



Olsztyn, 26 maja 2023 r.

WIG.7210.4.2023

**Pan**  
**Michał Kochanowski**  
**Starosta Kętrzyński**

Stosownie do art. 47 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224, zwanej dalej ustawą o kontroli w administracji rządowej) przekazuję Panu Staroście treść wystąpienia pokontrolnego.

### **Wystąpienie pokontrolne**

Kontrolę zdalną, z wykorzystaniem narzędzi informatycznych, przeprowadzono w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie, Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, NIP 742-18-42-214, REGON 510750278.

W okresie objętym kontrolą oraz w okresie prowadzenia kontroli stanowiska pełnili:

1. Michał Kochanowski – Starosta Kętrzyński,
2. Beata Obolewicz – Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości - Geodeta Powiatowy,
3. Mariusz Masiewicz – Kierownik Referatu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
4. Edward Kozak – Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków.

Dowód: Ad 1 Akty powołania.pdf

Kontrolę przeprowadził zespół pracowników Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Olsztynie, w składzie:

1. Jarosław Krupiński – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 44/2023, wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członek zespołu kontrolnego,
2. Weronika Nowicka – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 23/2019, wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członek zespołu kontrolnego,

3. Urszula Sawicka – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 7/2023, wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, przewodniczący zespołu kontrolnego,
  4. Tadeusz Wierciński – główny specjalista, posiadający legitymację służbową nr 8/2023, wydaną przez Dyrektora Generalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, członek zespołu kontrolnego,
- na podstawie pisemnych imiennych upoważnień do kontroli z 20 marca 2023 r. odpowiednio nr: 5/2023, 6/2023, 7/2023 i 8/2023, wydanych przez WINGiK (wykaz skrótów zamieszczono na ostatniej stronie niniejszego wystąpienia).

Dowód: Upowaznienie do kontroli-JK.pdf, Upowaznienie do kontroli-WN.pdf,  
Upowaznienie do kontroli-US.pdf, Upowaznienie do kontroli-TW.pdf

Termin kontroli: 20 marca – 26 maja 2023 r.

W odpowiedzi na pismo WINGiK z 20 marca 2023 r. Starosta Kętrzyński pismem z 5 kwietnia 2023 r. przekazał wyjaśnienia, dokumenty i materiały dotyczące przedmiotu kontroli.

W dniach 7 kwietnia – 16 maja 2023 r. czynności kontrolne przeprowadzono w siedzibie Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie poprzez analizę otrzymanych dokumentów.

Kontrola została odnotowana w książce kontroli jednostki kontrolowanej pod pozycją nr SOO.1710.1.2023.

Zakres kontroli:

- przedmiot kontroli:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków, jako podstawa do udostępniania danych (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy Pgik).
2. Proces cyfryzacji zbiorów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i automatyzacja jego funkcjonowania:
  - a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy Pgik),
  - b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik),
  - c) stan cyfryzacji operatów (§ 19 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - d) stan systemu do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - e) stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - f) stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),

- g) stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik),
  - h) struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie GESUT; § 11 ust. 1 rozporządzenia w sprawie BDOT500),
  - i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia w sprawie standardów).
3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia w sprawie odniesień).
  4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§ 4 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów).
  5. Kontrola prawidłowości realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez WINGiK w 2020 r., tj. przekazanych w wystąpieniu z kontroli z dnia 12 października 2020 r., znak: WIG.7210.1.1.2020.

- okres objęty kontrolą:

od 1 stycznia 2022 r. do 28 lutego 2023 r., z tym że w zakresie punktów:

- 2.b), 2.c), 2.h), 2.i) – od 1 stycznia do 28 lutego 2023 r.
- 4. – od 1 stycznia 2021 r. do 28 lutego 2023 r.

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 9 ust. 2 w związku z art. 6a ust. 2 ustawy Pgik.

Na podstawie ustaleń kontroli działalność kontrolowanej jednostki ocenia się **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

#### **W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono:**

Informacje wstępne:

Stosownie do postanowień Statutu Powiatu Kętrzyńskiego zatwierdzonego uchwałą Nr LXVIII/489/2018 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 sierpnia 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Kętrzyńskiego, zmienionego uchwałami Rady Powiatu w Kętrzynie: Nr LXX/513/2018 z dnia 10 października 2018 r., Nr II/12/2018 z dnia 29 listopada 2018 r., Nr VIII/74/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 r. i Nr XX/178/2020 z dnia 27 lutego 2020 r., obszar powiatu obejmuje gminy: Barciany, Kętrzyn, Korsze, Reszel i Srokowo oraz Miasto Kętrzyn. Siedzibą organów powiatu i starostwa jest miasto Kętrzyn.

Dowód: Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2022 r. poz. 3993

Osobą upoważnioną do składania wyjaśnień w zakresie przedmiotowej kontroli przeprowadzonej przez WINGiK była Pani Beata Obolewicz – Geodeta Powiatowy.

## **Opis i ocena stanu faktycznego ustalonego w trakcie kontroli**

### **I. Ustalenia formalno-organizacyjne**

#### **I.1 Kierownik jednostki kontrolowanej**

Michał Kochanowski - pełniący funkcję Starosty Kętrzyńskiego, w okresie od 22 listopada 2018 r. do dzisiaj, na mocy uchwały Nr I/3/2018 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 22 listopada 2018 r. w sprawie wyboru Starosty Kętrzyńskiego

Dowód: Ad 1 Akty powołania.pdf

#### **I.2 Struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej**

Przepis art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pgik stanowi, iż starosta jest organem administracji geodezyjnej i kartograficznej wykonującym zadania przy pomocy geodety powiatowego wchodzącego w skład starostwa powiatowego. Zadania starosty w zakresie geodezji i kartografii są wprost wskazane w art. 7d ustawy Pgik.

Szczegółową organizację i zasady funkcjonowania Starostwa Powiatowego w Kętrzynie oraz zakresy spraw załatwianych przez wewnętrzne komórki organizacyjne określa RO. Zadania Starosty Kętrzyńskiego wynikające z art. 7d ustawy Pgik – wskazane w § 31 RO – realizuje Geodeta Powiatowy oraz Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, w ramach którego zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 6 RO wyodrębniono referaty: PODGiK i Ewidencji Gruntów i Budynków. Należy wskazać, iż 16 września 2021 r. z § 31 RO usunięto zadania, które nie znajdowały uzasadnienia w przepisach prawa obowiązujących w geodezji i kartografii. Niemniej jednak w ramach zmian treści ww. przepisu, dokonanych 16 września 2021 r. i 26 stycznia 2023 r., nie zaktualizowano nazwy rejestru cen i wartości nieruchomości, który na podstawie § 43 ust. 2 rozporządzenia w sprawie egib 31 lipca 2021 r. stał się rejestrem cen nieruchomości. Należy również zaznaczyć, iż § 31 RO – w brzmieniu obowiązującym od 26 stycznia 2023 r. – pomija wymienione w art. 7d pkt 3 ustawy Pgik zakładanie osnów szczegółowych.

W toku kontroli przedstawiono Regulamin wewnętrzny Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, zatwierdzony zarządzeniem nr 49 Starosty Kętrzyńskiego z dnia 14 września 2021 r. i zmieniony zarządzeniem nr 4/2023 Starosty Kętrzyńskiego z dnia 27 stycznia 2023 r., który określa strukturę organizacyjną Wydziału oraz zadania wykonywane na poszczególnych stanowiskach ustanowionych w Wydziale i zakres odpowiedzialności pracowników Wydziału. Zapisy Regulaminu wewnętrznego Wydziału są

zgodne zarówno z przepisami prawa obowiązującymi w geodezji i kartografii, jak i z regulacjami wprowadzonymi do RO 16 września 2021 r. Należy zauważyć, że w Regulaminie wewnętrznym wśród zadań przynależnych do stanowiska Obsługa zgłoszeń prac geodezyjnych wskazane jest m. in. „Zakładanie, ewidencjonowanie i prowadzenie osnów szczegółowych”, tj. zadanie pominięte w § 31 RO wskutek zmian dokonanych 26 stycznia 2023 r.

