



PROTOKÓŁ NR 159/2021

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 16 grudnia 2021 r. (godz. 13.00)

Posiedzenie Zarządu Powiatu odbyło się zdalnie poprzez wideokonferencję. W obradach wzięło udział 4 członków Zarządu Powiatu.

- Nieobecna Członek Zarządu Olga Wanago.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

2. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 2.1.** Podjęcie autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2021 na Posiedzenie Rady Powiatu w dniu 16.12.2021 r.
- 2.2.** Podjęcie autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie podjęcia uchwały budżetowej Powiatu Kętrzyńskiego na 2022 rok, przyjętego uchwałą Zarządu Powiatu nr 924/2021 z dnia 15 listopada 2021 roku.

3. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:

- 3.1.** Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Budowa chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1735N w miejscowości Nowa Wieś Kętrzyńska.
- 3.2.** Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Wykonanie (budowa) przejścia dla pieszych w obrębie skrzyżowania drogi powiatowej nr 1735N Kętrzyn-Sławkowo-Nakomiady z drogą podporządkowaną.
- 3.3.** Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1567N w km 16+361 w miejscowości Prosna na rzece Guber.

4. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:

- 4.1.** Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wyrażenie zgody na ustalenie odpłatności za noclegi w schronisku przy PCE.

5. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 5.1.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia pomieszczenia archiwum znajdującego się w internacie budynku będącego w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie oraz wyrażenie zgody na publikację wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

- 5.2. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczenia garażowego, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1, stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego.
- 5.3. Zaopiniowanie projektu umowy najmu pomieszczenia garażowego na dz. nr 216/1 obr. 3 miasto Kętrzyn.
- 5.4. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na rzecz Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej Koło w Kętrzynie.
- 5.5. Zaopiniowanie projektu umowy użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na rzecz Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej Koło w Kętrzynie.
- 5.6. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na Powiatowego Zarządu Kombatantów R.P i Byłych Więźniów Politycznych w Kętrzynie.
- 5.7. Zaopiniowanie projektu umowy użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na Powiatowego Zarządu Kombatantów R.P i Byłych Więźniów Politycznych w Kętrzynie.
- 5.8. Przedstawienie informacji o wyniku pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako:
 - a) nr 6/19 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - b) nr 6/20 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - c) nr 6/28, 5/1 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - d) nr 6/29, 5/2 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - e) nr 6/30, 5/3 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - f) nr 6/31, 5/4 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - g) nr 6/32, 5/5 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn,
 - h) nr 6/33, 5/6 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn.
- 5.9. Przedstawienie informacji o wyniku pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej jako działki nr: 91, 90, 89/2, 92/2, 122, 33/2.

5.10. Przedstawienie informacji o wykonaniu prac z zakresu geodezji i kartografii pochodzących z Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym (zadania własne):

- a) Przekształcenie map klasyfikacyjnych Powiatu Kętrzyńskiego prowadzonych w formie analogowej do postaci cyfrowej. Nadanie numeru IEMZ oraz podłączenie do systemu Ośrodek ver. 9.12. Kalibracja (wpasowanie) zeskanowanych map klasyfikacyjnych do postaci rastra evr w programie Ewmapa ver. 13.16 – umowa nr GKN.U.146.2021.
- b) Podział działki nr 48 obręb Gudziki wraz z ustaleniem granic działek nr 9/1 i 26/1 (rzeka Guber) obręb Dubliny gmina Korsze – umowa nr GKN.U.179.2021.
- c) Porządkowanie baz zasobu geodezyjnego i kartograficznego w 3 jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel – miasto poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych i dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych ww jednostek ewidencyjnych na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych – umowa nr GKN.U.87.2021.

6. Sprawy różne.

7. Zapytania i wolne wnioski.

8. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 8 grudnia 2021 r.

9. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW

ref. Skarbnik Bogusław Lichocki

2.1. Skarbnik Bogusław Lichocki zaprezentował zebranych propozycję autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2021 na Posiedzenie Rady Powiatu w dniu 16.12.2021 r.

