



PROTOKÓŁ NR 183/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie
w dniu 18 maja 2022 r. (godz. 9:00)

Obecnych 5 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

2. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:

- 2.1. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.
- 2.2. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.

3. Zaopiniowanie proponowanego porządku obrad XLIX sesji Rady Powiatu oraz przedmiotowych projektów uchwał.

4. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 4.1. Zapoznanie się z protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2022 Gminie Miejskiej Kętrzyn.
- 4.2. Zapoznanie się z protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2022 Gminie Miejskiej Kętrzyn.
- 4.3. Podjęcie uchwały w sprawie informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za rok 2021.

5. SPRAWY WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO I SPRAW OBYWATELSKICH:

- 5.1. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Raportu o stanie Powiatu Kętrzyńskiego w roku 2021.

6. SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM:

- 6.1. Ogłoszenie o planowanym rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu programu pn. „Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Kętrzyńskiego do 2030 roku”.

7. SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO:

- 7.1. Zajęcie stanowiska w sprawie prośby Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie o zwiększenie środków w budżecie.

8. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 8.1. Zapoznanie się z protokołem rozeznania rynku na wykonanie wyceny nieruchomości zabudowanej z podziałem na wartość gruntu i wartość budynku oznaczonej jako działki nr 75/6, 75/7 obręb 2 miasto Reszel (powstałej w wyniku podziału działki nr 75/5), stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, w celu aktualizacji opłaty rocznej za trwały zarząd.
- 8.2. Zapoznanie się z zawiadomieniem Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Osińskiego 2 w Kętrzynie o treści uchwały w sprawie przyjęcia rocznego planu gospodarczego zarządu nieruchomością wspólną oraz ustalenie opłat za pokrycie kosztów zarządu.
- 8.3. Zapoznanie się z informacją o rozliczeniu rocznym z najemcami oraz informacją o wysokości opłat za media najmu lokalu mieszkalnego położonego w Kętrzynie:
- a) przy ul. Mikołaja Reja 8a nr 4,
 - b) przy ul. Mikołaja Reja 8a nr 11,
 - c) przy ul. Osińskiego 2 nr 14.
- 8.4. Zapoznanie się ze sprawą dotyczącą wykonania konwersji baz danych BDOT500, GESUT i EGIB z terenu powiatu kętrzyńskiego wraz z ich uporządkowaniem i dostosowaniem do schematów baz określonych w rozporządzeniach z 2021 roku.

9. Zajęcie stanowiska w sprawie prośby Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zmniejszenie liczby miejsc w placówce.

10. Sprawy różne.

11. Zapytania i wolne wnioski.

12. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 11 maja 2022 r.

13. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA

Ref. Naczelnik Danuta Tomczak

Członek Zarządu Olga Wanago, zasiadająca w składzie Komisji Konkursowej jako Przedstawiciel Rady Społecznej ZOZ w Reszlu poinformowała, że Komisja pozytywnie

zaopiniowała kandydaturę Pani Katarzyny Ślimak na stanowisko Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu.

Następnie Zarząd Powiatu w głosowaniu podjął jednogłośnie:

2.1. Uchwałę Nr 1059/2022 w sprawie powołania Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu (zał. nr 2).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały powołuje się Panią Katarzynę Ślimak na stanowisko Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu na okres 6 lat od dnia 19 maja 2022 r.

2.2. Uchwałę Nr 1060/2022 w sprawie wynagrodzenia miesięcznego Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej (zał. nr 3).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały ustala się Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu wynagrodzenie miesięczne brutto w wysokości (dwukrotności) przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłat nagród z zysku w czwartym kwartale roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Ad.pkt 3.

Zaopiniowanie proponowanego porządku obrad XLIX sesji Rady Powiatu oraz przedmiotowych projektów uchwał

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Starostę projektem porządku XLIX sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 26 maja 2022 r., obejmującym poza stałymi punktami, następujące zagadnienia:

- 1.** Przedstawienie sprawozdania z realizacji programu współpracy Powiatu Kętrzyńskiego z organizacjami pozarządowymi w roku 2021.
- 2.** Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a)** ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Powiatu Kętrzyńskiego;
 - b)** przyjęcia od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego zadania z zakresu administracji rządowej;
 - c)** zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2022 – 2035;
 - d)** zmian w budżecie powiatu na rok 2022.

3. Podjęcie stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na użycie herbu Powiatu Kętrzyńskiego.

Projekty uchwał w sprawie:

- *zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2022 – 2035,*
- *zmian w budżecie powiatu na 2022 rok*

przedstawił zebrany Skarbnik Powiatu Bogusław Lichocki.

Zarząd Powiatu nie zgłosił uwag do proponowanego porządku, wyrażając tym samym pozytywną opinię na temat projektów uchwał Rady Powiatu, będących przedmiotem sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 26 maja 2022 r.

Proponowany porządek XLIX sesji wraz z projektami uchwał Rady Powiatu stanowi zał. nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW

ref. Skarbnik Bogusław Lichocki

- 4.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2022 Gminie Miejskiej Kętrzyn na organizację pozaszkolnego punktu katechetycznego Kościoła Chrześcijan Baptystów oraz udział w kosztach jego funkcjonowania w roku szkolnym 2021/2022 za okres od stycznia do marca 2022 r.

Skarbnik w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z porozumieniem Nr ZOS 272.3.P.2022 z dnia 5 stycznia 2022 r. wynosi 1.217,07 zł, a została wykorzystana przez dotowanego w wysokości 1.017,46 zł. Środki jako nadwyżka w budżecie Powiatu wynoszą 199,61 zł.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag ani zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia, które stanowi zał. nr 5 do niniejszego protokołu.

- 4.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego protokołem z weryfikacji przedstawionego rozliczenia dot. udzielonej dotacji ze środków Powiatu w roku 2022 Gminie Miejskiej Kętrzyn na organizację pozaszkolnego punktu katechetycznego Zboru „BETEL” Kościoła Zielonoświątkowego oraz udział

w kosztach jego funkcjonowania w roku szkolnym 2021/2022 za okres od stycznia do marca 2022 r.

Skarbnik w swojej wypowiedzi poinformował, że kwota przyznanej dotacji, zgodnie z porozumieniem Nr ZOS 272.4.P.2022 z dnia 5 stycznia 2022 r. wynosi 388,41 zł, a została wykorzystana przez dotowanego w wysokości 375,91 zł. Środki jako nadwyżka w budżecie Powiatu wynoszą 12,50 zł.

Zarząd Powiatu nie wniósł uwag ani zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia, które stanowi zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

- 4.3.** Skarbnik Bogusław Lichocki przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za rok 2021.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 1061/2022 w sprawie informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za rok 2021 (zał. nr 7).

Ad.pkt 5.

SPRAWY WYDZIAŁU ORGANIZACYJNEGO I SPRAW OBYWATELSKICH

ref. Sekretarz Joanna Mazurowska

- 5.1.** Sekretarz Joanna Mazurowska przedstawiła zebranym uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Raportu o stanie Powiatu Kętrzyńskiego w roku 2021.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 1062/2022 w sprawie przyjęcia Raportu o stanie Powiatu Kętrzyńskiego w roku 2021 (zał. nr 8).

Zgodnie z § 1 podjętej uchwały Raport przedstawia się Radzie Powiatu w Kętrzynie.

Starosta Michał Kochanowski podziękował Sekretarz Joannie Mazurowskiej oraz pracownikom Starostwa i jednostek powiatowych za wkład wniesiony w przygotowanie Raportu.

Ad.pkt 6.

SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM

ref. Naczelnik Agata Kowalska-Skórka

- 6.1.** Zarząd Powiatu ogłosił o planowanym rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu programu pn. „Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Kętrzyńskiego do 2030 roku”.

Konsultacje społeczne odbędą się w terminie 26 maja 2022 r. – 17 czerwca 2022 r. Informacja o przeprowadzanych konsultacjach zostanie umieszczona:

- 1) na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kętrzynie www.starostwo.ketrzyn.pl;
- 2) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kętrzynie www.bip.starostwo.ketrzyn.pl, w zakładce: Konsultacje społeczne;
- 3) zamieszczenie informacji w prasie lokalnej;
- 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.

