

**Uchwała Nr 1230/2022
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 30 listopada 2022 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntów rolnych pozostających w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 z 2022 r. poz. 1846 oraz poz. 2185), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.), § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018 r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r., Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021 r., Nr 1023/2022 z dnia 9 marca 2022 r., Nr 1082/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r., Nr 1176/2022 z dnia 6 października 2022 r. oraz Nr 1196/2022 z dnia 20 października 2022 r. - **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej grunt rolny położony w obrębie Kolonia Gnatowo gmina Kętrzyn, oznaczony na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 44/2 o pow. 5,2425 ha, znajdujący się w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie, z dotychczasowym dzierżawcą _____*, na okres od 1.01.2023 r. do 31.12.2024 r., pod warunkiem określenia w umowie dzierżawy stawki czynszu dzierżawnego nie niższego niż 1200 zł netto za 1 ha gruntu za 1 rok.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność uchwały wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.).

Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1. Michał Kochanowski Starosta Kętrzyński

2. Andrzej Lewandowski Wicestarosta

3. Mirosław Bobrowski Członek

4. Alina Janiszewska Członek

5. Olga Halina Wanago Członek

**Uzasadnienie
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntów rolnych
pozostających w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego
im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie**

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie- trwały zarządca nieruchomości gruntowej rolnej oznaczonej jako działka nr 44/2 o pow. 5,2425 ha, położonej w obrębie Kolonia Gnatowo gmina Kętrzyn wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy z _____*, który zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy w/w działki.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność uchwały wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.).

Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.