

Uchwała Nr 650/2020
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 22 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dwóch pomieszczeń garażowych o pow. 19,90 m² oraz pow. 19,30 m² stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdujących się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz.920), art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65, 284, 471 i 782) oraz § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.) – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Przeznaczyć do najmu dwa pomieszczenia garażowe:

- 1) o pow. 19,90 m²,
- 2) o pow. 19,30 m²

stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdujące się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonym w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1 o pow. 0,0275 ha, zabudowanej budynkiem garażowym, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3.

§ 2

Pomieszczenia, o którym mowa w § 1 zostaną oddane w najem na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2022 r.

§ 3

Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu powierzchni pomieszczenia określonego w § 1w pkt:

- 1) w wysokości 202,00 złotych za 1 miesiąc,
- 2) w wysokości 196,00 złotych za 1 miesiąc.

§ 4

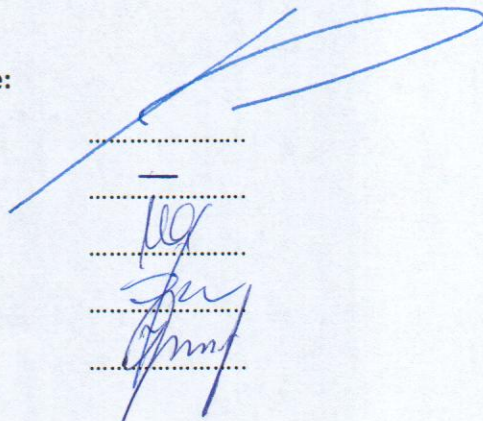
Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| 1. Michał Kochanowski | Starosta Kętrzyński |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta |
| 3. Olga Halina Wanago | Członek |
| 4. Alina Janiszewska | Członek |
| 5. Zdzisław Andrzej Flis | Członek |



Uzasadnienie

do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie

*w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do najmu
nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego*

*w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dwóch pomieszczeń garażowych o pow.
19,90 m² oraz pow. 19,30 m² stanowiących własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdujących się
w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonych w operacie ewidencji
gruntów i budynków obręb nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1*

Zgodnie art. 13 ust. 1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w związku § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego, Krajowa Administracja Skarbowa Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie pismem z dnia 15 września 2018 r. zwróciła się z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,90 m² oraz najmu pomieszczenia garażowego o pow. 19,30 m² zlokalizowanych w nieruchomości położonej w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1 na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2022 r. na takich samych warunkach jak w umowie z dnia 21 grudnia 2018 r. o nr GKN.U.46.2018 i nr GKN.U.47.2018.

Po zapoznaniu się z wnioskiem Zarząd Powiatu w Kętrzynie wyraził zgodę na zawarcie z Krajową Administracją Skarbową Izbą Administracji Skarbowej w Olsztynie kolejnej umowy najmu dwóch pomieszczeń garażowych na wskazany w piśmie termin najmu.

