

**Uchwała Nr 15.2024**  
**Zarząd Powiatu w Kętrzynie**  
**z dnia 6 czerwca 2024 r.**

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości położonej w obrębie Mnichowo, gmina Reszel, oznaczonej jako działka nr 193/5, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/000022873/9**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 3 uchwały nr 401/2019 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 5 grudnia 2019r. w sprawie zasad obciążania nieruchomościami będących własnością Powiatu Kętrzyńskiego ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz określania wysokości stawek z tytułu obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości będących własnością Powiatu Kętrzyńskiego w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej oraz § 2 i § 12 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 zm.: z 2009 r. Nr 110, poz. 1869) – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Postanawia się obciążyć odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu, nieruchomość położoną w obrębie Mnichowo, gmina Reszel, oznaczoną jako działka nr 193/5, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/000022873/9.

**§ 2**

Nieruchomość określona w § 1 stanowi własność Powiatu Kętrzyńskiego.

**§ 3**

Szczegółowy zakres korzystania z nieruchomości obciążonej zostanie określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

**§ 4**

Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu, o którym mowa w § 1 jest jednorazowe i **wynosi 760,00 zł netto** (słownie: siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100).

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie:**

1. Michał Kochanowski	Starosta Kętrzyński	_____
2. Łukasz Jakub Wiśniewski	Wicestarosta	_____
3. Mirosław Bobrowski	Członek	_____

4. Alina Janiszewska	Członek	_____
5. Olga Halina Wanago	Członek	_____

**Uzasadnienie  
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości położonej w obrębie Mnichowo, gmina Reszel, oznaczonej jako działka nr 193/5, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OL1K/000022873/9**

„Młynomag” Myszkowska, Rezanko sp. j. wystąpiło do tutejszego urzędu w związku z planowaną inwestycją polegającą na rozbudowie instalacji fotowoltaicznej o mocy 39,90 kWp do łącznej mocy 167,58 kWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, która zlokalizowana będzie na działkach nr 193/5, 144, 193/6, 193/4, 193/1 240/2 obręb Mnichowo gmina Reszel. Trasa kablowa od projektowanej instalacji PV do budynku zostanie poprowadzona przez istniejący kanał żelbetowy przez działkę nr 193/5 stanowiąca własność Powiatu Kętrzyńskiego.