

(projekt)
UMOWA Nr RŚ.U.2024

Zawarta w dniu 2024 r. w Kętrzynie pomiędzy:

Powiatem Kętrzyńskim z siedzibą w Kętrzynie (11-400) przy Placu Grunwaldzkim 1, NIP 742-18-42-131, REGON 510742451, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie w osobach:
Michała Kochanowskiego - Starostę Kętrzyńskiego,
Andrzeja Lewandowskiego - Wicestarostę,
przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu - Bogusława Lichockiego,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....,
NIP, REGON, reprezentowanym przez:
.....,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Umowa została zawarta bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych netto, zatwierdzonym uchwałą nr 731/2021 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 14 stycznia 2021 r.

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest:
Opracowanie uproszczonych planów urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych położonych na terenie Powiatu Kętrzyńskiego na okres od 1 października 2024 r. do 30 września 2034 r. wraz z przeprowadzeniem pełnej procedury oceny oddziaływania na środowisko w standardzie wykonania zgodnie z Zarządzeniem nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczania środków związanych z funduszem leśnym na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach.
2. Przedmiot zamówienia wskazany w § 1 pkt 1 należy wykonać w oparciu o wykaz istotnych warunków zamówienia (WIWZ) stanowiący załącznik do umowy.

§ 2.

Prawa i obowiązki stron umowy; Gwarancja

1. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami etyki zawodowej posiadanymi kwalifikacjami, obowiązującymi przepisami prawa polskiego oraz wykazem istotnych warunków zamówienia (WIZW),
 - b) Wykonawca zapewni niezbędny personel, narzędzia do właściwego i terminowego wykonania umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązany jest do udzielania pełnej informacji na temat postępu zakresu wykonanych prac na każde żądanie osoby upoważnionej przez Zamawiającego,
 - d) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletne i terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy,
 - e) Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy i zobowiązany do jej usunięcia na własny koszt w terminie ustalonym z Zamawiającym,
 - f) Wykonawca zobowiązuje się udzielić ... **miesięcznej gwarancji** na jakość wykonanej usługi.

2. Wszystkie wymienione powyżej obowiązki Wykonawca zobowiązuje się wykonać z należytą starannością, wymaganą przy pracach tego rodzaju.
3. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) Zamawiający udostępni bezpłatnie dane z ewidencji gruntów i budynków, opisowe i graficzne, w postaci tematycznego zbioru elektronicznego, w celu wykorzystania ich do sporządzenia operatów urządzeniowych.
 - b) Zamawiający dokona odbioru prac w terminie 7 dni od dnia dostarczenia przedmiotu zamówienia.

§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę, będącą przedmiotem niniejszej umowy do dnia 30.09.2024 r.
2. Za ukończenie usługi strony uważają odbiór dokumentacji z wykonania „uproszczonych planów urządzenia lasu oraz ewentualne prognozy oddziaływania na środowisko projektów wykonanych planów” i poprawionej o wskazane usterki wymienione w protokole odbioru.
3. Przedstawicielem Zamawiającego wyznacza się Agatę Kowalską-Skórka - Naczelnika Wydziału Rolnictwa i Gospodarowania Środowiskiem oraz Karolinę Nestorowicz – inspektora Wydziału Rolnictwa i Gospodarowania Środowiskiem.

§ 4.

Cena i warunki płatności.

1. Cena, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi:
Cena netto: zł, w tym obowiązujący podatek VAT (%) w kwociezł,
cena brutto: zł (słownie:).
2. Zamawiający zapłaci cenę usługi na podstawie wystawionej faktury VAT.
3. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę wskazywać musi numer umowy, z której wynika płatności.
4. Wykonawca jest zobowiązany wystawić fakturę w następujący sposób:
Nabywca:
Powiat Kętrzyński
Plac Grunwaldzki 1
11-400 Kętrzyn
NIP: 742-18-42-131
Odbiorca:
Starostwo Powiatowe w Kętrzynie
Plac Grunwaldzki 1
11-400 Kętrzyn
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
6. Zamawiający zapłaci cenę usługi przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę, w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek wskazany na fakturze.
9. Rozliczenie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktycznej powierzchni lasów, dla których wykonano uproszczone plany urządzenia lasu.

§ 5.

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 4 ust. 1,
 - b) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 4 ust. 1,
 - c) Za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 w wysokości 0,2% ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) Za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które winę ponosi Zamawiający w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 4 ust. 1.

3. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1 stanowiącej wynagrodzenie Wykonawcy.
4. W przypadku opóźnienia w terminie opłacaniu należności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w terminie płatności.

§ 6.

Warunki odstąpienia od umowy.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - b) W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z postanowień niniejszej umowy.

§ 7.

Zmiany w umowie.

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje w ramach zawartej umowy zmiany dotyczące:
 - a) terminu realizacji umowy, ze względu na wystąpienie okoliczności nie dających się przewidzieć przed zawarciem umowy, np. działanie siły wyższej,
 - b) terminu realizacji umowy, ze względu na wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć przed jej zawarciem, pomimo zachowania należytej staranności.
3. W przypadku zaistnienia sytuacji wskazanej w ust. 2, strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy.
4. Wszelkie zmiany zapisów umowy powinny być dokonane w formie pisemnej (aneksu do umowy).

§ 8.

Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA