

**UCHWAŁA Nr 343/2012**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**  
z dnia 23 luty 2012r.

**w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Kętrzyńskiego.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), w związku z art. 7 i 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.), oraz w oparciu o § 16 Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Kętrzyńskiego stanowiącego załącznik do uchwały Nr XVIII/138/2004 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 85, poz. 1002 zm. Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2011r. Nr 67, poz. 1099) **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego za rok kalendarzowy 2012 w wysokości 6,24 zł, co stanowi 1/12 wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w wysokości 3 174,00 zł, ogłaszanego przez Wojewodę Warmińsko - Mazurskiego w Obwieszczeniu z dnia 26 września 2011r., dla województwa warmińsko - mazurskiego w wyłączeniem miasta Olsztyn, pomnożoną o współczynnik 2,36 %.

**§ 2**

Traci moc Uchwała nr 27/2011 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 15 lutego 2011r. w sprawie stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Kętrzyńskiego.

**§ 3**

Uchwałę wykona Zarząd Powiatu w Kętrzynie.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie**

1. Tadeusz Mordasiewicz – Starosta .....
2. Zbigniew Nowak – Wicestarosta .....
3. Magdalena Cichoń – Członek .....
4. Jerzy Skórko – Członek .....
5. Michał Kochanowski – Członek .....