowy ubezpieczenia, d) czas trwania odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń - czas trwania odpowiedzialności nie krótszy niż termin związania ofertą. Sprawdzenie w/w warunku udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie przedłożonych przez Wykonawców dokumentów wg zasady: „ spełnia-nie spełnia”.

Pytanie 3. Czy producent kotłów firma DeDietrich wyraża zgodę na napełnienie instalacji c.o. wodą uzdatnioną przez zaprojektowany zmiękczac wody CosmoWater typ Standard 15. Prosimy o podanie nastaw do ww. urządzenia oraz podanie wyników laboratoryjnych pobranej wody z ww. obiektu, dzięki którym projektant zaprojektował powyższe urządzenie. Czy według Projektanta producent kotłów firma De Dietrich gwarantuje bezawaryjną pracę kotłów po zastosowaniu powyższej stacji uzdatniania?

Odpowiedź:

Zmiękczac jest konieczny i został właściwie dobrany, posiada regulację twardości wody (patrz opis na str. 12 P.B. Technologii kotłowni), sposób ustawienia parametrów wody jest również opisany na str. 12 dokumentacji, j.w., wg wymogów Producenta kotłów z wymiennikami aluminiowo-krzemowymi. Twardość wody w okolicach Kętrzyna i Reszła wynosi od 15-24 dH (w załączeniu mapa twardości wody w Polsce), musi być bezwzględnie zmniejszona, szczególnie w tak dużych zładach c.o. jakie występują w starych instalacjach. Projektant a tym samym Zamawiający posiada od producenta kotłów firmy De Dietrich zgodę na zastosowanie powyższej stacji uzdatniania gwarantującej bezawaryjną pracę kotłów.

Pytanie 4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie izolacji przewodów c.o., cwu i cyrkulacja cwu otulinami z wełny mineralnej w płaszczu folii aluminiowej np. firmy Rockwool lub Paroc z zachowaniem grubości otulin podanych w projekcie oraz przedmiarach?

Odpowiedź:

Zaprojektowane izolacje PUR w stosunku do wełny mineralnej są dużo bardziej odporne na zawilgocenie mogące się pojawić zarówno od strony rury przy przecieku jak i od zewnątrz w zawilgoconych pomieszczeniach piwnicznych, szczególnie upalnym latem, kiedy na ścianach piwnic pojawia się punkt rosy. W przypadku PUR zawilgocenie nie powoduje znacznego wzrostu współczynnika przewodzenia ciepła lambda w przeciwieństwie do wełny mineralnej, przy której zawilgoceniu lambda znacznie wzrasta.

Przyjęta izolacja PUR ma współczynnik lambda = 0,035 W/m*K (przy temp. 40st.C). W przypadku zamiany należy zastosować materiał o takim samym lub niższym współczynniku lambda. Zastosowanie materiału o wyższym współczynniku lambda, będzie powodowało większe eksploatacyjne straty ciepła, a co za tym idzie większe zużycie paliwa. Dodatkowo izolacje wykonane ze spienionego poliuretanu są bardziej odporne na uszkodzenia mechaniczne i zachowują wyższą estetykę, dlatego Zamawiający **nie** wyraża zgody na wykonanie izolacji przewodów c.o., cwu i cyrkulacja cwu otulinami z wełny mineralnej w płaszczu folii aluminiowej np. firmy Rockwool lub Paroc z zachowaniem grubości otulin podanych w projekcie oraz przedmiarach.

Z A T W I E R D Z A M

Tadeusz Mordasiewicz

Kierownik Zamawiającego