

Uchwała Nr 946/2021
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 8 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości w użytkowanie
na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 920, zm. z 2021 r. poz. 1038 i 1834), art. 13 ust. 1, art. 25b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm. z 2021 r. poz. 815) oraz § 2 i § 12 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. poz. 1699, z 2009r. poz.1869), w związku z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2021 r. poz. 711; zm. z 2019 r. poz. 1655 i 2331, z 2021 r. poz. 1773) – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu na czas do 31.12.2022 r., nieodpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowanej, położonej w Reszlu w obrębie 2 przy ul. Krasickiego, oznaczonej jako działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kętrzynie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00008012/2, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, z przeznaczeniem na realizację jego celów statutowych.

§ 2

Uchwałę wykona Zarząd Powiatu w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | |
|------------------------|---------------------|
| 1. Michał Kochanowski | Starosta Kętrzyński |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta |
| 3. Mirosław Bobrowski | Członek |
| 4. Alina Janiszewska | Członek |
| 5. Olga Halina Wanago | Członek |



UZASADNIENIE
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości w użytkowanie
na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu**

Do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu o nieodpłatne przekazanie w użytkowanie na czas do 31 grudnia 2022 r. nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, położonej w Reszlu przy ul. Krasickiego wraz z posadowionymi na niej budynkami. Przedmiotowa nieruchomość będzie wykorzystywana na cele działalności w zakresie opieki zdrowotnej w ramach zakładu opiekuńczo-leczniczego, rehabilitacji oraz domu pomocy społecznej.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Natomiast przepisy art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowią odpowiednio m.in. że: nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie stoi na stanowisku przekazania przedmiotowej nieruchomości nieodpłatnie w użytkowanie do dnia 31 grudnia 2022 r.