Poinformował, że w projekcie uchwały należy uwzględnić następujące zmiany:

1. W załączniku nr 11 do Projektu uchwały – Uzasadnienie – w poz. III.3:

1) pkt 8 o treści:

„8) „Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1723N na odcinku Srokowski Dwór - Bajory Małe - etap IV” – z kwoty 300 000 zł do kwoty 236 752 zł, z czego udział powiatu – 118 376 zł, dofinansowanie z Gminy Barciany – 118 376 zł,”

otrzymuje treść:

„8) „Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1723N na odcinku Srokowski Dwór - Bajory Małe - etap IV” – z kwoty 300 000 zł do kwoty 236 752 zł, z czego udział powiatu – 118 376 zł, dofinansowanie z Gminy Srokowo – 118 376 zł,”

2) pkt 9 o treści:

„9) Opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1727N na odcinku Nowa Różanka do granicy Gminy w kierunku miejscowości Winda” – z kwoty 50 000 zł do kwoty 47 970 zł, z czego udział powiatu – 23 985 zł, dofinansowanie z Gminy Srokowo – 23 985 zł,”

otrzymuje treść:

„9) Opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Poprawa parametrów techniczno - użytkowych drogi powiatowej nr 1727N na odcinku Nowa Różanka do granicy Gminy w kierunku miejscowości Winda” – z kwoty 50 000 zł do kwoty 47 970 zł, z czego udział powiatu – 23 985 zł, dofinansowanie z Gminy Kętrzyn – 23 985 zł.”

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z prezentowaną przez Skarbnika Bogusława Lichockiego propozycją przedmiotowej autopoprawki w głosowaniu, stosunkiem głosów: 4 „za” opowiedział się za wprowadzeniem na najbliższej sesji Rady Powiatu:

➤ *autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2021 na Posiedzenie Rady Powiatu w dniu 16.12.2021 r. (zał. nr 1),*

nie kwestionując tym samym zasadności dokonania wnioskowanych zmian.

2.2. Skarbnik Bogusław Lichocki zaprezentował zebrany propozycję autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie podjęcia uchwały budżetowej Powiatu Kętrzyńskiego na 2022 rok, przyjętego uchwałą Zarządu Powiatu nr 924/2021 z dnia 15 listopada 2021 roku.

Poinformował, że w projekcie uchwały należy uwzględnić następujące zmiany:

W załączniku nr 9 do projektu uchwały budżetowej Powiatu Kętrzyńskiego na 2022 rok – Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz innych źródeł zagranicznych nie podlegających zwrotowi, plan na 2022 r.:

- 1) w wierszu „Wydatki majątkowe razem”, w kol. 12 kwotę „142 028” zastępuje się kwotą „86 718”,
- 2) w poz. 1.1 - E-zarządzanie infrastrukturą drogową w Zarządzie Dróg Powiatowych w Kętrzynie wraz z uruchomieniem e-usług
 - w wierszu „Razem wydatki”, w kol. 12 kwotę „142 028” zastępuje się kwotą „86 718”,
 - w wierszu „Rok 2021”, w kol. 12 usuwa się kwotę „55 310”,
- 3) w wierszu „Ogółem”, w kol. 12 kwotę „209 008” zastępuje się kwotą „153 698”.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z prezentowaną przez Skarbnika Bogusława Lichockiego propozycją przedmiotowej autopoprawki w głosowaniu, stosunkiem głosów: 4 „za” opowiedział się za wprowadzeniem na sesji budżetowej Rady Powiatu:

- autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie podjęcia uchwały budżetowej Powiatu Kętrzyńskiego na 2022 rok, przyjętego uchwałą Zarządu Powiatu nr 924/2021 z dnia 15 listopada 2021 roku (zał. nr 2),

nie kwestionując tym samym zasadności dokonania wnioskowanych zmian.

Ad.pkt 3.

SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI

ref. Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna

- 3.1.** Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Budowa chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1735N w miejscowości Nowa Wieś Kętrzyńska.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 949/2021 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Budowa chodnika w pasie drogi powiatowej nr 1735N w miejscowości Nowa Wieś Kętrzyńska (zał. nr 3).

