



PROTOKÓŁ NR 152/2021
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie
w dniu 6 października 2021 r. (godz. 8.00)

Obecnych 3 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu. Wicestarosta Andrzej Lewandowski brał udział w posiedzeniu zdalnie poprzez telekonferencję.

- Nieobecna Członek Zarządu Olga Wanago.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

2. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW:

- 2.1. Zapoznanie się ze sprawozdaniem RZiS oraz zestawieniem stanu należności i zobowiązań na dzień 31 sierpnia 2021 r. Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.
- 2.2. Zapoznanie się z informacją miesięczną o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za sierpień 2021 r.
- 2.3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie powiatu na rok 2021.

3. SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO:

- 3.1. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia jednostki organizacyjnej właściwej do przeprowadzenia w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Powiatu Kętrzyńskiego postępowania pn.: „SUKCESYWNE DOSTAWY TUSZY I TONERÓW DO SIEDZIBY JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO W ROKU 2022”.

4. SPRAWY CENTRUM BIBLIOTECZNO-KULTURALNEGO POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO:

- 4.1. Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora Centrum Biblioteczno-Kulturalnego Powiatu Kętrzyńskiego o wyrażenie zgody na likwidację wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych środków trwałych.

5. SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM:

- 5.1. Zapoznanie się z informacją o wyniku postępowania pn.: „Usuwanie i przechowywanie

w 2022 r. statku lub innego obiektu pływającego z obszarów wodnych położonych w granicach powiatu kętrzyńskiego, w przypadkach i na zasadach określonych zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r., o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych” (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 350 z późn. zm.).

6. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:

- 6.1. Stanowisko w sprawie bezpłatnego korzystania z krytej pływalni Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie przez instytucje publiczne.
- 6.2. Stanowisko w sprawie wniosku o zakwaterowanie lekarzy rezydentów Szpitala Powiatowego w Kętrzynie w schronisku młodzieżowym Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.
- 6.3. Stanowisko w sprawie utworzenia stanowiska kierowniczego administracyjno – gospodarczego w Powiatowym Centrum Edukacyjnym w Kętrzynie.
- 6.4. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania i ustalenia wysokości stypendiów za wysokie wyniki w nauce.

7. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 7.1. Zapoznanie się z informacją o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka:
 - a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10.
- 7.2. Zapoznanie się z informacją o wyniku drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Reszlu przy ul. I. Krasickiego oznaczonej jako działka 83 i 84/1.
- 7.3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięciu trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka nr:
 - a) 6/9 wraz z udziałem 1/14 części działki nr 6/10,
 - b) 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - c) 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - d) 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10.

- 7.4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu powierzchni pod dwa automaty vendingowe do dystrybucji przekąsek, zimnych i gorących napojów w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie.
 - 7.5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 10 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie.
 - 7.6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie.
 - 7.7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej znajdującej się w budynku będącego w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.
 - 7.8. Zapoznanie się z informacją trwałych zarządców o zawartych umowach najmu.
 - 7.9. Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w sprawie:
 - a) wyrażenia zgody na użyczenie hali sportowej w dniu 7.10.2021 dla Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kętrzynie w celu organizacji VII Paraolimpiady Osób Niepełnosprawnych,
 - b) wyrażenia zgody na użyczenie Sali gimnastycznej w dniu 17.10.2021r. dla Polskiego Związku Wędkarskiego oraz udostępnienia pływalni dla SP nr 4 w Kętrzynie.
 - 7.10. Stanowisko w sprawie prośby Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie 2 pomieszczeń grupie tanecznej Palm Pole Dance.
 - 7.11. Stanowisko w sprawie rozbiórki budynku gospodarczego położonego przy ul. Sikorskiego w Kętrzynie na działce 170 obr. 1 m. Kętrzyn.
 - 7.12. Stanowisko w sprawie pisma Zarządu Ogrodów Działkowych w Kętrzynie w sprawie usunięcia drzewa rosnącego na dz. nr 170 obr. 1 m. Kętrzyn.
 - 7.13. Przedstawienie zapytania ofertowego w sprawie podziału działki nr 48 w obrębie Gudziki jednostka ewidencyjna Korsze – obszar wiejski wraz z ustaleniem granic sąsiednich działek nr: 9/1 i 26/1 (rzeka Guber) w obrębie Dubliny w ww. jednostce ewidencyjnej.
8. **Sprawy różne.**
 9. **Zapytania i wolne wnioski.**
 10. **Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 16 września 2021 r.**
 11. **Zamknięcie obrad.**

