

Uchwała Nr 776/2021
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 11 marca 2021 r.

w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości
Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2021-2023

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 25b i art. 25 ust. 2a w związku z art. 25 ust 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) - **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się „Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2021-2023”, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

1. Michał Kochanowski	Starosta Kętrzyński	_____
2. Andrzej Lewandowski	Wicestarosta	_____
3. Olga Halina Wanago	Członek	_____
4. Alina Janiszewska	Członek	_____
5. Zdzisław Andrzej Flis	Członek	_____

Uzasadnienie
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 11 marca 2021 r.
w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości
Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2021-2023

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Natomiast przepisy art. 25b i art. 25 ust. 2a w związku z art. 25 ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowią odpowiednio m.in. że:

- 1) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, przy czym gospodarowanie zasobem polega w szczególności na sporządzaniu planów wykorzystania zasobu,
- 2) plany wykorzystania zasobu, opracowuje się na okres 3 lat, a zawierają one w szczególności:
 - a) zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste;
 - b) prognozę:
 - dotyczącą udostępnienia nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
 - poziomu wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
 - wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
 - dotyczącą aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
- 3) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwały w tej sprawie.