Uwagi i opinie można składać do dnia 17 czerwca 2022 r. na formularzu udostępnionym na stronie internetowej www.bip.starostwo.ketrzyn.pl – zakładka Konsultacje społeczne lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, Pl. Grunwaldzki 1, w jednym z wymienionych niżej sposobów:

- 1) za pośrednictwem poczty elektronicznej: starostwo@starostwo.ketrzyn.pl;
- 2) faxem: 89 751 24 01;
- 3) pocztą tradycyjną na adres: Starostwo Powiatowe w Kętrzynie, Pl. Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, z dopiskiem: „Konsultacje społeczne”;
- 4) osobiście w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, Pl. Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, pokój nr 14 (Biuro Obsługi Klienta) w godzinach pracy urzędu.

Wydziałem odpowiedzialnym za przeprowadzenie konsultacji społecznych oraz przyjmowanie uwag będzie Wydział Rolnictwa i Gospodarowania Środowiskiem, a osobą koordynującą powstanie dokumentu – Agata Kowalska-Skórka, e-mail: Agata.Kowalska-Skorka@starostwo.ketrzyn.pl.

Ad.pkt 7.

SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO

ref. Dyrektor Marta Żylińska

- 7.1.** Dyrektor Marta Żylińska przedstawiła prośbę Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie o zwiększenie

środków w budżecie na usługi remontowe w kwocie 13.000 zł z przeznaczeniem na przebudowę rozdzielni elektrycznych, w których znajdują się wkłady topikowe starego typu. Dyrektor w piśmie informuje, że topik stwarza zagrożenie w sytuacji, gdy w szkole używane jest coraz więcej sprzętu elektronicznego. Decyzja o przebudowie rozdzielni podyktowana jest bezpieczeństwem uczniów, pracowników jak i mienia szkoły. Natomiast w budżecie szkoły nie zabezpieczano środków na ten cel.

Zarząd Powiatu wyraził pozytywną opinię w sprawie konieczności przebudowy rozdzielni elektrycznych. Natomiast w związku z tym, że na chwilę obecną szkoła posiada środki finansowe na realizację wnioskowanego zadania, zwiększenie środków w budżecie szkoły nastąpi, jeżeli zaistnieje taka potrzeba w terminie późniejszym.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 8.

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

ref. Naczelnik Beata Obolewicz

- 8.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Beatę Obolewicz protokołem rozeznania rynku na wykonanie wyceny nieruchomości zabudowanej z podziałem na wartość gruntu i wartość budynku oznaczonej jako działki nr 75/6, 75/7 obręb 2 miasto Reszel (powstałej w wyniku podziału działki nr 75/5), stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, w celu aktualizacji opłaty rocznej za trwały zarząd.

Naczelnik poinformowała, że w wyznaczony terminie wpłynęły 2 oferty:

Lp.	Nazwa oferenta	Adres oferenta	Oferowana cena brutto
1.	Wycena Nieruchomości Justyna Kożak-Niemczyk	Ul. Zjazdowa 1/3 lok. 7 11-400 Kętrzyn	6.000 zł
2.	URBI – USŁUGI TECHNICZNE Andrzej Olszewski	Ul. Szarych Szeregów 5 10-072 Olsztyn	6.986,40 zł

W wyniku przeprowadzonego rozeznania rynku potencjalnych wykonawców zamówienia ustalono, iż najkorzystniejszym jest udzielenie przedmiotowego zamówienia firmie: **Wycena Nieruchomości Justyna Kożak-Niemczyk** z siedzibą w Kętrzynie z uwagi na najniższą cenę – 6.000 zł brutto.

8.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Beatę Obolewicz zawiadomieniem Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Osińskiego 2 w Kętrzynie o treści uchwały w sprawie przyjęcia rocznego planu gospodarczego zarządu nieruchomością wspólną oraz ustalenie opłat za pokrycie kosztów zarządu (zał. nr 10).

8.3. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Beatę Obolewicz informacją o rozliczeniu rocznym z najemcami oraz informacją o wysokości opłat za media najmu lokalu mieszkalnego położonego w Kętrzynie:

- a)** przy ul. Mikołaja Reja 8a nr 4 (zał. nr 11),
- b)** przy ul. Mikołaja Reja 8a nr 11 (zał. nr 12),
- c)** przy ul. Osińskiego 2 nr 14 (zał. nr 13).