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINANSÓW

ref. Zastępca Głównego Księgowego Danuta Kuśpiel

- 2.1.** Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski poinformował, że na posiedzeniu obecny jest Dyrektor Szpitala Powiatowego Wojciech Glinka, w związku z czym przedstawi sytuację finansową oraz informację na temat bieżącej działalności szpitala w odniesieniu do wznowienia działalności oddziału chorób wewnętrznych.

Dyrektor Wojciech Glinka odniósł się do rachunku zysków i strat za okres do 31 sierpnia 2021 r. Dyrektor poinformował, że ze środków placówki został zakupiony aparat do wykonywania USG i dodał, że poradnia ginekologiczna i chirurgiczna cieszy się bardzo dużą liczbą pacjentów.

Następnie Dyrektor poinformował, że środki dla ratowników medycznych, o których mówi się w mediach nie wpłynęły jeszcze na konto szpitala, ale sytuacja jest uporządkowana, ponieważ ratownicy znają sytuację i są o niej na bieżąco informowani. Dyrektor dodał, że ratownicy mają zaufanie do kierownictwa szpitala. Dyrektor poinformował o współpracy z Uniwersytetem Warmińsko-Mazurskim

i wyjaśnił, że 20 października przyjedzie do kętrzyńskiego szpitala pierwsza grupa studentów VI roku na 3 tygodnie praktyk.

Ponadto Dyrektor poinformował, że 1 października oddział chorób wewnętrznych wznowił swoją działalność i obecnie pracuje w nim 4 lekarzy. Dyrektor dodał, że zatrudniono 2 lekarzy z Białorusi, którzy na razie mają warunkowe prawo wykonywania zawodu i pracują jako asystenci lekarzy, aby w tym czasie wdrażać się w pracę oraz uczyć języka. Dyrektor poinformował, że w najbliższych miesiącach przyjadą do pracy w szpitalu jeszcze dwaj lekarze anestezjolodzy, internista z Ukrainy oraz doświadczony chirurg, którzy będą również wsparciem dla dyżurujących lekarzy. Dyrektor powiedział również, że w oddziale chorób wewnętrznych pracuje jeden lekarz stażysta, a w listopadzie w oddziale chirurgii rozpocznie pracę rezydent.

Ponadto Zarząd Powiatu zapoznał się ze sprawozdaniem RZiS na dzień 31 sierpnia 2021 r. oraz zestawieniem stanu należności i zobowiązań na dzień 31 sierpnia 2021 r. Szpitala Powiatowego w Kętrzynie (zał. nr 2).

2.2. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Zastępcę Głównego Księgowego Danutę Kuśpiel miesięczną informacją o wykonaniu budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za sierpień 2021 r. (zał. nr 3).

l.p.	Wyszczególnienie	Plan na rok 2021 - w zł	Wykonanie na 31.08.2021 r. - w zł	% wykonania
1	DOCHODY ogółem:	100 611 211,00	66 216 692,62	65,8
	w tym:			
	a) dochody bieżące	89 295 497,00 11 315 714,00	62 288 567,56 3 928 125,06	69,8 34,7
	b) dochody majątkowe			
2	WYDATKI ogółem:	117 686 808,00	53 682 168,52	45,6
	w tym:			
	a) wydatki bieżące	84 844 452,00	46 181 153,51	54,4
	b) wydatki majątkowe	32 842 356,00	7 501 015,11	22,8
3	NADWYŻKA (DEFICYT -)	-17 075 597,00	12 534 524,10	-
4	PRZYCHODY	19 316 298,00	23 082 730,20	119,5
5	ROZCHODY	2 240 701,00	1 517 262,70	67,7
6	KWOTA DŁUGU	25 733 202,00	26 456 640,15	102,8