Zgodnie z §2 podjętej uchwały ustala się następujący skład komisji odbiorowej:

1. Magdalena Osinowicz-Dąbrówna – Przewodnicząca komisji
2. Jerzy Socha – Z-ca przewodniczącego komisji
3. Dariusz Stadnik – Członek komisji

- 3.2.** Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Wykonanie (budowa) przejścia dla pieszych w obrębie skrzyżowania drogi powiatowej nr 1735N Kętrzyn-Sławkowo-Nakomiady z drogą podporządkowaną.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 950/2021 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Wykonanie (budowa) przejścia dla pieszych w obrębie skrzyżowania drogi powiatowej nr 1735N Kętrzyn-Sławkowo-Nakomiady z drogą podporządkowaną (zał. nr 4).

Zgodnie z §2 podjętej uchwały ustala się następujący skład komisji odbiorowej:

1. Magdalena Osinowicz-Dąbrówna – Przewodnicząca komisji
2. Jerzy Socha – Z-ca przewodniczącego komisji
3. Dariusz Stadnik – Członek komisji
4. Marcin Kołtonowski – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie

- 3.3.** Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1567N w km 16+361 w miejscowości Prosna na rzece Guber.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 951/2021 w sprawie powołania komisji odbiorowej do przeprowadzenia czynności odbiorowych zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 1567N w km 16+361 w miejscowości Prosna na rzece Guber (zał. nr 5).

Zgodnie z §2 podjętej uchwały ustala się następujący skład komisji odbiorowej:

1. Magdalena Osinowicz-Dąbrówna – Przewodnicząca komisji
2. Jerzy Socha – Z-ca przewodniczącego komisji
3. Dariusz Stadnik – Członek komisji

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA

- 4.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Wicestarostę Andrzeja Lewandowskiego prośbą Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wyrażenie zgody na ustalenie odpłatności za noclegi w schronisku młodzieżowym przy PCE dla _____* na warunkach ustalonych dla lekarzy Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na powyższe.

Płatnością za noclegi będzie obciążona _____*.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej). Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.).
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

- 5.1. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia pomieszczenia archiwum znajdującego się w internacie budynku będącego w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 952/2021 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy użyczenia pomieszczenia archiwum znajdującego się w internacie budynku będącego w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie (zał. nr 7).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnej umowy użyczenia pomieszczenia archiwum położonego w internacie budynku szkoły przy ulicy Poznańskiej 21 w Kętrzynie na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn, znajdującej się w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie, na okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 r. z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie.

Ponadto Zarząd Powiatu wyraził zgodę na publikację wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia (zał. nr 8).

- 5.2. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczenia garażowego, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1, stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 953/2021 w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczenia garażowego, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1, stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego (zał. nr 9).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały przeznacza się do najmu na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. pomieszczenie garażowe o łącznej powierzchni 18,63 m², na postój samochodu dostawczego, położonego na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, oznaczonej w operacie

ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1 o pow. 0,0275 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3 i wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu z Grażyną Symonajć prowadzącą działalność pod nazwą Grażyna Symonajć Sklep Spożywczo-Przem. z siedzibą ul. Kajki 1, 11-400 Kętrzyn.

- 5.3. Wobec powyższego Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt umowy najmu pomieszczenia garażowego na dz. nr 216/1 obr. 3 miasto Kętrzyn o treści jak zał. nr 10 do niniejszego protokołu.
- 5.4. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na rzecz Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej Koło w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 954/2021 w sprawie przeznaczenia do użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 (zał. nr 11).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały przeznacza się do użyczenia na okres 01.01.2022 r.- 31.12.2022 r. na rzecz Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej Koło w Kętrzynie pomieszczenie biurowe na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie położonego na nieruchomości przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonym w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 o pow. 0,3947 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3, w każdy czwartek w godzinach od 10:00 do 12:00.

- 5.5. Wobec powyższego Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt umowy użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na rzecz Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej Koło w Kętrzynie.

Przedmiotowy projekt umowy stanowi zał. nr 12 do niniejszego protokołu.