Dowód: Ragulamin organizacyjny.pdf, Regulamin wewnętrzny.pdf

W kontrolowanej jednostce Naczelnik Wydziału, stosownie do § 13 ust. 1 RO wykonujący jednocześnie obowiązki Geodety Powiatowego, podlega służbowo bezpośrednio Staroście Kętrzyńskiemu, co wskazane jest w § 19 ust. 5 pkt 6 RO. Od 16 stycznia 2012 r. w wyniku wyboru w drodze konkursu funkcję tą sprawuje Pani Beata Obolewicz. W Starostwie Powiatowym w Kętrzynie, zgodnie z § 9 ust. 2 RO i § 4 ust. 1 pkt 2 i 3 Regulaminu wewnętrznego Wydziału, utworzono stanowiska Kierownika Referatu PODGiK i Kierownika Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków, które zajmują odpowiednio Pan Mariusz Masiewicz i Pan Edward Kozak. Zgodnie z indywidualnymi zakresami czynności i odpowiedzialności pracowników z 14 września 2021 r. i 27 stycznia 2023 r. Geodeta Powiatowy kieruje Wydziałem w sposób zapewniający prawidłowe wykonywanie zadań, natomiast Kierownicy Referatów PODGiK i Ewidencji Gruntów i Budynków odpowiadają za prace wynikające z zakresu działania Referatów. Od 14 września 2021 r. do zastępowania Geodety Powiatowego w czasie nieobecności wyznaczony jest Kierownik Referatu PODGiK.

Dowód: Ragulamin organizacyjny.pdf, Regulamin wewnętrzny.pdf,  
Ad 3 Geodeta Powiatowy powołanie.pdf, AD 4 BO zakres czynności.pdf,  
Ad 4 EK zakres czynności.pdf, Ad 4 MM zakres czynności.pdf

Wymagania jakie musi spełniać osoba ubiegająca się o stanowisko geodety powiatowego wskazane są w § 4 rozporządzenia w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych. Zgodnie ze wskazanym przepisem geodetą powiatowym może zostać osoba, która:

- korzysta w pełni z praw cywilnych i obywatelskich,
- posiada dyplom ukończenia studiów wyższych na kierunku geodezyjnym,
- posiada uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1 i 2 ustawy PgiK oraz posiada 2-letni staż pracy w urzędach administracji rządowej lub w organach jednostek samorządu terytorialnego.

Mając na uwadze powyższy przepis prawa kontrolujący stwierdzają, iż Pani Beata Obolewicz spełnia wszystkie powyższe wymagania niezbędne do pełnienia funkcji geodety

powiatowego tj. posiada wykształcenie wyższe geodezyjne, uprawnienia zawodowe w zakresach:

- 1 – Geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne,
- 2 – Rozgraniczenia i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych.

W dniu objęcia stanowiska Geodety Powiatowego Pani Beata Obolewicz posiadała wymagany przepisami staż pracy w administracji, ponadto zgodnie z oświadczeniem korzysta z pełni praw cywilnych i obywatelskich.

Dowód: Ad 3dyplomy 1 str.pdf, Ad 3dyplomy 2 str.pdf, Ad 3uprawnienia zawodowe.pdf

W oparciu o zebrany materiał dowodowy struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej została przez kontrolujących oceniona **pozytywnie z uchybieniami**.

Przyczyną ujawnionych w toku kontroli uchybień jest niewłaściwe stosowanie przepisów prawa obowiązujących w geodezji i kartografii, wskutek czego zapisy RO dotyczące zadań Wydziału są wadliwe. Osobą odpowiedzialną za wskazane naruszenia jest Geodeta Powiatowy.

### **I.3 Zasoby pracownicze realizujące zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii**

Na podstawie dokumentacji zebranej w trakcie kontroli ustalono, że w Wydziale według stanu na dzień rozpoczęcia kontroli zatrudnionych było 11 osób, które bezpośrednio realizowały zadania z zakresu geodezji i kartografii. Wykształcenie wyższe geodezyjne posiada 6 osób. Geodeta Powiatowy, Kierownik Referatu PODGiK i 1 pracownik Referatu EGIB posiadają 2 zakresy uprawnień zawodowych (1 i 2), o których mowa w art. 43 ustawy PgiK, ponadto 2 osoby zatrudnione w Referacie PODGiK posiadają uprawnienia zawodowe w zakresie 1. Zestawienie pracowników zawiera poniższa tabela:

Stanowisko	Wykształcenie	Uprawnienia zawodowe	Staż pracy*
Geodeta Powiatowy - Naczelnik Wydziału	wyższe geodezyjne	1, 2	15 lat/10 miesięcy
Kierownik Referatu PODGiK	wyższe geodezyjne	1, 2	21 lat/9 miesięcy
Referat PODGiK	wyższe geodezyjne	1	7 lat/3 miesiące
Referat PODGiK	wyższe geodezyjne	1	24 lata/3 miesiące
Referat PODGiK	wyższe geodezyjne		9 lat

Referat PODGiK	wyższe inne		4 lata/3 miesiące
Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków	wyższe inne		26 lat/3 miesiące
Referat Ewidencji Gruntów i Budynków	wyższe geodezyjne		18 lat/11 miesięcy
Referat Ewidencji Gruntów i Budynków	średnie geodezyjne	1, 2	26 lat/8 miesięcy
Wieloosobowe stanowisko pracy ds. obsługi interesantów	wyższe inne		2 lata z przerwami
Wieloosobowe stanowisko pracy ds. obsługi interesantów	średnie inne		23 lata/4 miesiące

\* na stanowiskach realizujących zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

W kontrolowanym okresie pracownicy uczestniczyli w kursach i szkoleniach umożliwiających uzupełnianie wiedzy i uzyskanie umiejętności zapewniających prawidłową realizację zadań i obowiązków służbowych.

Dowód – pliki pdf: Ad 6 ...

Biorąc pod uwagę zebrany w trakcie kontroli materiał dowodowy, posiadane kwalifikacje oraz doświadczenie zawodowe pracowników realizujących zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii oceniono **pozytywnie**.

#### I.4 Upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w jego imieniu

Zgodnie z art. 268a ustawy Kpa organ administracji publicznej może upoważniać, na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, pracowników obsługujących ten organ do załatwiania spraw w jego imieniu w ustalonym zakresie, w szczególności do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień, zaświadczeń, a także do poświadczania za zgodność z oryginałem odpisów dokumentów przedstawionych przez stronę na potrzeby prowadzonych postępowań. Nadto, stosownie do art. 6a ust. 3a ustawy Pgik, starosta jako organ prowadzący zasób może upoważnić pracowników do załatwiania spraw, do których nie stosuje się przepisów ustawy Kpa, w jego imieniu w ustalonym zakresie.

Geodeta Powiatowy i pracownicy Wydziału załatwiają sprawy w imieniu Starosty Kętrzyńskiego w oparciu o upoważnienia z 15 września 2021 r. i 8 lutego 2023 r. wydane na podstawie:

- art. 6a ust. 3a, art. 7d pkt 1, 2 i 3, art. 12 ust. 3, art. 12b ust. 1, 3 i 5, art. 24 ust. 2a, 2b i 3, art. 28b ust. 1, art. 40a ust. 1, art. 40b ust. 1, art. 40c ust. 1, art. 40e ust. 1 i art. 40g ustawy Pgik, § 12 rozporządzenia w sprawie zasobu oraz § 35, § 36 i § 37 rozporządzenia w sprawie egib (Geodeta Powiatowy),
- art. 6a ust. 3a, art. 7d pkt 1, 2, 3 i 6, art. 12 ust. 3, art. 12b ust. 1, 3 i 5, art. 24 ust. 3, art. 28b ust. 1 i 8, art. 40a ust. 1, art. 40b ust. 1, art. 40c ust. 1, art. 40e ust. 1 i art. 40g ustawy Pgik, § 12 rozporządzenia w sprawie zasobu oraz § 36 i § 37 rozporządzenia w sprawie egib (Kierownik i 2 pracowników Referatu PODGiK),
- art. 6a ust. 3a, art. 7d pkt 1, 2, 3 i 6, art. 12 ust. 3, art. 12b ust. 1, 3 i 5, art. 24 ust. 3, art. 40a ust. 1, art. 40b ust. 1, art. 40c ust. 1, art. 40e ust. 1 i art. 40g ustawy Pgik, § 12 rozporządzenia w sprawie zasobu oraz § 36 i § 37 rozporządzenia w sprawie egib (2 pracowników Referatu PODGiK),
- art. 6a ust. 3a, art. 7d pkt 1, art. 24 ust. 2a, 2b i 3, art. 40a ust. 1, art. 40b ust. 1, art. 40c ust. 1, art. 40e ust. 1 i art. 40g ustawy Pgik, § 12 rozporządzenia w sprawie zasobu, § 35, § 36 i § 37 rozporządzenia w sprawie egib oraz art. 268a ustawy Kpa (Kierownik i 1 pracownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków),
- art. 6a ust. 3a, art. 7d pkt 1, art. 24 ust. 2a, 2b i 3, art. 40a ust. 1, art. 40b ust. 1, art. 40c ust. 1, art. 40e ust. 1 i art. 40g ustawy Pgik, § 12 rozporządzenia w sprawie zasobu oraz § 35, § 36 i § 37 rozporządzenia w sprawie egib (1 pracownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków),
- art. 6a ust. 3a, art. 7d pkt 1, art. 24 ust. 3, art. 40a ust. 1, art. 40b ust. 1, art. 40c ust. 1, art. 40e ust. 1 i art. 40g ustawy Pgik, § 12 rozporządzenia w sprawie zasobu oraz § 36 i § 37 rozporządzenia w sprawie egib (1 pracownik Wieloosobowego stanowiska pracy ds. obsługi interesantów),
- art. 268a ustawy Kpa (1 pracownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków).

