

Uchwała Nr 797/2021
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 8 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości w użytkowanie
na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 920), art. 13 ust. 1, art. 25b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2019 poz. 2020, z 2021 r. poz. 11 i 234) oraz § 2 i § 12 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2008r. poz. 1699, z 2009r., poz.1869), w związku z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2020 r., poz. 295, zm. z 2019 r. poz. 2020, z 2020 r. poz. 567, 1493, 2112, 2345 i 2401) – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie, nieodpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowanej, położonej w Reszlu w obrębie 2 przy ul. Krasickiego, oznaczonej jako działki nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kętrzynie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00008012/2, stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, na czas do 31 grudnia 2021 r., na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu z przeznaczeniem na realizację jego celów statutowych.

§ 2

Uchwałę wykona Zarząd Powiatu w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1. Michał Kochanowski	Starosta Kętrzyński	_____
2. Andrzej Lewandowski	Wicestarosta	_____
3. Olga Halina Wanago	Członek	_____
4. Alina Janiszewska	Członek	_____
5. Zdzisław Andrzej Flis	Członek	_____

UZASADNIENIE

do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie nieruchomości w użytkowanie na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu

Do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu o nieodpłatne przekazanie w użytkowanie na czas do 31 grudnia 2021 r. nieruchomości oznaczonej jako działki nr nr: 83 o pow. 0,2139 ha i 84/1 o pow. 0,8603 ha, położonej w Reszlu przy ul. Krasickiego wraz z posadowionymi na niej budynkami. Przedmiotowa nieruchomość będzie wykorzystywana na cele działalności w zakresie opieki zdrowotnej w ramach zakładu opiekuńczo-leczniczego, rehabilitacji oraz domu pomocy społecznej.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Natomiast przepisy art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowią odpowiednio m.in. że: nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie stoi na stanowisku przekazania przedmiotowej nieruchomości nieodpłatnie w użytkowanie do dnia 31 grudnia 2021r.