2.3. Zastępca Głównego Księgowego Danuta Kuśpiel przedstawiła uzasadnienie finansowe do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie powiatu na 2021 rok. Omówiła następujące zmiany:

I. dochodów i wydatków – zadania zlecone oraz realizowane na mocy porozumień z organami administracji rządowej:

1. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 288/2021 z dnia 29.09.2021 r. zwiększono plan dotacji celowej o kwotę 3 000 zł na prace geodezyjno-urzędzeniowe na potrzeby rolnictwa.
2. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 276/2021 z dnia 23.09.2021 r. zmniejszono plan dotacji celowej o kwotę 860 zł na prace z zakresu geodezji i kartografii
3. Na wniosek Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie należy dokonać przeniesienia planu wydatków pomiędzy paragrafami.

4. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 285/2021 z dnia 29.09.2021 r. zwiększono plan dotacji celowych. Należy dokonać zwiększenia budżetu dochodów i wydatków o kwotę 14 321 zł na przeprowadzenie kwalifikacji wojskowej.
5. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 286/2021 z dnia 29.09.2021 r. zwiększono plan dotacji celowej o kwotę 4 125,02 zł na wyposażenie szkół w podręczniki. Zadanie realizowane przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Kętrzynie (4 084,16 zł) oraz Starostwo Powiatowe – obsługa zadania (40,86 zł),
6. Decyzją Nr FK 292/2021 z dnia 30.09.2021 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski zwiększył plan dotacji celowej dla Powiatu o kwotę 40 000 zł na finansowanie zespołu do spraw orzekania o niepełnosprawności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie.
7. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 265/2021 z dnia 21.09.2021 r. zwiększono plan dotacji celowej o kwotę 91 310 zł na realizację świadczenia wychowawczego przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie.
8. Decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr FK 287/2021 z dnia 29.09.2021 r. zwiększono plan dotacji celowej o kwotę 6 801 zł na sfinansowanie pobytu dzieci cudzoziemców w Powiatowym Domu Dziecka w Kętrzynie

II. wydatków – zadania własne:

1. Na wniosek Powiatowego Centrum Edukacyjnego należy dokonać przeniesienia planu wydatków pomiędzy paragrafami w kwocie 75 100 zł na zakup energii, usług, podatku od nieruchomości i szkoleń.
2. Na wniosek Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie należy dokonać przeniesienia planu wydatków pomiędzy paragrafami w kwocie 6 300 zł w zakresie realizacji Modułu IV programu „Pomoc osobom niepełnosprawnym poszkodowanym w wyniku żywiołu lub sytuacji kryzysowych wywołanych chorobami zakaźnymi”.

Po przeanalizowaniu proponowanych zmian Zarząd Powiatu nie zgłaszając uwag,

w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 886/2021 w sprawie zmian w budżecie powiatu na 2021 roku

(zał. nr 4).

Ad.pkt 3.

SPRAWY CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO

ref. Dyrektor Marta Żylińska

- 3.1. Dyrektor Marta Żylińska przedstawiała uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia jednostki organizacyjnej właściwej do przeprowadzenia w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Powiatu Kętrzyńskiego postępowania
pn.: „SUKCESYWNE DOSTAWY TUSZY I TONERÓW DO SIEDZIBY JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO W ROKU 2022”.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 887/2021 w sprawie wyznaczenia jednostki organizacyjnej właściwej do przeprowadzenia w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Powiatu Kętrzyńskiego postępowania pn.: „SUKCESYWNE DOSTAWY TUSZY I TONERÓW DO SIEDZIBY JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO W ROKU 2022” (zał. nr 5).

Ad.pkt 4.

SPRAWY CENTRUM BIBLIOTECZKO – KULTURALNEGO POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO

ref. Sekretarz Joanna Mazurowska

- 4.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Sekretarz Joannę Mazurowską prośbą Dyrektora Centrum Biblioteczno-Kulturalnego Powiatu Kętrzyńskiego
o wyrażenie zgody na likwidację wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych środków trwałych (zał. nr 6).