Ww. upoważnienia zastąpiły upoważnienia wydane 8 stycznia, 1 lutego oraz 7 i 9 czerwca 2021 r. w oparciu o art. 6a ust. 3a, art. 7d pkt 1, art. 12b ust. 1 i 5, art. 24 ust. 3, art. 28b ust. 1 i 8, art. 40c ust. 1 i art. 40e ust. 1 ustawy Pgik, § 21 ust. 2 i 3 rozporządzenia w sprawie zasobu 2013, § 44 pkt 2, § 49 ust. 1 i 2 i § 52 rozporządzenia w sprawie egib 2001 oraz art. 268a ustawy Kpa. Z dokumentacji zebranej w trakcie niniejszej kontroli wynika, że Starosta Kętrzyński uwzględnił zalecenia WINGiK i usunął uchybienia wskazane w punkcie I.4 wystąpienia pokontrolnego z 12 października 2020 r. (znak: WIG.7210.1.1.2020). Powołana w ocenianych upoważnieniach podstawa prawna jest prawidłowa, a zakres upoważnień jest zgodny z aktualnym stanem prawnym i adekwatny do zadań określonych



w indywidualnych zakresach czynności osób realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii.

Dowód – pliki pdf: Ad 4 ... zakresy czynności i Ad 4 ... upoważnienia

Wszystkie osoby realizujące zadania z zakresu geodezji i kartografii na podstawie art. 29 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dz.U.UE.L.2016.119.1) w dniach 30 października 2019 r., 18 marca 2020 r., 7 i 8 czerwca 2021 r. oraz 13 lutego 2023 r. zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych w zbiorach oraz w ramach nadanych dostępu do systemów informatycznych, zgodnie z zajmowanym stanowiskiem i zakresem obowiązków.

Dowód – pliki pdf: Ad 4 ... do Upoważnienie

Z dokumentacji przekazanej przez kontrolowaną jednostkę wynika, że Starosta Kętrzyński występował o przyznanie pracownikom Wydziału uprawnień dostępu do portalu ZSIN i złożył 1 wniosek o zmianę uprawnień, tj. o przyznanie nowych uprawnień. Na dzień rozpoczęcia kontroli dostęp do portalu ZSIN posiadali: Geodeta Powiatowy, Kierownik Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków, 2 osoby aktualnie zatrudnione na stanowiskach ds. prowadzenia egib i 1 pracownik Wieloosobowego stanowiska pracy ds. gospodarki nieruchomościami.

Dowód: Ad 5 upoważnienia zsin.pdf, Ad 5 wnioski ZSIN.pdf

W związku z powyższymi ustaleniami zakres upoważnień wydanych przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do załatwiania spraw w jego imieniu zespół kontrolujący ocenił **pozytywnie**.

#### **I.5 Regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu**

Wydział nie posiada wewnętrznych regulaminów opisujących obieg dokumentów w zakresie prowadzenia zasobu. Wszystkie czynności realizowane są w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

W kontrolowanej jednostce obsługa prac geodezyjnych, narad koordynacyjnych oraz zamówień na wypisy, wyrisy i materiały zasobu – w tym automatyczne wniesienie opłaty i automatyczne udostępnienie materiałów zasobu – odbywa się z wykorzystaniem e-usług

dostępnych pod adresem: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>. Pisma przyjmowane są także w kancelarii ogólnej w Biurze Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Kętrzynie – w zakresie dokumentów przesłanych pocztą oraz w punkcie kancelaryjnym funkcjonującym w Wydziale – w zakresie pism składanych przez interesantów osobiście. Wpływ korespondencji odnotowany jest wówczas w książce korespondencyjnej i podlega rejestracji w systemie elektronicznego obiegu dokumentów PROTON.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Wobec powyższego sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie zasobu kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### I.6 Wykorzystywanie danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej

Dane referencyjne zasobu są wykorzystywane w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie do realizacji zadań Starosty w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych, budownictwa, leśnictwa i geologii.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Wobec powyższego niniejsze zagadnienie oceniono **pozytywnie**.

### II.1. Jakość danych EGiB, jako podstawa do udostępniania danych

#### II.1.1 Forma ujawnienia danych w EGiB

Zgodnie z art. 24 ust. 3 pkt 4 ustawy PgiK starosta udostępnia informacje zawarte w operacie ewidencyjnym w formie plików komputerowych, sformatowanych zgodnie z obowiązującym standardem wymiany danych ewidencyjnych. Tym standardem, w myśl § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie egib, jest format GML, tworzony zgodnie ze schematem aplikacyjnym GML, zawartym w załączniku nr 6 do rozporządzenia w sprawie egib. Kontrolujący ustalili, że wszystkie bazy danych EGiB z powiatu kętrzyńskiego posiadają możliwość udostępniania danych w nich zawartych za pomocą formatu GML w pełnym zakresie:

Jednostka ewidencyjna	Nazwa zbioru			Format GML dostępny/niedostępny
	Dane opisowe EGiB	Dane graficzne EGiB	Dane zintegrowane EGiB	
280801_1 Kętrzyn	-	-	2808011.fdb	<b>dostępny</b>

280802_2 Barciany	-	-	2808022.fdb	<b>dostępny</b>
280803_2 Kętrzyn - gmina	-	-	2808032.fdb	<b>dostępny</b>
280804_4 Korsze - miasto	-	-	2808044.fdb	<b>dostępny</b>
280804_5 Korsze - obszar wiejski	-	-	2808045.fdb	<b>dostępny</b>
280805_4 Reszel - miasto	-	-	2808054.fdb	<b>dostępny</b>
280805_5 Reszel - obszar wiejski	-	-	2808055.fdb	<b>dostępny</b>
280806_2 Srokowo	-	-	2808062.fdb	<b>dostępny</b>

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy PgiK określa, że dane EGIB udostępniane są również w formie usług, o których mowa w art. 9 ustawy o infrastrukturze informacji przestrzennej (usługi **wyszukiwania** zbiorów i usług danych przestrzennych, **przeglądania** zbiorów, **pobierania** zbiorów, **przekształcania** zbiorów oraz usługi **uruchamiania** usług danych przestrzennych).

