

**Uchwała Nr 958 /2021**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**  
**z dnia 29 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia o pow. użytkowej 18,26 m<sup>2</sup> w budynku Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego przy ul. Pocztowej 11 w Kętrzynie w trwałym zarządzie Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920, zm. z 2021r. poz. 1038 i 1834), art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, zm. z 2021r. poz. 815), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r. oraz Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021 r. – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym najemcą Gminą Miejską Kętrzyn na najem pomieszczenia biurowego o pow. 18,26 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego położonego przy ul. Pocztowej 11 w Kętrzynie na działce nr 204/6 obr.3 miasto Kętrzyn, będącego w trwałym zarządzie Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego na okres:

1. od 1.01.2022 r. do 31.03.2022 r.,
2. od 1.04.2022 r. do 31.12.2022r.,

z przeznaczeniem na prowadzenie Gminnego Punktu Konsultacyjnego dla osób i rodzin w kryzysie realizowanego w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania, pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu najmu nie niższego niż 9 zł netto za 1 m<sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni miesięcznie.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie:**

- |                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| 1. Michał Kochanowski  | Starosta Kętrzyński |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta        |
| 3. Mirosław Bobrowski  | Członek             |
| 4. Alina Janiszewska   | Członek             |
| 5. Olga Halina Wanago  | Członek             |



Handwritten signatures in blue ink on five horizontal lines, corresponding to the members of the board listed on the left. The signatures are: 1. Michał Kochanowski, 2. Andrzej Lewandowski, 3. Mirosław Bobrowski, 4. Alina Janiszewska, 5. Olga Halina Wanago.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia o pow. użytkowej 18,26 m<sup>2</sup> w budynku Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego przy ul. Pocztovej 11 w Kętrzynie w trwałym zarządzie Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego**

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 204/6 położonej w obrębie nr 3 miasto Kętrzyn, na której usytuowany jest budynek Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego, wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu ze Gminą Miejską Kętrzyn z przeznaczeniem na prowadzenie Gminnego Punktu Konsultacyjnego dla osób i rodzin w kryzysie realizowanego w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania.

