

**Uchwała Nr 903/2021**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**  
**z dnia 21 października 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali dydaktycznej**  
**pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1038), art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551, 1561), § 2 w związku z § 13 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego ((Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 zm.: z 2009 r. Nr 110, poz. 1869 ), § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r. oraz Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021 r. – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na zawarcie przez trwałego zarządcę Zespół Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu kolejnej umowy z Ośrodkiem Szkolenia Kierowców Grzegorz Subocz z siedzibą ul. Kolejowa 15/5 w Reszlu, na okres 01.12.2021 r. - 31.08.2022 r., dotyczącej najmu sali dydaktycznej położonej w budynku Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu, znajdującego się na działce nr 75/5 obręb nr 2 miasto Reszel, pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 40 zł netto za 1 godzinę.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Zarząd Powiatu w Kętrzynie:**

- |                        |                     |       |
|------------------------|---------------------|-------|
| 1. Michał Kochanowski  | Starosta Kętrzyński | _____ |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta        | _____ |
| 3. Olga Halina Wanago  | Członek             | _____ |
| 4. Alina Janiszewska   | Członek             | _____ |

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie  
z dnia 21 października 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali dydaktycznej pozostającej  
w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu**

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Zespół Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 75/5 położonej w obrębie nr 2 miasto Reszel, na której usytuowany jest budynek Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu, a w nim m.in. sala dydaktyczna wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z Ośrodek Szkolenia Kierowców Grzegorz Subocz, ul. Kolejowa 15/5, 11-440 Reszel.