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 888/2021 w sprawie likwidacji wartości niematerialnych i prawnych oraz pozostałych środków trwałych (zał. nr 7).

Ad.pkt 5.

SPRAWY WYDZIAŁU ROLNICTWA I GOSPODAROWANIA ŚRODOWISKIEM

ref. Naczelnik Agata Kowalska-Skórka

- 5.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnik Agatę Kowalską-Skórkę informacją o wyniku postępowania pn.: „Usuwanie i przechowywanie w 2022 r. statku lub innego obiektu pływającego z obszarów wodnych położonych w granicach powiatu kętrzyńskiego, w przypadkach i na zasadach określonych zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r., o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych” (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 350 z późn. zm.). Naczelnik poinformowała, że 16 września br. zapytanie ofertowe zostało wysłane do 3 podmiotów. Jednakże nie wpłynęła żadna oferta. Naczelnik dodała, że kolejnym krokiem będzie procedowanie podczas sesji Rady Powiatu w Kętrzynie uchwały w sprawie wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie statku lub innego obiektu pływającego obwiązujących w 2022 r.

Ad.pkt 6.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA

ref. Naczelnik Danuta Tomczak

- 6.1. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła prośbę Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie o wyrażenie zgody na bezpłatne korzystania w ustalonych terminach z krytej pływalni PCE przez:
- 1) Warsztaty Terapii Zajęciowej w Kętrzynie,
 - 2) I Liceum Ogólnokształcące im. Wojciecha Kętrzyńskiego w Kętrzynie,
 - 3) Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie,
 - 4) Powiatowy Dom Dziecka w Kętrzynie,
 - 5) Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na powyższe.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 8 do niniejszego protokołu.

- 6.2. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła prośbę Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w sprawie wyrażenia zgody na zakwaterowanie lekarzy rezydentów Szpitala Powiatowego w Kętrzynie w schronisku młodzieżowym Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie (zał. nr 9).

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zakwaterowanie lekarzy rezydentów Szpitala Powiatowego w Kętrzynie w schronisku młodzieżowym PCE w Kętrzynie z odpłatnością 200 zł miesięcznie za osobę dorosłą.

- 6.3.** Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła zebranim pismo Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie z prośbą o wyrażenie zgody na zmianę stanowiska pracownika administracyjno-biurowego pracującego w jednostce na stanowisko kierownika gospodarczego z określonym zakresem obowiązków (zał. nr 10). Naczelnik wyjaśniła, że obecnie w Powiatowym Centrum Edukacyjnym jest jedno stanowisko sekretarza oraz jedno stanowisko administracyjno-biurowe, które Dyrektor chce przekształcić na stanowisko kierownicze.

Starosta poinformował, że Zarząd uważa, iż stanowisko kierownicze jest potrzebne ze względu na obiekty sportowe i internat będące w strukturze Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie, jednakże Dyrektor powinien zdecydować komu chce powierzyć stanowisko, aby była to osoba kompetentna, która odciąży go w części obowiązków.

Dyrektor Powiatowego Centrum Edukacyjnego Marek Moszyk wyjaśnił, że stanowisko kierownicze jest niezbędne, ponieważ będą na nim spoczywały sprawy związane ze sprawami administracyjno-gospodarczymi obiektów sportowych i internatu. Dyrektor poinformował, że w jego opinii _____ * wdraża się w zadania i uczy pracy technicznej oraz administracyjnej, dlatego chce podpisać z nią umowę na czas określony jednego roku.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na zmianę stanowiska administracyjno-biurowego na stanowisko kierownika gospodarczego w Powiatowym Centrum Edukacyjnym w Kętrzynie i podpisanie umowy z pracownikiem na czas określony jednego roku.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.). Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

- 6.4. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przyznania i ustalenia wysokości stypendiów za wysokie wyniki w nauce za II semestr roku szkolnego 2020/2021.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 889/2021 w sprawie przyznania i ustalenia wysokości stypendiów za wysokie wyniki w nauce (zał. nr 11).

