

Uchwała Nr 1023/2022
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 9 marca 2022 r.

o zmianie uchwały nr 1064/2018 z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomości wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości

Na podstawie art.25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) i §2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.) **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Załącznik nr 2 do uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie nr 1064/2018 z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomości wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości zmienionej uchwałami nr: 1105/2018 z dnia 12 września 2018 r., 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r. oraz 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021r., otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorom powiatowych jednostek organizacyjnych Powiatu Kętrzyńskiego na rzecz których został ustanowiony trwały zarząd na nieruchomościach, z których korzystają te jednostki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | | |
|------------------------|---------------------|-------|
| 1. Michał Kochanowski | Starosta Kętrzyński | _____ |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta | _____ |
| 3. Mirosław Bobrowski | Członek | _____ |
| 4. Alina Janiszewska | Członek | _____ |
| 5. Olga Halina Wanago | Członek | _____ |

Załącznik do Uchwały Zarządu Powiatu Nr 1023/2022 z dnia 9 marca 2022 r. stanowiący Załącznik nr 2 do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie Nr 1064/2018 z dnia 8.08.2018 r.

Minimalne stawki czynszu najmu, dzierżawy nieruchomości przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwałą zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym

Lp.	Przedmiot wynajmu	Czas najmu/dzierżawy	STAWKA CZYNSZU NETTO (ZŁ)	
			<i>Jeśli umowa najmu/dzierżawy zostanie zawarta w celach komercyjnych, niezwiązanych z działalnością statutową jednostki</i>	<i>Jeśli umowa najmu/dzierżawy zostanie zawarta w celu realizacji zadań statutowych jednostki lub jeśli jej przedmiot dotyczyć będzie bezpośrednio uczniów lub pracowników szkoły</i>
1	Aula szkolna	1 h	88,00	33,00
2	Sala dydaktyczna	1 h	44,00	11,00
3	Sala dedykowana do zajęć o określonym profilu	1 h	55,00	22,00
4	Sala gimnastyczna	mała	33,00	11,00
		duża	55,00	33,00
5	Sklepik szkolny	Miesięczna opłata	110,00	-
6	Zespół pomieszczeń przeznaczonych na gabinet medyczny	Miesięczna opłata	143,00	-
7	Pomieszczenie przeznaczone na biuro (za 1 m ² wynajmowanej powierzchni)	Miesięczna opłata	10,00	7,00
8	Pomieszczenie piwniczne (za 1m ² wynajmowanej powierzchni)	Miesięczna opłata	3,50	1,00
9	Garaż	Miesięczna opłata	88,00	-
10	Powierzchnia reklamowa 1 m ²	Miesięczna opłata	22,00	-

11	Budynku			
	- z wyposażeniem (za 1 m ² wydzierżawianej powierzchni użytkowej)	Miesięczna opłata	11,00	3,00
	- bez wyposażenia (za 1 m ² wynajmowanej powierzchni użytkowej)	Miesięczna opłata	9,00	2,50
12	Wynajem lokalu (pomieszczenia) o innym przeznaczeniu lub w innym celu niż określone w pkt. Od 1 do 11 tabeli	1 h	33,00	11,00
13	Pomieszczenie magazynowe (za 1m ² wynajmowanej powierzchni)	Miesięczna opłata	5,50	1,00
14	Powierzchnia pod 1 automatem	Miesięczna opłata	55,00	-
15	Grunty (za 1ha powierzchni gruntu)	Roczna opłata	990,00	220,00