Kontrolujący ustalili, że dane zawarte w zbiorach EGIB w powiecie kętrzyńskim udostępniane są w postaci usług danych przestrzennych. Potwierdzeniem tego faktu są dane publikowane poprzez serwis [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl) – centralny punkt dostępowy do zbiorów infrastruktury informacji przestrzennej, jak również serwis:

<https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>

a także informacja z Ewidencji zbiorów i usług przestrzennych, publikowana na stronie

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/> :

Numer porządkowy	102
Data otrzymania zgłoszenia przez Głównego Geodetę Kraju	2010-12-02
Data ujawnienia zbioru danych przestrzennych w ewidencji	2010-12-09
Identyfikator zbioru danych przestrzennych	PL.PZGIK.102
Nazwa organu administracji, który zgłosił zbiór danych przestrzennych do ewidencji	Starosta Powiatu Kętrzyńskiego
Nazwa jednostki w której prowadzony jest zbiór	Starostwo Powiatowe w Kętrzynie
REGON jednostki w której prowadzony jest zbiór	510750278
Nazwa zbioru danych przestrzennych	Ewidencja gruntów i budynków
Kod oraz skrócona nazwa tematów danych przestrzennych, z którymi związany jest zbiór danych przestrzennych	<input checked="" type="checkbox"/> 1.6 - Działki ewidencji gruntów <input checked="" type="checkbox"/> 3.2 - Budynki
TERYT	2808
Obszar, do którego odnosi się zbiór danych przestrzennych	Powiat kętrzyński
Dane identyfikujące przepis prawa, na podstawie którego prowadzony jest zbiór danych przestrzennych	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, art.22 ust.1
Wykaz dostępnych usług danych przestrzennych związanych ze zbiorem danych przestrzennych	wyszukiwania: <a href="http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/CSW/guest/CSWStartup">http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/CSW/guest/CSWStartup</a> przeglądania: <a href="https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wmse.php">https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wmse.php</a> pobierania: <a href="https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wfs.php">https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wfs.php</a>
Uwagi	TERYT wpisany w zgłoszeniu: 2808

Dowód:

[https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp\\_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7116708](https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/lmgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=7116708)

Starosta Kętrzyński, w piśmie GKN.1710.1.2023 z 5 kwietnia 2023 r. poinformował, że nie udostępnia danych EGİB w innej formie niż przewidzianej w art. 24 ust. 3 ustawy Pgik.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Realizację ww. zadania kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

### II.1.2 Termin ujawnienia danych w EGİB

W okresie objętym kontrolą nie były przeprowadzane modernizacje EGİB, w szczególności nie miały miejsca procedury wyłożenia projektów operatów opisowo-kartograficznych do publicznego wglądu. Wobec powyższego **odstępiono od kontroli** tego zagadnienia.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

### II.1.3 Aktualizacja EGİB

Kontrolujący ustalili, że przy prowadzeniu EGİB Starosta Kętrzyński ma możliwość wykorzystywania narzędzi udostępnionych przez GUGiK do komunikacji z rejestrami EKW (Elektroniczna Księga Wieczysta), PESEL i REGON. Narzędzia te są dostępne w programie do prowadzenia EGİB EWOPIS 8.

Statystyki korzystania z usług EKW, PESEL, powiat kętrzyński:

Liczba odwołań do usług ZSiN (od momentu wdrożenia usługi):	
EKW	PESEL
1533	188257

Źródło: GUGiK – IZ-ZSiN.050.5.2023 Pismo statystyki ZSiN.pdf

W związku z powyższym realizację zadania w zakresie wykorzystania mechanizmów do komunikacji z rejestrami EKW, PESEL oraz REGON kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

Z wyjaśnień Starosty Kętrzyńskiego wynika, że aktualizacja bazy EGİB, której źródłem są prace geodezyjne, dokonywana jest przez różne osoby, osobno w zakresie informacji opisowej i wektorowej.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Z uwagi na fakt, że zmiany wykonywane są przez różnych operatorów kontrolujący zbadali, w jakim odstępie czasu następuje „dokończenie” zmiany przez drugiego operatora: sporządzono zestawienie ukazujące daty wprowadzenia zmian związanych z powykonawczą inwentaryzacją budynków w okresie 1 stycznia 2022 – 28 lutego 2023 w poszczególnych jednostkach ewidencyjnych.

Na **116** skontrolowanych zmian **jedną** wprowadzono po terminie – powyżej 30 dni. W celu zachowania spójności i aktualności danych należy dążyć do sytuacji aby data aktualizacji/ wprowadzenia do bazy danych graficznych **pokrywała się** z datą aktualizacji/wprowadzenia do bazy danych opisowych.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf, ad 15 powykonawcza inwentaryzacja budynków.xlsx

Zgodnie z art. 23 ust. 7 ustawy Pgik aktualizacji operatu ewidencyjnego dokonuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych.

Na podstawie losowo wybranych zmian (co 20-ta zmiana w jednostkach ewidencyjnych) dokonano sprawdzenia terminowości aktualizacji danych ewidencyjnych. Na **123** wybrane zmiany **w jednym przypadku** nie dochowano ustawowego terminu.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf, Ad 15 lit.d.xlsx

W związku z powyższym realizację zadania w zakresie terminowości zmian wprowadzanych do danych graficznych i opisowych EGiB kontrolujący ocenili **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

Przyczyną opisanych nieprawidłowości jest niewłaściwe stosowanie przepisów art. 23 ust. 7 ustawy Pgik lub ich błędna interpretacja. Skutkiem nieprawidłowości jest niespójność bazy danych EGiB. Osobą winną wskazanej nierzetelności jest Geodeta Powiatowy.

#### **II.1.4. Modernizacja EGiB**

W okresie objętym kontrolą Starosta Kętrzyński nie planował i nie przeprowadzał modernizacji EGiB. Wobec powyższego **odstąpiono od kontroli** tego zagadnienia.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

## II.1.5. Automatyczna kontrola jakości bazy danych EGiB

Przy pomocy systemów wykorzystywanych do prowadzenia EGiB przeprowadzono automatyczną kontrolę jakości bazy danych EGiB dla wszystkich obrębów w jednostkach ewidencyjnych powiatu kętrzyńskiego w zakresie:

- a) występowania działek o obszarach niejednostopólnych (składających się z więcej niż jednego poligonu),
- b) nakładania się lub występowania braku ciągłości geometrii działek,
- c) występowania działek lub budynków bez wykazanej geometrii na mapie ewidencyjnej, które występują w części opisowej,
- d) występowania geometrii działek lub budynków, które nie zostały wykazane w części opisowej,
- e) występowania różnic powierzchni działek ewidencyjnych pomiędzy częścią geometryczną a częścią opisową,
- f) braku atrybutów punktów granicznych (BPP/ISD, ZRD/SPD, STB, numer operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji),
- g) występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków,
- h) występowanie numerów KW, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą,
- i) spójności danych na granicach powiatów,
- j) występowania identyfikatorów działek i budynków, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą.

W wyniku przeprowadzonych czynności kontrolnych ustalono, że:

- Odnośnie **zakresu a) i b)**: w bazach danych ewidencyjnych powiatu kętrzyńskiego nie występują działki składające się z więcej niż jednego poligonu; działki nie nakładają się jak również nie ma przypadków braku ciągłości geometrii.

*Kontrolę wykonano w programie EWMAPA ver. 14 poleceniem: działki/kontury/użytki – analizy - przylegania/ analiza przecinania się połączeń*

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

- Odnośnie **zakresu c) i d)**: w bazach danych ewidencyjnych powiatu kętrzyńskiego **wszystkie** działki ewidencyjne wykazane są zarówno w części opisowej jak i kartograficznej.

*Kontrolę wykonano w programie EWOPIS poleceniami: plik -> porównaj z EWMAPA -> porównaj działki*

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

- Odnośnie **zakresu c) i d)**: w bazach danych ewidencyjnych powiatu kętrzyńskiego automatyczna kontrola wykazała brak geometrii następujących budynków w jednostce ewidencyjnej 280803\_2 Kętrzyn - obszar wiejski:
  - 280803\_2 Obręb: 9 Budynek: 44/14;2,
  - 280803\_2 Obręb: 48 Budynek: 57/19;1.