Do Starostwa Powiatowego w Kętrzynie wpłynęły 254 wnioski o przyznanie stypendium, wszystkie złożone wnioski spełniły wymogi formalne. Wobec powyższego proponuje się przyznanie stypendium 254 uczniom szkół podstawowych i ponadpodstawowych, dla których organem prowadzącym jest Powiat Kętrzyński w następującej wysokości:

Kwota	Liczba uczniów	Średnia ocen	Do wypłaty m-c	Do wypłaty 4 m-ce
90 zł	53	4,50 – 4,99	4 770 zł	19 080 zł
110 zł	195	5,00 – 5,99	21 450 zł	85 800 zł
150 zł	6	6	900 zł	3 600 zł
SUMA	254	-	27 120 zł	108 480 zł

Ad.pkt 7.

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

ref. Naczelnik Beata Obolewicz

- 7.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnik Beatę Obolewicz informacją o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka:

- a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
*Cena wywoławcza nieruchomości – 56 430 zł.
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.*

- b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
*Do przetargu zostało dopuszczonych 2 oferentów.
Cena wywoławcza nieruchomości ustalona była w wysokości – 41 630 zł.*

W przetargu uzyskano cenę – 42 890 zł, do której doliczono podatek Vat 23 %.

Nabywcą nieruchomości zostało Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Andrzej Zatorski.

- c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
*Cena wywoławcza nieruchomości – 38 830 zł.
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.*

- d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
*Cena wywoławcza nieruchomości – 43 830 zł.
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.*

- e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
*Cena wywoławcza nieruchomości – 52 230 zł.
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.*

- f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
*Cena wywoławcza nieruchomości – 55 430 zł.
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.*

- g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27
*Cena wywoławcza nieruchomości – 37 080 zł.
Nikt nie wpłacił wadium.
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.*

- h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27
*Do przetargu został dopuszczony 1 oferent.
Cena wywoławcza nieruchomości ustalona była w wysokości – 38 480 zł.
W przetargu uzyskano cenę – 38 870 zł, do której doliczono podatek Vat 23 %.
Nabywcą nieruchomości został ustalony Pan Adam Proboszcz.*

- i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27
Do przetargu został dopuszczony 1 oferent.

Cena wywoławcza nieruchomości ustalona była w wysokości – 40 080 zł.

W przetargu uzyskano cenę – 40 490 zł, do której doliczono podatek Vat 23 %.

Nabywcą nieruchomości został ustalony Pan Adam Proboszcz.

j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10

Do przetargu został dopuszczony 1 oferent.

Cena wywoławcza nieruchomości ustalona była w wysokości – 33 030 zł.

W przetargu uzyskano cenę – 33 370 zł, do której doliczono podatek Vat 23 %.

Nabywcą nieruchomości zostali ustaleni Państwo Grzegorz i Małgorzata Elżbieta Wysoccy.

- 7.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Beatę Obolewicz informacją o wyniku drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Reszlu przy ul. I. Krasickiego oznaczonej jako działka 83 i 84/1.

Cena wywoławcza nieruchomości – 1 397 270 zł.

Nikt nie wpłacił wadium.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 7.3.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięciu trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonej jako działka nr:

- a) 6/9 wraz z udziałem 1/14 części działki nr 6/10,
- b) 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- c) 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- d) 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektów uchwał, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

- ***Uchwałę Nr 890/2021 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięciu trwałego zarządu (zał. nr 12).***

Zgodnie z § 1 podjętej uchwały wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Edukacyjnemu w Kętrzynie na wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu Karolewo, gmina Kętrzyn jako działka nr 6/9 o pow. 0,1623 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031229/6 wraz z udziałem 1/14 części działki nr 6/10 (droga wewnętrzna) o pow. 0,2269 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00045433/0.

- **Uchwałę Nr 891/2021 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięciu trwałego zarządu (zał. nr 13).**

Zgodnie z § 1 podjętej uchwały wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Edukacyjnemu w Kętrzynie na wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu Karolewo, gmina Kętrzyn jako działka nr 6/16 o pow. 0,1508 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031229/6 wraz z udziałem 1/10 części działki nr 6/27 (droga wewnętrzna) o pow. 0,1233 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00045692/3.

