

Uchwała Nr 850/2021
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 20 lipca 2021 r.

w sprawie zmiany wysokości czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) oraz § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 1699, z 2009 r., poz. 1869) w związku z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U. poz. 491; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 522, 531, 565) – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Ustalić wysokość czynszu najmu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 o pow. 0,3947 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3 za miesiące, w których urząd pracuje bez ograniczeń na kwotę 204 zł netto, w przypadku ograniczenia pracy urzędu dla interesantów, ze względu na ogłoszony przez Ministra Zdrowia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stan epidemii, wysokość czynszu najmu wynosić będzie 104 zł netto.
2. W przypadku ograniczenia pracy urzędu dla interesantów ze względu na ogłoszony przez Ministra Zdrowia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stan epidemii w trakcie miesiąca wysokość czynszu najmu będzie obliczona proporcjonalnie:
 - za dni w których urząd pracował bez ograniczeń od kwoty 204 zł netto,
 - za dni w których praca urzędu była ograniczona dla interesantów od kwoty 104 zł netto.

§ 2

Uchyła się z dniem 20 lipca 2021 r. uchwałę Zarządu Powiatu w Kętrzynie nr 495/2020 z dnia 26 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zmniejszenie wysokości czynszu za miesiąc marzec 2020 r. oraz odstąpienie od pobierania czynszu za kolejne miesiące 2020 r. za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5.

§ 3

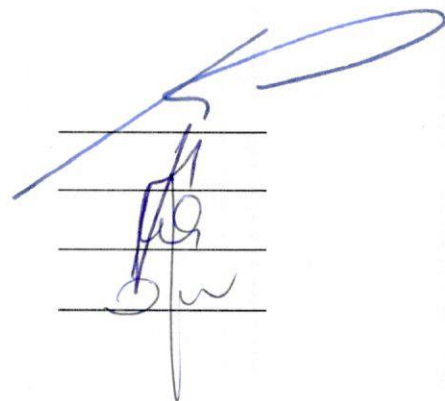
Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2021 r.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | |
|------------------------|---------------------|
| 1. Michał Kochanowski | Starosta Kętrzyński |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta |
| 3. Olga Halina Wanago | Członek |
| 4. Alina Janiszewska | Członek |

A handwritten signature in blue ink is written over four horizontal lines. The signature is stylized and appears to be the name of the official responsible for the document.

Uzasadnienie
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w sprawie zmiany wysokości czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5.

Zgodnie art. 13 ust. 1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego, w obecnej sytuacji urząd jest czynny dla interesantów, wobec czego nie ma powodów do zmniejszenia wysokości czynszu najmu.

Zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