Kontrolę wykonano w programie EWOPIS poleceniami: plik -> porównaj z EWMAPA -> porównaj budynki

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

- Odnośnie **zakresu e)**: z porównania danych geometrycznych z danymi ujawnionymi w części opisowej EGIB wynika, że w bazach danych ewidencyjnych powiatu kętrzyńskiego występują działki, których powierzchnia geometryczna odbiega od powierzchni opisowej z rejestru gruntów, w szczególności o co najmniej 50%:

Jednostka ewidencyjna	Liczba działek o różnicach w powierzchni co najmniej 50%
280801_1 Kętrzyn	0
280802_2 Barciany	108
280803_2 Kętrzyn - gmina	0
280804_4 Korsze - miasto	0
280804_5 Korsze - obszar wiejski	66
280805_4 Reszel - miasto	0
280805_5 Reszel - obszar wiejski	35
280806_2 Srokowo	81

**Tabela: rozbieżności dotyczące powierzchni działek ewidencyjnych >50%**

Kontrolę wykonano w programie EWOPIS ver. 8 poleceniem: plik -> porównaj z EWMAPA -> porównaj działki

Rozbieżności wykazano w plikach: punkt 16 e.zip – niezgodności oznaczone są kolorem żółtym

W przekazanym, Głównemu Geodecie Kraju, zbiorczym zestawieniu gruntów, według stanu na dzień 1 stycznia 2023 r., stwierdzono następujące rozbieżności pomiędzy powierzchnią ewidencyjną a powierzchnią geodezyjną dla następujących jednostek ewidencyjnych:

Jednostka ewidencyjna	Powierzchnia wyrównawcza
280802_2 Barciany	37 ha
280804_5 Korsze - obszar wiejski	63 ha
280805_5 Reszel - obszar wiejski	48 ha
280806_2 Srokowo	19 ha

Powierzchnia wyrównawcza dla powiatu kętrzyńskiego wynosi **167 ha**.

- Odnośnie **zakresu f)**: rozporządzenie w sprawie egib w miejsce dotychczasowego atrybutu ZRD – źródło danych o położeniu punktu granicznego wprowadziło atrybut SPD – sposób pozyskania danych o punkcie. W miejsce atrybutu BPP – błąd położenia punktu wprowadzono atrybut ISD – informację dotyczącą spełnienia standardów dokładnościowych. Wartości SPD i ISD są wyznaczone zgodnie z załącznikiem nr 4 do rozporządzenia w sprawie egib na podstawie wcześniej ustalonych wartości atrybutów ZRD i BPP.

Biorąc pod uwagę ogólną liczbę punktów granicznych (**229 223** punktów) **nie stwierdzono braków** w atrybutach opisowych punktów granicznych.

Dowód raport: atrybuty pkt.gran.2808.xlsx.zip

- Odnośnie **zakresu g)**: wszystkie oznaczenia użytków gruntowych i klas bonitacyjnych gruntów są zgodne ze „Specyfikacją pojęciowego modelu danych EGIB”

Dowód raporty: Ad 16 uzytki i kw-1.pdf

*Kontrolę wykonano w programie EWOPIS ver. 8 poleceniem: plik -> kontrola danych -> kontroluj dane wg nowego rozporządzenia -> kontrola klasoużytków.*

- Odnośnie **zakresu h)**: wszystkie numery KW, wykazane w bazach EGIB powiatu kętrzyńskiego posiadają strukturę zgodną z obowiązującymi przepisami.

Dowód raporty: Ad 16 uzytki i kw-1.pdf

*Kontrolę wykonano w programie EWOPIS ver. 8 poleceniem: plik -> kontrola danych -> kontroluj dane wg nowego rozporządzenia -> kontrola NKW*

- Odnośnie **zakresu i)**: nie wszystkie dane dotyczące przebiegu granic powiatów są ze sobą spójne; w wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzono rozbieżności na granicach z powiatami:
  - mrągowskim, gmina Reszel – gmina Sorkwity,
  - mrągowskim, gmina Kętrzyn – gmina Mrągowo,
  - węgorzewskim, gmina Srokowo – gmina Węgorzewo.

Pismem GKN-O.6641.20.2022 z 14 czerwca 2022 r. Starosta Kętrzyński poinformował Starostę Węgorzewskiego o powyższych rozbieżnościach jak również zaproponował sposób ich usunięcia.

Dowód: Ad 16i GKN-O.6640.20.2022.pdf, granice.zip



Kontrolę oraz raporty wykonano w programie QGIS v.3.28.4.

- Odnośnie **zakresu j)**: wszystkie identyfikatory działek w bazach EGiB powiatu kętrzyńskiego są zgodne z obecnie obowiązującą strukturą.

Identyfikatory budynków mają oznaczenia zgodne z rozporządzeniem w sprawie egib 2001 i nie spełniają warunków określonych w rozporządzeniu w sprawie egib. W oznaczeniach identyfikatorów nie ma niedozwolonych znaków bądź symboli. Zgodnie z § 44 ust. 4 rozporządzenia w sprawie egib dotychczasowe identyfikatory budynków pozostawia się do czasu ustalenia nowych identyfikatorów, nie dłużej jednak niż do dnia 31 grudnia 2024 r.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

- Biorąc pod uwagę wszystkie wykonane kontrole baz EGiB – mając na względzie możliwości automatycznej kontroli – kontrolujący ocenili jakość baz EGiB **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

#### II.1.6. Kontrola jakości danych EGiB w oparciu o raporty z zasilenia ZSiN

W okresie objętym kontrolą Starosta Kętrzyński nie zasiliał ani nie podejmował prób zasilenia Centralnego Repozytorium ZSiN. Wobec powyższego **odstąpiono od kontroli** tego zagadnienia.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

## II.2. Proces cyfryzacji zbiorów zasobu i automatyzacja jego funkcjonowania

### II.2.1. Stan usług danych przestrzennych

#### II.2.1.1. Stan usługi przeglądania dla danych EGiB

W kontrolowanej jednostce funkcjonuje usługa przeglądania danych przestrzennych związanych z EGiB i jest zgłoszona do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych (EZiUDP – adres usługi: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wmse.php>). Raport walidacji zgodności usług WMS potwierdza, że dane publikowane w usłudze są podzielone na warstwy informacyjne i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 8 do rozporządzenia w sprawie egib poza danymi dotyczącymi użytków gruntowych (brak warstwy użytki). Aktualny stan bazy EGiB jest odzwierciedlony w usłudze i jest aktualizowany codziennie o godzinie 01:00. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

#### **II.2.1.2. Stan usługi pobierania danych EGiB**

W kontrolowanej jednostce utworzono usługę pobierania (WFS) zbiorów danych EGiB.

Usługa jest zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL:

<https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wfs.php>.

Usługa ta udostępnia dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WFS.

Dane są publikowane w podziale na warstwy i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 8 do rozporządzenia w sprawie egib. Istnieje możliwość pobrania zbiorów danych dotyczących działek ewidencyjnych i budynków w zakresie, o którym mowa w art. 40a ust. 2 pkt 1 lit. i, j ustawy Pgik.

#### **II.2.1.3. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG**

W kontrolowanej jednostce istnieje usługa przeglądania (WMS) i jest zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wmso.php>.

Dane publikowane w usłudze są podzielone na warstwy informacyjne i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 2 do rozporządzenia w sprawie BDSOG. Aktualny stan bazy BDSOG jest odzwierciedlony w usłudze i jest aktualizowany raz na dobę. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

#### **II.2.1.4. Stan usługi pobierania danych BDSOG**

W kontrolowanej jednostce utworzono usługę pobierania (WFS) i jest zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wfs.php>.

Usługa ta udostępnia dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WFS.

Dane są publikowane w podziale na warstwy i spełniają kryteria z załącznika nr 2 do rozporządzenia w sprawie BDSOG. Istnieje możliwość pobrania zbiorów danych dotyczących punktów szczegółowej osnowy geodezyjnej, o których mowa w art. 40a ust. 2 pkt 1 lit. g ustawy Pgik. Zakres danych udostępnianych w usłudze WFS jest tożsamy z zakresem danych udostępnianych w usłudze WMS. Udostępniane dane nie zawierają danych osobowych podlegających ochronie, np. w treści opisów topograficznych.

#### **II.2.1.5. Stan usługi przeglądania dla danych GESUT**

W kontrolowanej jednostce istnieje usługa przeglądania (WMS) i jest zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wmsg.php>.

Dane publikowane w usłudze są podzielone na warstwy informacyjne i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 3 do rozporządzenia w sprawie GESUT. Aktualny stan bazy GESUT jest odzwierciedlony w usłudze i jest aktualizowany raz na dobę. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

#### II.2.1.6. Stan usługi pobierania danych GESUT

W kontrolowanej jednostce nie utworzono usługi pobierania (WFS) dla danych GESUT. W najbliższym czasie nie jest planowane uruchomienie takiej usługi.

#### II.2.1.7. Stan usługi przeglądania dla danych BDOT500

W kontrolowanej jednostce istnieje usługa przeglądania (WMS) dla danych BDOT500 i jest zgłoszona do EZiUDP wraz z adresem URL:

<https://powiatketrzynski.geoportal2.pl/map/geoportal/wmsb.php>.