8.4. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Beatę Obolewicz sprawą dotyczącą wykonania konwersji baz danych BDOT500, GESUT i EGIB z terenu powiatu kętrzyńskiego wraz z ich uporządkowaniem i dostosowaniem do schematów baz określonych w rozporządzeniach z 2021 roku. Naczelnik na wstępie poinformowała,

że w 2021 r. weszły w życie nowe rozporządzenia:

- rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r., poz. 1390 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1385),
- rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. z 2021 r., poz. 1374).

Spowodowało to wprowadzeniem zmian w dotychczas prowadzonych bazach geodezyjnych z terenu całego powiatu kętrzyńskiego:

- konieczność utworzenia nowych struktur baz danych EGIB, BDOT500 i GESUT,
- zmiana klasyfikacji obiektów,
- zmiana kodowania,
- zmiana topologii i atrybutów opisowych.

Z przedmiotowych rozporządzeń wynika, że te przepisy należy wdrożyć do dnia

31.12.2022 r. Wobec tego zostało skierowane zapytanie do autora programu EWMAPY dotyczące dostosowania naszych baz do nowych wymogów. Firma GEOBID zaoferowała wykonanie konwersji oraz uporządkowanie baz za 3.500 zł netto za każdą jednostkę ewidencyjną, czyli 34.440 zł brutto za cały powiat kętrzyński. Natomiast pracownicy Referatu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (4 osoby) wystąpili z inicjatywą, że dostosują w/w bazy do przedmiotowych rozporządzeń za kwotę 8.000 zł netto (umowa zlecenie) i będą ją wykonywali poza godzinami pracy. Naczelnik dodała, że pracownicy jednak nie dają pełnej gwarancji wykonania usługi, najpierw chcieliby spróbować, czy podołają wyzwaniu. Próba wykonania poprawy bazy będzie bezpłatna. W przypadku, gdy stwierdzą, że czują się na siłach zostanie z nimi podpisana umowa zlecenie. Swoją dodatkową pracę rozpoczęliby od 1 czerwca br.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę, aby pracownicy Referatu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej podjęli bezpłatną próbę dostosowania baz do nowych wymogów. Jeśli po udanej próbie zdecydują się na wykonanie zadania, zostanie zawarta z nimi umowa.

Ad.pkt 9.

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Starostę prośbą Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zmniejszenie liczby miejsc w placówce. Dyrektor w piśmie informuje, że DPS jest przeznaczony dla 88 osób przewlekle somatycznie chorych. Całodobowa placówka funkcjonuje zgodnie z regulacjami ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 1876) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. (Dz. U. 2018 r., poz. 734), które określają sposób prowadzenia oraz obowiązujący standard świadczonych usług. Pandemia koronawirusa wymusiła na placówce inny niż dotychczas sposób postępowania. Żeby chronić swoich podopiecznych przed zachorowaniem, placówka była zmuszona m.in. do ograniczenia przyjęć nowych mieszkańców. Spowodowało to brakiem pełnego obłożenia. Trudna sytuacja finansowa gmin nie pomaga w uzupełnieniu wakatów w Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie. Generuje to trudną sytuację finansową. Placówka praktycznie nie jest w stanie funkcjonować bez wsparcia finansowego Powiatu. Starosta powiedział, że wobec powyższego, szukając rozwiązań tej trudnej sytuacji, Dyrektor wyszła z propozycją zmniejszenia liczby miejsc w placówce z 88 do 78. Pozwoli to na realizację innych zadań polegających m.in. na wspieraniu opiekunów osób niepełnosprawnych, co będzie mogło być realizowane bez zwiększania nakładów.

Zarząd Powiatu, po dogłębnym przeanalizowaniu tematu, jednogłośnie wyraził zgodę na zmniejszenie liczby miejsc w Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie z 88 do 78.

Kolejnym krokiem będzie złożenie przez Starostę Kętrzyńskiego wniosku do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego o zmniejszenie liczby miejsc w placówce.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 10.

Spraw różnych nie zgłoszono.

Ad.pkt 11.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 12.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 182/2022 z dnia 11 maja 2022 r. – 5 głosami „za”.

Ad.pkt 13.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 10⁰⁰.

Protokołowała:

D. Ambrosewicz

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
/-/ Michał Kochanowski