

Uchwała Nr 796/2021
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 8 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń biurowych pozostających
w trwałym zarządzie Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020r. poz. 920) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, zm. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021r. poz. 11 i 234), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 zm.: z 2009 r. Nr 110, poz. 1869) oraz § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości ze zm. – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie przez trwałego zarządcę - Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego kolejnej umowy najmu z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, pomieszczeń biurowych o powierzchni 29,09 m², znajdujących się w budynku nr 11 przy ul. Pocztowej w Kętrzynie, położonego na działce nr 204/6 obręb nr 3 miasto Kętrzyn, na okres od dnia podjęcia niniejszej uchwały do 31.03.2024 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie najmu stawki czynszu nie niższego niż 9 zł za 1 m² netto za jeden miesiąc.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | | |
|--------------------------|---------------------|-------|
| 1. Michał Kochanowski | Starosta Kętrzyński | _____ |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta | _____ |
| 3. Olga Halina Wanago | Członek | _____ |
| 4. Alina Janiszewska | Członek | _____ |
| 5. Zdzisław Andrzej Flis | Członek | _____ |

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń biurowych pozostających w trwałym zarządzie Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 204/6 położonej w obrębie nr 3 miasto Kętrzyn przy ul. Pocztowej 11, na której usytuowany jest Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń biurowych.