Dane publikowane w usłudze są podzielone na warstwy informacyjne i spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 3 do rozporządzenia w sprawie BDOT500. Aktualny stan bazy BDOT500 jest odzwierciedlony w usłudze i jest aktualizowany raz na dobę. Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf, Raport walidacji egib wms.pdf,  
Raport walidacji egib wfs.pdf, <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>,  
<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp>

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu usług danych przestrzennych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### II.2.2. Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map)

Na obszarze powiatu kętrzyńskiego nie jest prowadzona: analogowa i rastrowa mapa zasadnicza ani analogowa i rastrowa mapa ewidencyjna.

##### II.2.2.1. Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map zasadniczych

Nie kontrolowano.

##### II.2.2.2. Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map ewidencyjnych

Nie kontrolowano.

##### II.2.2.3. Stopień wykorzystywania map rastrowych.

Nie kontrolowano.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń **nie kontrolowano** działalności dotyczącej stanu cyfryzacji materiałów kartograficznych (map).

### II.2.3. Stan cyfryzacji operatów

#### II.2.3.1. Stopień cyfryzacji operatów archiwalnych

Cyfryzacja zasobu w zakresie operatów technicznych wykonana jest w 100 %.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu cyfryzacji operatów kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

### II.2.4. Stan systemu do prowadzenia zasobu

#### II.2.4.1. Wdrożenie systemu do prowadzenia zasobu

W kontrolowanej jednostce wdrożono system teleinformatyczny do prowadzenia zasobu, zgodnie z § 8 rozporządzenia w sprawie zasobu oraz art. 3 pkt 3 i 9 ustawy o informatyzacji.

#### II.2.4.2. Portal do udostępnienia danych

Jednostka kontrolowana posiada swój własny portal, który wykorzystuje m. in. do udostępniania danych dotyczących materiałów zasobu w postaci e-usług.

#### II.2.4.3. Bezpieczeństwo danych

W kontrolowanej jednostce kopie bezpieczeństwa są wykonywane raz na dobę. Kopie codzienne przechowywane są na macierzy ulokowanej w serwerowni w tej samej szafie co serwery. Dodatkowo raz w tygodniu wykonywane są kopie na NAS, który znajduje się w drugiej szafie rackowej w serwerowni. Raz na kwartał wykonywana jest kopia na taśmę, która przechowywana jest w innym pomieszczeniu w sejfie ognioodpornym. Serwerownia posiada gaszenie gazowe. Ponadto, nie rzadziej niż raz na kwartał, przekazywane były kopie zabezpieczające bazy danych (EGiB, GESUT, BDOT500, RCN, BDSOG) do WINGiK.

#### II.2.4.5. Archiwizacja danych

W kontrolowanej jednostce powołano komisję przeprowadzającą ocenę przydatności materiałów zasobu na podstawie zarządzenia nr 57 Starosty Kętrzyńskiego z dnia 30 lipca 2019 r. w sprawie powołania Komisji do spraw wyłączenia materiałów, które utraciły przydatność użytkową, z powiatowej części państwowego zasobu geodezyjnego

i kartograficznego oraz oceny i wydzielenia przeznaczonej do brakowania dokumentacji niearchiwalnej w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości. W okresie kontrolowanym nie przeprowadzono oceny przydatności materiałów zasobu przez powołaną komisję.

Dowód: [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl), <https://mapy.geoportal.gov.pl/wss/ext/PortaleMapowe>,  
<https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>, Pismo ws. kontroli.pdf,  
pisma przekazujące kopie baz danych do WINGiK

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu systemu do prowadzenia zasobu kontrolujący ocenili **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

Brak przeprowadzania oceny przydatności materiałów zasobu, nie rzadziej niż raz w roku, stanowi naruszenie § 14 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu. Skutkiem wskazanych nieprawidłowości może być bezzasadne gromadzenie materiałów, które utraciły przydatność użytkową. Ponadto, Starosta może podlegać zobowiązaniom prawa cywilnego w przypadku szkód wyrządzonych w związku z wykonywaniem prac geodezyjnych w oparciu o materiały, które utraciły przydatność użytkową. Osobą współodpowiedzialną za naruszenie prawa jest Geodeta Powiatowy, przy pomocy którego Starosta wykonuje zadania organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, jako zadania z zakresu administracji rządowej.

#### **II.2.5. Stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych**

##### **II.2.5.1. Możliwość zgłaszania prac geodezyjnych elektronicznie**

W kontrolowanej jednostce możliwe jest zgłaszanie prac geodezyjnych z wykorzystaniem portalu mapowego. Istnieje także możliwość automatycznego dokonania opłaty i automatycznego udostępnienia danych do zgłoszenia prac. System umożliwia przeglądanie treści operatów technicznych bez konieczności ich pobierania. Rejestr prac geodezyjnych i kartograficznych umożliwia wprowadzenie prac niepodlegających zgłoszeniu.

##### **II.2.5.2. Udział zgłoszeń elektronicznych**

W jednostce kontrolowanej w okresie objętym kontrolą zgłoszono 1426 prac geodezyjnych, z czego 4 zgłoszeń dokonano bez pomocy e-usługi. Stosunek zgłoszeń prac geodezyjnych dokonanych za pomocą e-usługi do wszystkich zgłoszeń wyniósł: 99,7 %.

##### **II.2.5.3. Przekazywanie wyników prac geodezyjnych elektronicznie**

W kontrolowanej jednostce istnieje możliwość przekazywania wyników prac geodezyjnych z wykorzystaniem dedykowanego serwisu internetowego. Wynik weryfikacji prac

geodezyjnych jest dostępny w systemie dla wykonawcy prac. Informację o wyniku weryfikacji wykonawca prac otrzymuje w formie powiadomienia (zmiany statusu zgłoszenia) oraz dołączonego elektronicznego protokołu weryfikacji w portalu wykonawcy prac geodezyjnych. Data zmiany statusu jest uzupełniana automatycznie i widoczna dla geodety w momencie zatwierdzenia odpowiedniego statusu przez weryfikatora.

#### **II.2.5.4. Przyjmowanie operatu do zasobu**

W kontrolowanej jednostce operaty techniczne przyjęte do zasobu uzyskiwały pozytywny wynik weryfikacji oraz zostały wpisane do ewidencji materiałów zasobu.

Dowód: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>, Pismo ws. kontroli.pdf, reprezentatywna próba protokołów weryfikacji

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą stanu e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### **II.2.6. Stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli**

##### **II.2.6.1. Składanie wniosków o udostępnianie danych elektronicznie**

W kontrolowanej jednostce portal internetowy umożliwia: złożenie wniosku o udostępnienie materiałów zasobu w postaci elektronicznej, wniesienie opłaty drogą elektroniczną oraz automatyczne udostępnianie materiałów zasobu za pomocą e-usług.

Dowód: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>, Pismo ws. kontroli.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność e-usług dotyczących udostępniania materiałów zasobu dla obywateli kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### **II.2.7. Stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych**

##### **II.2.7.1. Wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

W kontrolowanej jednostce wdrożono elektroniczną obsługę wniosków przedkładanych na naradę koordynacyjną oraz prowadzenia narad koordynacyjnych. Pierwszą naradę z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przeprowadzono 26 października 2021 r. W okresie objętym kontrolą ogólna liczba narad koordynacyjnych wyniosła 54 i wszystkie przeprowadzono za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W jednostce istnieje możliwość prezentowania danych dotyczących obiektów projektowanych

i przeglądania projektu na tle danych zasobu oraz dokonywania niezbędnych sprawdzeń zachowania odległości pomiędzy istniejącymi i projektowanymi obiektami. Możliwe jest wczytanie obiektów projektowanych do systemu w formatach danych: DXF i GML. Projektant przez cały okres trwania narady, po zalogowaniu, ma wgląd w przebieg procesu uzgodnień oraz ma możliwość wnoszenia korekt wynikających z uwag gestorów sieci. Protokół z narady generowany jest po jej zakończeniu przez obsługującego naradę. Po zakończeniu narady pracownik aktualizuje zbiory danych zasobu poprzez wprowadzenie obiektów projektowanych.