- 5.6. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na Powiatowego Zarządu Kombatantów R.P i Byłych Więźniów Politycznych w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 955/2021 w sprawie przeznaczenia do użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 (zał. nr 13).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały przeznacza się do użyczenia na okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. na rzecz Powiatowego Zarządu Związku Kombatantów R.P. i Byłych Więźniów Politycznych w Kętrzynie pomieszczenie biurowe na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie położonego na nieruchomości przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonym w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 o pow. 0,3947 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3, w każdy piątek w godzinach od 9:00 do 12:00.

- 5.7. Wobec powyższego Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt umowy użyczenia pomieszczenia biurowego na poziomie „0” w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 na Powiatowego Zarządu Kombatantów R.P i Byłych Więźniów Politycznych w Kętrzynie.

Przedmiotowy projekt umowy stanowi zał. nr 14 do niniejszego protokołu.

- 5.8. Zarządu Powiatu zapoznał się z informacją o wyniku pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako:

- a) nr 6/19 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
*Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 33.230 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.*

- b) nr 6/20 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 35.830 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- c) nr 6/28, 5/1 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 53.820 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- d) nr 6/29, 5/2 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 40.970 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- e) nr 6/30, 5/3 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 41.760 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- f) nr 6/31, 5/4 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 41.630 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- g) nr 6/32, 5/5 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 38.340 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- h) nr 6/33, 5/6 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 50.660 zł.
Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 5.9. Zarządu Powiatu zapoznał się z informacją o wyniku pierwszego przetargu na sprzedaż nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn, oznaczonej jako działki nr: 91, 90, 89/2, 92/2, 122, 33/2.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 169.000 zł.

Nikt nie wpłacił wadium. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 5.10. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Beatę Obolewicz informacją o wykonaniu prac z zakresu geodezji i kartografii pochodzących z Funduszu Gospodarki Zasobem Geodezyjnym i Kartograficznym (zadania własne):

- a) Przekształcenie map klasyfikacyjnych Powiatu Kętrzyńskiego prowadzonych w formie analogowej do postaci cyfrowej. Nadanie numeru IEMZ oraz podłączenie do systemu Ośrodek ver. 9.12. Kalibracja (wpasowanie) zeskanowanych map klasyfikacyjnych do postaci rastra evr w programie Ewmapa ver. 13.16 – umowa nr GKN.U.146.2021.

- b) Podział działki nr 48 obręb Gudziki wraz z ustaleniem granic działek nr 9/1 i 26/1 (rzeka Guber) obręb Dubliny gmina Korsze – umowa nr GKN.U.179.2021.
- c) Porządkowanie baz zasobu geodezyjnego i kartograficznego w 3 jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel – miasto poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych i dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych ww jednostek ewidencyjnych na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych – umowa nr GKN.U.87.2021.

Przedmiotowa dokumentacja stanowi zał. nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 6.

Zarząd Powiatu zapoznał się z pismem Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Olsztynie, który nawiązując do otrzymanego projektu porozumienia w sprawie powierzenia Powiatowi Kętrzyńskiemu prowadzenia zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej, polegającego na prowadzeniu domów dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży w 2022 roku informuje, że nie może zgodzić się z zaproponowanymi zapisami §1 ust. 4 oraz §2 ust. 1 i 2 dotyczącymi przyjęcia do domu w ramach posiadanych wolnych miejsc, jak też ponoszenia kosztów związanych z powierzeniem zadania na tych warunkach. Dyrektor jednocześnie informuje, że PCPR w Olsztynie jest gotowe do zawarcia porozumienia w powyższym zakresie po dokonaniu zmian w projekcie w taki sposób, aby koszty pokrywane przez Powiat Olsztyński były związane ze stanem gotowości na przyjęcie 1 osoby z terenu powiatu olsztyńskiego, gwarantujące realizację zadania w przypadku pojawienia się potrzeby umieszczenia osoby tego wymagającej.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 7.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 8.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 158/2021 z dnia 8 grudnia 2021 r. – 4 głosami „za”.

Ad.pkt 9.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 13²⁰.

Protokolowała:
D. Ambrosewicz

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

Michał Kochanowski