

**Uchwała Nr XIV/123/2012
Rady Powiatu w Kętrzynie
z dnia 28.06.2012 r.**

w sprawie : określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których Powiat Kętrzyński jest podmiotem tworzącym.

Na podstawie art. 40 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn.zm.) oraz art.54 ust.2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112, poz.654 z późn. zm.) – Rada Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje :

§1.

Określa się zasady postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Kętrzyński w zakresie zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie aktywów trwałych tych zakładów.

§2.

Ilekoć w niniejszej uchwale jest mowa o :

- 1) Zakładach - rozumie się przez to samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których Powiat Kętrzyński jest podmiotem tworzącym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej,
- 2) Radzie Powiatu - rozumie się przez to Radę Powiatu w Kętrzynie,
- 3) Radzie Społecznej - rozumie się przez to Radę Społeczną samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej dla którego podmiotem tworzącym jest Powiat Kętrzyński,
- 4) Zarządzie - rozumie się przez to Zarząd Powiatu w Kętrzynie,
- 5) Dyrektorze - rozumie się przez to Dyrektora samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, dla którego podmiotem tworzącym jest Powiat Kętrzyński,
- 6) aktywach trwałych - rozumie się przez to aktywa trwałe w rozumieniu przepisów o rachunkowości.

§3.

Zbycie aktywów trwałych Zakładów, oddanie ich w : dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie , może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

§4.

Czynności określone w § 3 nie mogą prowadzić do ograniczenia dostępności i jakości udzielanych przez zakłady świadczeń zdrowotnych oraz nie może prowadzić do wzrostu kosztów utrzymania Zakładów.

§5.

Zbycia nieruchomości lub jej części przekazanych wcześniej w nieodpłatne użytkowanie zakładu dokonuje Zarząd za zgodą Rady Powiatu, po przedstawieniu przez Dyrektora opinii Rady Społecznej i po uprzednim odstąpieniu Zakładu od nieodpłatnego użytkowania, według zasad ustalonych Uchwałą Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. Nr 95, poz. 1699; zm. Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2009 r. Nr 110, poz. 1869).

§6.

Oddania nieruchomości zakładu lub jej części w : dzierżawę, najem, użyczenie na okres :

- 1) dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Powiatu,
- 2) do 3 lat wymaga zgody Zarządu po zasięgnięciu opinii Komisji Budżetu, Promocji, Transportu, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Powiatu.

§7.

1. Oddanie nieruchomości lub jej części w dzierżawę bądź w najem następuje w trybie:
 - 1) przetargowym,
 - 2) bezprzetargowym z zastrzeżeniem ust.3 i 4 dla podmiotów świadczących usługi polegające na udzielaniu świadczeń zdrowotnych w oparciu o umowę z Narodowym Funduszem Zdrowia, chyba że Dyrektor uzna za zasadne przeprowadzenie procedury przetargowej.
2. Przetarg organizuje z zastrzeżeniem postanowień ust.3 i 4 Dyrektor powołując w tym celu komisję przetargową.
3. Jeżeli dzierżawa nieruchomości wiąże się z równoczesnym przekazaniem udzielania części lub całości świadczeń zdrowotnych Zakładu innemu uprawnionemu podmiotowi, niezbędne jest przeprowadzenie przetargu przez Zarząd w uzgodnieniu z Dyrektorem, po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Powiatu i zasięgnięciu opinii Rady Społecznej.
4. Przed podpisaniem umowy z oferentem wybranym w trybie ust.3 niezbędna jest akceptacja wyników postępowania przez Radę Powiatu.

§8.

Ruchome aktywa trwałe Zakładu mogą zostać zbyte w przypadku uznania ich za zbędne dla realizacji celów statutowych tego Zakładu.

§9.

1. Zbycie, oddanie w: dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie ruchomych aktywów trwałych może nastąpić po uzyskaniu zgody Zarządu z zastrzeżeniem postanowień ust.2.
2. O zbyciu, oddaniu w: dzierżawę, najem, użytkowanie, użyczenie ruchomych aktywów trwałych, których wartość księgowa nie przekracza 3000 zł decyduje Dyrektor.
3. Zbycie ruchomych aktywów trwałych wymaga uprzedniej opinii Rady Społecznej.

§10.

1. Zbycie ruchomych aktywów trwałych następuje w trybie przetargowym.
2. Gdy nie dojdzie do zbycia ruchomych aktywów trwałych w trybie określonym w ust.1, zbycie po uzyskaniu zgody Zarządu może się odbyć w trybie bezprzetargowym.
3. Przetarg organizuje z zastrzeżeniem postanowień §11 Dyrektor określając jego formę i powołując w tym celu komisję przetargową.
4. W uzasadnionych przypadkach Zarząd na wniosek Dyrektora może wyrazić zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu.

§11.

W przypadku gdy całość ruchomych aktywów trwałych Zakładu, ma być zbyta, oddana w: dzierżawę, najem uprawnionemu podmiotowi, który ma przejąć udzielanie świadczeń zdrowotnych, przetarg w uzgodnieniu z Dyrektorem organizuje, decydując o jego formie i przeprowadza Zarząd.

§12.

1. Oddawanie aktywów trwałych Zakładów w użyczenie może nastąpić wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach w tym ze względów społecznych, a zwłaszcza w razie konieczności zabezpieczenia udzielania świadczeń zdrowotnych oraz z zachowaniem odpowiednich postanowień niniejszej uchwały.

§13.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§14.

Traci moc Uchwała Nr XXVIII/180/2008 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 18 grudnia 2008 roku w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, których organem założycielskim jest Powiat Kętrzyński (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2009 roku Nr 16 , poz.324).

§15.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY POWIATU
w Kętrzynie
Teresa Prokop