#### **II.2.7.2. Poprawność prowadzenia narad**

W kontrolowanej jednostce od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady upływało średnio 9,5 dni roboczych. Utrzymane zostały wymagane terminy. W protokołach z narady nie występują uwagi niezwiązane z projektowanym przebiegiem sieci i niewynikające z przepisów, np. związane z wymaganiem dodatkowych uzgodnień warunkujących uzgodnienie projektu.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf, losowo wybrane wnioski na naradę koordynacyjną i protokoły z narad koordynacyjnych

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### **II.2.8. Struktura i dostosowanie baz danych**

##### **II.2.8.1. Struktura i dostosowanie bazy danych GESUT**

W kontrolowanej jednostce powiatową bazę GESUT dostosowano do przepisów rozporządzenia w sprawie GESUT (§ 16 ust. 2 rozporządzenia w sprawie GESUT) oraz wdrożono w niej układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH.

##### **II.2.8.2. Struktura i dostosowanie bazy danych BDOT500**

W kontrolowanej jednostce organ prowadzący dostosował bazę BDOT500, prowadzoną na podstawie przepisów dotychczasowych, do przepisów rozporządzenia w sprawie BDOT500 (§ 11 ust. 1 rozporządzenia w sprawie BDOT500) i wdrożył w niej układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH.

Dowód: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>, Pismo ws. kontroli.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność dotyczącą struktury i dostosowania baz danych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### **II.2.9. Format wymiany danych**

##### **II.2.9.1. Format wymiany danych pomiędzy ośrodkami dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej a wykonawcami prac geodezyjnych**

W kontrolowanej jednostce dane do aktualizacji baz danych zasobu EGIB, GESUT i BDOT500 od 18 stycznia 2023 r. przekazywane są w postaci plików w formacie GML.

Dowód: Pismo ws. kontroli.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność w zakresie formatu wymiany danych kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### **II.3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH**

##### **II.3.1. Aktualny stan prac wdrożenia układu**

W powiecie kętrzyńskim funkcjonuje układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH. Osnowa szczegółowa oraz bazy danych zostały przeliczone do tego układu.

##### **II.3.2. Termin zakończenia prac dotyczących osnowy**

Prace wdrożeniowe zostały zakończone.

##### **II.3.3. Termin zakończenia prac dotyczących baz danych**

Prace wdrożeniowe zostały zakończone.

Dowód: <https://powiatketrzynski.geoportal2.pl>, Pismo ws. kontroli.pdf

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność procesu wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

#### **II.4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów**

W kontrolowanej jednostce stwierdzono, że w sprawach wszczętych w okresie objętym kontrolą Starosta wydał 71 decyzji administracyjnych (2021 r. – 42 decyzje, 2022 r. – 28 decyzji, do 28 lutego 2023 r. – 1 decyzja) dotyczących przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów. Nie wystąpił przypadek postępowań wszczynanych z urzędu.

W przeprowadzonych postępowaniach czynności klasyfikacji gruntów przeprowadzała osoba



upoważniona przez Starostę, zgodnie z § 5 ust. 2 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Dowód – pliki pdf: ad.43 ...

Na podstawie przeprowadzonych ustaleń skontrolowaną działalność w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów kontrolujący ocenili **pozytywnie**.

## **II.5 Kontrola prawidłowości realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez WINGiK w 2020 r., tj. przekazanych w wystąpieniu z kontroli z dnia 12 października 2020 r., znak: WIG.7210.1.1.2020**

W wystąpieniu pokontrolnym z 12 października 2020 r. znak: WIG.7210.1.1.2020, przekazanym Staroście Kętrzyńskiemu na elektroniczną skrzynkę podawczą ePUAP 12 października 2020 r., WINGiK wniósł o:

- 1) korektę zapisów RO i Regulaminu wewnętrznego Wydziału nadanego dnia 22 lipca 2020 r. dotyczących realizacji zadań administracji rządowej z zakresu geodezji i kartografii poprzez usunięcie zadań, które nie znajdują uzasadnienia w obowiązujących przepisach prawa oraz uwzględnienie zmian dokonanych w ustawie Pgik i przepisach wykonawczych po 30 lipca 2020 r.,
- 2) dostosowanie indywidualnych zakresów czynności osób realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii do faktycznie wykonywanych przez nie czynności oraz przepisów prawa obowiązujących w geodezji i kartografii,
- 3) wydanie pracownikom Wydziału upoważnień do załatwiania spraw w imieniu Starosty w ustalonym zakresie – adekwatnym do faktycznie wykonywanych przez nich czynności – w oparciu o obowiązujący system prawny (ustawa Pgik i przepisy wykonawcze),
- 4) wyznaczenie osoby zastępującej Geodetę Powiatowego z uwzględnieniem zapisów rozporządzenia w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych,
- 5) niezwłoczne zawiadomienie Starosty Giżyckiego o zmianach dotyczących punktów granicznych położonych na granicy powiatów, wynikających z modernizacji EGIB jednostki ewidencyjnej Kętrzyn – gmina,
- 6) doprowadzenie, w porozumieniu ze Starostą Mrągowskim i Starostą Giżyckim do zgodności przebiegu granicy powiatu kętrzyńskiego z powiatami mrągowskim i giżyckim,
- 7) możliwie jednoczesne aktualizowanie bazy danych graficznych i opisowych, zgodnie z § 47 ust. 1 rozporządzenia w sprawie egib 2001, tj. niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych,

8) systematyczną naprawę błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGİB.

Pismami z 7 października 2020 r., 8 lutego 2021 r., 30 czerwca 2021 r., 3 sierpnia 2021 r. i 27 stycznia 2023 r. Starosta Kętrzyński poinformował WINGiK o podjętych działaniach mających na celu usunięcie wykazanych uchybień i nieprawidłowości.

**II.5.1** Realizacja zaleceń dotyczących zapisów RO i Regulaminu wewnętrznego Wydziału oraz indywidualnych zakresów czynności i upoważnień pracowników Wydziału, tj. zaleceń zawartych w ww. punktach 1 – 4

Zalecenia z punktów 2, 3 i 4 zostały wykonane, co potwierdzają ustalenia niniejszej kontroli opisane w punktach I.2, I.3 i I.4. Uwagi dotyczące zapisów RO i Regulaminu Wewnętrznego Wydziału nie zostały natomiast wykorzystane w pełni. Zadania Wydziału wskazane w Regulaminie wewnętrznym są zgodne z przepisami prawa obowiązującymi w geodezji i kartografii, natomiast zadania ujęte w RO pozostają wadliwe. Uchybienia w tym zakresie omówiono szczegółowo w punkcie I.2 niniejszego projektu.

Wypełnienie zaleceń pokontrolnych wskazanych w punktach 2, 3 i 4 należy ocenić **pozytywnie**, natomiast zaleceń z punktu 1 – **pozytywnie z uchybieniami**.

**II.5.2** Realizacja zaleceń dotyczących doprowadzenia do zgodności przebiegu granicy powiatu kętrzyńskiego z powiatami mrągowskim i giżyckim

W odpowiedzi na wystąpienie pokontrolne WIG.7210.1.1.2020 z 12 października 2020 r. Starosta Kętrzyński, w piśmie GKN-O.6641.26.2020 z 8 lutego 2021 r. poinformował, że zwrócił się do wykonawcy prac modernizacyjnych<sup>1</sup> o sporządzenie dokumentacji korygującej przebieg granic pomiędzy powiatami kętrzyńskim i giżyckim.

Niezgodności usunięto.

W odniesieniu do niezgodności wykazanej na granicy z powiatem mrągowskim – przekazano dla Starosty Mrągowskiego dane z przebiegu granic w celu sprawdzenia ich zgodności – niezgodność usunięto.

O każdej zmianie przebiegu granic obrębów będących jednocześnie granicami powiatów, jak również o każdej zmianie atrybutów opisowych punktów granicznych położonych na tych granicach Starosta Kętrzyński powiadamiał starostów sąsiednich powiatów.

---

<sup>1</sup> modernizacja EGİB jednostki ewidencyjnej Kętrzyn – gmina w ramach projektu ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza II realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014 – 2020.

Wypełnienie zaleceń pokontrolnych w tym zakresie należy ocenić **pozytywnie**.

**II.5.3** Realizacja zalecenia dotyczącego możliwie jednoczesnego aktualizowania bazy danych graficznych i opisowych, zgodnie z § 47 ust. 1 rozporządzenia w sprawie egib 2001, tj. niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych

Na podstawie losowo wybranych zmian (co 20-ta zmiana w jednostkach ewidencyjnych) dokonano sprawdzenia terminowości aktualizacji danych ewidencyjnych. Na **123** wybrane zmiany **w jednym przypadku** nie dochowano ustawowego terminu.