- **Uchwałę Nr 892/2021 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięciu trwałego zarządu (zał. nr 14).**

Zgodnie z § 1 podjętej uchwały wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Edukacyjnemu w Kętrzynie na wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu Karolewo, gmina Kętrzyn jako działka nr 6/17 o pow. 0,1572 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031229/6 wraz z udziałem 1/10 części działki nr 6/27 (droga wewnętrzna) o pow. 0,1233 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00045692/3.

- **Uchwałę Nr 893/2021 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięciu trwałego zarządu (zał. nr 15).**

Zgodnie z § 1 podjętej uchwały wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Edukacyjnemu w Kętrzynie na wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu Karolewo, gmina Kętrzyn jako działka nr 6/18 o pow. 0,1279 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031229/6 wraz z udziałem 1/14 części działki nr 6/10 (droga wewnętrzna) o pow. 0,1233 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00045433/0.

- 7.4.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu powierzchni pod dwa automaty vendingowe do dystrybucji przekąsek, zimnych i gorących napojów w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie. Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 894/2021 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu powierzchni pod dwa automaty vendingowe do dystrybucji przekąsek, zimnych i gorących napojów w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie (zał. nr 16).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie kolejnej umowy najmu z Technikal Ernest Kalus ul. Miejska 4/9, 11-400 Kętrzyn powierzchni pod dwa automaty vendingowe do dystrybucji przekąsek, zimnych i gorących napojów położonej w budynku Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie na działce nr 86/7 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, przy ul. Wojska Polskiego 12 będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie od dnia podjęcia uchwały do 24.06.2022r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł za 1 miesiąc za 1 automat.

- 7.5.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 10 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 895/2021 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 10 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie (zał. nr 17).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie kolejnej umowy najmu dla Społecznego Stowarzyszenia Prasoznawczego „STOPKA” Szkoła Policealna Farmaceutyczna sali lekcyjnej nr 10 oraz pomieszczenia sekretariatu położonych w budynku Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie na działce nr 86/7 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, przy ul. Wojska Polskiego 12 będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2022 r. (dni wynajmu: sobota 8:00-13:00, niedziela 8:00-13:00), pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawek czynszu nie niższych niż:

- 40zł netto za 1 godzinę za salę lekcyjną,

- 9 zł netto za 1m² wynajmowanej powierzchni przeznaczanej na sekretariat za 1 miesiąc.”

- 7.6. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 896/2021 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie (zał. nr 18).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie kolejnej umowy najmu dla Społecznego Stowarzyszenia Prasoznawczego „STOPKA” Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych STOPKA sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu położonych w budynku Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie na działce nr 86/7 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, przy ul. Wojska Polskiego 12 będącej w trwałym zarządzie

Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2022 r.(dni wynajmu: sobota, niedziela), pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawek czynszu nie niższych niż:

- 40zł netto za 1 godzinę za salę lekcyjną,

- 9 zł netto za 1m² wynajmowanej powierzchni przeznaczonej na sekretariat za 1 miesiąc.

- 7.7.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej znajdującej się w budynku będącym w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 897/2021 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu hali sportowej znajdującej się w budynku będącego w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie (zał. nr 19).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie kolejnej umowy najmu hali sportowej położonej w budynku szkoły przy ulicy Poznańskiej 21 w Kętrzynie na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 911/8 obręb 6 miasto Kętrzyn, znajdującej się w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie, na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2022r. z Anną Reszką prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Pracownia Anna Reszka . Wynajem hali sportowej odbywać będzie się w: poniedziałek 18:00-19:00, wtorek 18:00-19:00, środa 18:00-19:00, czwartek 18:00-19:00, piątek 18:00-19:00 pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 50 zł netto za 1 godzinę.

