

**Uchwała Nr 896/2021
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 6 października 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1038), art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551, 1561), § 2 w związku z § 13 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego ((Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 zm.: z 2009 r. Nr 110, poz. 1869), § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości, zmienionej uchwałami Zarządu Powiatu w Kętrzynie: Nr 1105/2018 z dnia 12 września 2018r., Nr 258/2019 z dnia 25 lipca 2019 r., Nr 401/2019 z dnia 5 grudnia 2019 r., Nr 484/2020 z dnia 19 marca 2020 r. oraz Nr 795/2021 z dnia 8 kwietnia 2021r. – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie przez Zespół Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie kolejnej umowy najmu dla Społecznego Stowarzyszenia Prasoznawczego „STOPKA” Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych STOPKA sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu położonych w budynku Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie na działce nr 86/7 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, przy ul. Wojska Polskiego 12 będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie na okres od dnia podjęcia uchwały do 30.06.2022 r.(dni wynajmu: sobota, niedziela), pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawek czynszu nie niższych niż:

- 40zł netto za 1 godzinę za salę lekcyjną,
- 9 zł netto za 1m² wynajmowanej powierzchni przeznaczonej na sekretariat za 1 miesiąc.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1.	Michał Kochanowski	Starosta Kętrzyński
2.	Andrzej Lewandowski	Wicestarosta
3.	Olga Halina Wanago	Członek
4.	Alina Janiszewska	Członek

Uzasadnienie

**do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 6 października 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu w trwałym zarządzie Zespołu Szkół im. Marii Curie-Skłodowskiej w Kętrzynie

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Zespół Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 86/7 położonej w obrębie nr 3 miasto Kętrzyn przy ul. Wojska Polskiego 12, na której usytuowany jest budynek Zespołu Szkół im. Marii Curie- Skłodowskiej w Kętrzynie, a w nim m.in. sali lekcyjnej nr 9 oraz pomieszczenia sekretariatu wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z Społeczne Stowarzyszenie Prasoznawcze „STOPKA” Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych.