

Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu/użyczenia¹ na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia czynszu za najem lub dzierżawę oraz opłat związanych z eksploatacją przedmiotu: najmu dzierżawy lub użyczenia	Zasady aktualizacji czynszu i opłat eksploatacyjnych	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie
	Położenie nieruchomości	nr działki	Nr księgi wieczystej							
1.	Obręb Kruszewiec Gmina Kętrzyn	116/1	OL1K/0000 3240/4	Nieruchomość rolna	Gmina Kętrzyn nie posiada aktualnie obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Kruszewiec obejmujących działkę nr 116/1. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kętrzyn dla terenów w obrębie Kruszewiec oznaczonych jako działka nr 116/1 proponuje rozbudowę funkcji UP – Tereny o dominacji usług publicznych, z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej oraz zainwestowanie funkcji MN – Tereny o dominacji funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizacji nieuciążliwych usług, przede wszystkim ni wymagających znacznego zaplecza gospodarczo-warsztatowego. Sposób zagospodarowania – tereny zielone (wypas koni).	po podpisaniu umowy	215,52 zł brutto	zgodnie z umową	Stawka czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia ustalającego wysokość stawek określonych w odrębnych przepisach.	Na wniosek
		0,6148 ha 0,2694 ha-pow. dzierżawy								

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój nr 6 lub telefonicznie nr 897511736.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie na okres 21 dni.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30.11.2023 r.

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Starosta

Michał Kochanowski