

**Uchwała Nr 1024/2022  
Zarządu Powiatu w Kętrzynie  
z dnia 9 marca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pomieszczeń kuchni wraz z pomieszczeniami piwnicznymi w budynku będącym w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1038 i 1834), art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021r. poz. 815), § 2 w związku z § 13 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 zm.: z 2009 r. Nr 110, poz. 1869 ), § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018 r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r., Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021 r. oraz Nr 1023/2022 z dnia 9 marca 2022 r. – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnej umowy dzierżawy kuchni i pomieszczeń piwnicznych w celu przygotowywania i wydawania posiłków, w budynku szkoły przy ulicy Poznańskiej 21 w Kętrzynie położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn, znajdującej się w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie, na okres do 2 lat od dnia 01.07.2022 r. z Edytą Klimowicz prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą MIX PLUS Edyta Klimowicz, pod warunkiem określenia w kolejnej umowie dzierżawy stawki czynszu dzierżawnego w wysokości nie niższej niż: kuchnia- 11,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie, pomieszczenie piwniczne - 3,50 zł netto za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie:**

1. Michał Kochanowski

Starosta Kętrzyński

\_\_\_\_\_

2. Andrzej Lewandowski      Wicestarosta

---

3. Mirosław Bobrowski      Członek

---

4. Alina Janiszewska      Członek

---

5. Olga Halina Wanago      Członek

---

**Uzasadnienie  
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie  
z dnia 9 marca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pomieszczeń kuchni wraz z pomieszczeniami piwnicznymi w budynku będącego w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie**

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działki nr 911/8 położonej w obrębie nr 6 miasto Kętrzyn wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panią Edytą Klimowicz prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: MIX PLUS Edyta Klimowicz z siedzibą przy ul. Poznańskiej 21, 11-400 Kętrzyn