- 7.8.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła informacje trwałych zarządców o zawartych umowach najmu (zał. nr 20). Poinformowała, że Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie wynajmuje halę sportową dla Pana Macieja Andrucha oraz II Prywatnego Liceum Ogólnokształcącego w Kętrzynie. Natomiast Zespół Szkół im. Macieja Rataja

w Reszlu wynajmuje powierzchnię pod automaty vedingowe w budynku głównym szkoły firmie P.H.U. VENKOR Natalia Korcuć w Nakomiadach, salę dydaktyczną Panu Grzegorzowi Subocz prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą „Ośrodek Szkolenia Kierowców Grzegorz Subocz” oraz salę gimnastyczną Bartoszyckiemu Klubowi KYOKUSHIN KARATE.

Kolejno Naczelnik przedstawiła prośbę Dyrektora PCE w Kętrzynie o wyrażenie zgody na wynajem hali sportowej dla Pani Anny Reszki.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na powyższe.

7.9. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Beatę Obolewicz prośbą Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w sprawie:

- a) wyrażenia zgody na użyczenie hali sportowej w dniu 7.10.2021 dla Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kętrzynie w celu organizacji VII Paraolimpiady Osób Niepełnosprawnych (zał. nr 21),
- b) wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie Sali gimnastycznej w dniu 17.10.2021r. dla Polskiego Związku Wędkarskiego oraz bezpłatne udostępnienie pływalni dla SP nr 4 w Kętrzynie w określone dni (zał. nr 22).

Na wstępie poinformowała, że wniosek WTZ w Kętrzynie jest bezprzedmiotowy, ponieważ Warsztaty wycofały się z niego.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu wyraził zgodę na bezpłatne użyczenie Sali gimnastycznej dla Polskiego Związku Wędkarskiego oraz na bezpłatne udostępnienie pływalni dla SP nr 4 w Kętrzynie.

7.10. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Beatę Obolewicz prośbą Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie 2 pomieszczeń grupie tanecznej Palm Pole Dance reprezentowanej przez Panią Monikę Januszczak. Naczelnik poinformowała, że rekompensatą za powyższe użyczenie będą zajęcia relaksacyjne prowadzone w wymiarze minimum 4 godzin w miesiącu dla osób objętych wsparciem PCPR w Kętrzynie, tj. mieszkańcy Domu dla Matek i Kobiet w Cięży w Kętrzynie, Mieszkania Chronionego Treningowego oraz rodziny zastępcze z dziećmi.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na powyższe.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 23 do niniejszego protokołu.

- 7.11.** Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na rozbiórkę budynku gospodarczego położonego przy ul. Sikorskiego w Kętrzynie na działce 170 obr. 1 m. Kętrzyn, które zagraża bezpieczeństwu mieszkańców sąsiednich budynków.
- 7.12.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Beatę Obolewicz prośbą Zarządu Ogrodów Działkowych im. M. Kopernika przy ul. Gdańskiej w Kętrzynie o usunięcie drzewa rosnącego na dz. nr 170 obr. 1 m. Kętrzyn (zał. nr 24). Naczelnik poinformowała, że drzewo obumiera i nie rokuje szans na przeżycie, a tym samym zagraża bezpieczeństwu działkowców.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu wyraził zgodę na wystąpienie do Urzędu Miasta Kętrzyn o wycinkę przedmiotowego drzewa.

- 7.13.** Zarząd Powiatu zapoznał się z treścią zapytania ofertowego w sprawie podziału działki nr 48 w obrębie Gudziki jednostka ewidencyjna Korsze – obszar wiejski wraz z ustaleniem granic sąsiednich działek nr: 9/1 i 26/1 (rzeka Guber) w obrębie Dubliny w ww. jednostce ewidencyjnej (zał. nr 25).

Ad.pkt 8.

SPRAWY RÓŻNE

- Starosta Michał Kochanowski przedstawił informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o przyjęciu w dniu 28.09.2021 r. na wolne miejsce _____*, na podstawie decyzji o umieszczeniu wydanej przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie (zał. nr 26).

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.). Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

Ad.pkt 9.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 10.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 151/2021 z dnia 16 września 2021 r. – 3 głosami „za”.

Ad.pkt 11.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 10⁰⁰.

Protokołowała:

M. Filipiak

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
/-/ Michał Kochanowski