

Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	przeznaczenie	Cena nieruchomości netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
		nr działki	pow. w ha	nr księgi wieczystej					
1.	obręb Martiany gmina Kętrzyn	166	0,1416	OL1K/00038421/1	nieruchomość gruntowa niezabudowana (grunty pod rowami)	Gmina Kętrzyn dla terenów położonych w obrębie Martiany obejmujących działkę nr 166 nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kętrzyn zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVII/142/2001 z dnia 28 marca 2001 r. ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Nr XXVIII/173/2005 Rady Gminy Kętrzyn z dnia 26 stycznia 2005 r. dla gruntów w obrębie Martiany oznaczonych nr działki 166 przewiduje kierunek: wody (100%). Ponadto SUIKZP Gminy Kętrzyn wskazuje dodatkowe informacje: Obszary Chronionego Krajobrazu (100%), IV – strefy gospodarcze (100%), 6 – Strefy obsługi (100%). Przedmiotowa nieruchomość nie leży w granicach warmińsko-mazurskiej strefy ekonomicznej. Nie figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Kętrzyn. Rada Gminy Kętrzyn do dnia wydania zaświadczenia nie podjęła uchwały określonej w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji oraz nie wyznaczyła na terenie gminy Kętrzyn Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której w rozdziale 5 w/w ustawy.	Sprzedaż po cenie niższej niż rynkowa	1 278 zł	tryb bezprzetargowy

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój nr 6 lub telefonicznie nr 897511736.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, na okres 21 dni.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 22.04.2022 r.

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń dnia

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Starosta

Michał Kochanowski