

**Uchwała Nr 1197/2022**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**  
**z dnia 20 października 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sal dydaktycznych oraz dzierżawy powierzchni reklamowej pozostających w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022r. poz. 1846), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.), § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018 r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r., Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021 r., Nr 1023/2022 z dnia 9 marca 2022 r., Nr 1082/2022 z dnia 23 czerwca 2022 r., Nr 1176/2022 z dnia 6 października 2022 r. oraz Nr 1196/2022 z dnia 20 października 2022 r. - **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na zawarcie przez trwałego zarządcę Zespół Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie kolejnej umowy z GTE GLOBAL TRADE AND EDUCATION Sp. z o.o., dotyczącej:

1. najmu sal dydaktycznych nr 101, 115, 214 położonych w budynku Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie, znajdującego się na działce nr 86/7 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, na okres od dnia podjęcia niniejszej uchwały do 30.06.2023 r. (dni wynajmu: sobota, niedziela- godz. 9:00-17:00), pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 60 zł netto za 1 godzinę jednej sali.
2. dzierżawy powierzchni reklamowej – baner informacyjny Akademia Nauk Stosowanych im. Wincentego Pola w Lublinie o pow. 2m<sup>2</sup> na budynku Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie, znajdującego się na działce nr 86/7 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, na okres od dnia podjęcia niniejszej uchwały do 30.06.2023 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie dzierżawy stawki czynszu nie niższego niż 26 zł netto za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie.

## § 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1. Michał Kochanowski	Starosta Kętrzyński	_____
2. Andrzej Lewandowski	Wicestarosta	_____
3. Mirosław Bobrowski	Członek	_____
4. Alina Janiszewska	Członek	_____
5. Olga Halina Wanago	Członek	_____

**Uzasadnienie  
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sal dydaktycznych oraz dzierżawy powierzchni reklamowej pozostających w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie**

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Zespół Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 86/7 położonej w obrębie nr 3 miasto Kętrzyn przy ul. Wojska Polskiego 12, na której usytuowany jest budynek Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie, a w nim m.in. sale dydaktyczne 101, 115, 214 wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu sal dydaktycznych oraz dzierżawy powierzchni pod baner informacyjny z GTE GLOBAL TRADE AND EDUCATION Sp. z o.o.