Wypełnienie zalecenia pokontrolnego należy ocenić **pozytywnie z nieprawidłowościami**.

**II.5.4** Realizacja zalecenia dotyczącego systematycznej naprawy błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGİB:

Na podstawie raportów z automatycznej kontroli baz danych, sporządzonych przez Starostę Kętrzyńskiego, przekazanych pismem GKN.1710.1.2023 z 5 kwietnia 2023 r. wynika, że błędy zostały usunięte:

- w zakresie występowanie niestandardowych atrybutów OFU, OZU, OZK (niewłaściwych oznaczeń użytków gruntowych i klas bonitacyjnych):

Jednostka ewidencyjna	Kontrola 2020	Kontrola sprawdzająca 2023
	Liczba niestandardowych użytków	Liczba niestandardowych użytków
280801_1 Kętrzyn	1	0
280802_2 Barciany	1	0
280803_2 Kętrzyn - gmina	14	0
280805_5 Reszel - obszar wiejski	6	0
280806_2 Srokowo	1	0
<b>Ogółem:</b>	<b>23</b>	<b>0</b>

- w zakresie brakujących atrybutów opisowych punktów granicznych ZRD i BPP:

Jednostka ewidencyjna	Kontrola 2020		Kontrola sprawdzająca 2023	
	Liczba punktów bez ZRD	Liczba punktów bez BPP	Liczba punktów bez ZRD/SPD	Liczba punktów bez BPP/ISD
280801_1 Kętrzyn	<b>13 046</b>	<b>13 046</b>	0	0
280803_2 Kętrzyn - gmina	<b>12</b>	<b>12</b>	0	0
280803_2 Barciany	<b>113</b>	<b>113</b>	0	0
280804_4 Korsze - miasto	<b>3294</b>	<b>3294</b>	0	0
280804_5 Korsze - obszar wiejski	<b>84</b>	<b>84</b>	0	0
280805_4 Reszel - miasto	<b>4644</b>	<b>4644</b>	0	0
280805_5 Reszel - obszar wiejski	<b>22</b>	<b>22</b>	0	0
280806_2 Srokowo	<b>89</b>	<b>89</b>	0	0
<b>Ogółem:</b>	<b>21 304</b>	<b>21 304</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Z analizy raportów wynika, że Starosta Kętrzyński podjął skuteczne działania, które naprawiły wskazywane błędy. W związku z powyższym działania dotyczące naprawy błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGIB należy ocenić **pozytywnie**.

### III. Ocena realizacji zadań objętych kontrolą

Dokonując powyższych ocen działalności jednostki kontrolowanej przyjęto skalę ocen wynikającą z wytycznych Głównego Geodety Kraju zawartych w Metodyce kontroli przekazanej do stosowania przy piśmie NG-NiK.920.41.2022.KP z 31 stycznia 2023 r.:

- **ocena pozytywna** lub **pozytywna z uchybieniami** w przypadku braku w zadaniu nieprawidłowości, przy czym w przypadku, gdy uchybienia przekraczają 50% czynników podlegających ocenie, traktuje się je jako nieprawidłowość;
- **ocena pozytywna z nieprawidłowościami**, gdy nieprawidłowości jest mniej niż 50%, a ich następstwa nie powodują negatywnych skutków w całości wykonania zadania;
- **ocena negatywna**, gdy nieprawidłowości jest więcej niż 50% lub ich następstwa powodują negatywne skutki w całości wykonania zadania.

Zgodnie z definicją nieprawidłowości i uchybień określoną w Standardach Kontroli w administracji rządowej (BIP KPRM Warszawa, 31 sierpnia 2017 r.):

- za nieprawidłowość należy uznać działanie lub zaniechanie, które z punktu widzenia kryteriów kontroli jest nielegalne, niegospodarne, niecelowe lub nierzetelne, a w przypadku kontroli wykonania zadań – nieskuteczne, niewydajne lub nieoszczędne;
- za uchybienie należy uznać odstępstwo od stanu pożądanego o charakterze wyłącznie formalnym, nie powodujące następstw dla kontrolowanej działalności, zarówno w aspekcie finansowym, jak i wykonania zadań.

Ocena ogólna działalności kontrolowanej jednostki stanowi podsumowanie ocen częściowych przyznanych za realizację poszczególnych zadań.

Do ustaleń kontroli **nie zostały wniesione zastrzeżenia.**

Mając na uwadze powyższe oceny i wnioski **wnoszę o:**

- korektę zapisów RO dotyczących realizacji zadań administracji rządowej z zakresu geodezji i kartografii poprzez wskazanie wszystkich zadań Starosty wymienionych wprost w art. 7d ustawy PgiK,
- przeprowadzenie jeszcze w 2023 r. oraz systematycznie w latach następnych (nie rzadziej niż raz w roku), przez powołaną komisję, oceny przydatności materiałów zasobu w celu ich wyłączenia z zasobu z przyczyn określonych w art. 40 ust. 4 ustawy PgiK – zgodnie z § 14 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu,
- stosowanie się do przepisu art. 23 ust. 7 ustawy PgiK – dokonywanie aktualizacji operatu ewidencyjnego niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych,
- naprawę błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli bazy danych EGiB:
  - usunięcie rozbieżności związanych z geometrią budynków:
    - 280803\_2 Obręb: 9 Budynek: 44/14;2,
    - 280803\_2 Obręb: 48 Budynek: 57/19;1,
  - usunięcie, w porozumieniu ze starostami sąsiednich powiatów, rozbieżności w przebiegu granic powiatów – **do 31 grudnia 2023 r.**,
  - usunięcie rozbieżności w powierzchni działek ewidencyjnych pomiędzy częścią geometryczną a częścią opisową (przekraczające 50%) – **do 31 grudnia 2024 r.**

Uprzejmie proszę Pana Starostę o podjęcie działań mających na celu usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości i uchybień oraz o **poinformowanie** Wojewódzkiego

Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa Warmińsko-Mazurskiego **w terminie 30 dni** od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia, o sposobie wykonania zaleceń, a także o podjętych działaniach lub przyczynach niepodjęcia działań.

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 48 ustawy o kontroli w administracji rządowej, od wystąpienia pokontrolnego **nie przysługują środki odwoławcze**.

Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Geodezyjnego  
i Kartograficznego  
Województwa Warmińsko - Mazurskiego

Zbigniew Pazerski

#### Wykaz skrótów użytych w niniejszym wystąpieniu:

- ustawa Kpa – ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),
- ustawa Pgik – ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.),
- ustawa o infrastrukturze informacji przestrzennej – ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2021 r. poz. 214),
- ustawa o informatyzacji – ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 57),
- rozporządzenie w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych – rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia wymagań jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni (Dz. U. z 2004 r. Nr 249 poz. 2498),
- rozporządzenie w sprawie zasobu 2013 – rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1183),
- rozporządzenie w sprawie zasobu – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2021 r. poz. 820),
- rozporządzenie w sprawie egib 2001 – rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r. poz. 393),
- rozporządzenie w sprawie egib – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 1390 ze zm.),
- rozporządzenie w sprawie GESUT – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1374),
- rozporządzenie w sprawie BDOT500 – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1385),
- rozporządzenie w sprawie BDSOG – rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1341),
- rozporządzenie w sprawie standardów – rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1670),
- rozporządzenie w sprawie odniesień – rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1247 ze zm.),

- rozporządzenie w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów – rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246),
- WINGiK – Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego Województwa Warmińsko-Mazurskiego,
- PODGiK – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- Wydział – Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
- RO – Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, przyjęty uchwałą Nr 540/2020 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 14 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, zmieniony uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 737/2021 z dnia 21 stycznia 2021 r., Nr 885/2021 z dnia 16 września 2021 r., Nr 1054/2022 z dnia 28 kwietnia 2022 r. i Nr 1285/2023 z dnia 26 stycznia 2023 r.,
- zasób – państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny,
- EGiB – ewidencja gruntów i budynków,
- GESUT – geodezyjna ewidencja sieci uzbrojenia terenu,
- BDOT500 – obiekty topograficzne o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000.