

Uchwała Nr 568 /2020
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pomieszczeń kuchni wraz z pomieszczeniami pomocniczymi w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 i 284) oraz § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699, z 2009 r. poz. 1869) oraz § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości ze zm. – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie kolejnej umowy dzierżawy kuchni i pomieszczeń pomocniczych w celu przygotowywania i wydawania posiłków uczniom Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie, położonych w budynku położonym w Kętrzynie przy ul. Klonowej 2B, oznaczonym w obrębie nr 6 jako działka 911/3, będącej w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie na okres 01.09.2020 r. - 30.06.2022 r., pod warunkiem określenia w kolejnej umowie dzierżawy stawki czynszu dzierżawnego w wysokości nie niższego niż: kuchnia - 2,50 zł netto za 1 m² miesięcznie, pomieszczenie piwniczne - 0,50 zł netto za 1 m² miesięcznie.

§ 2

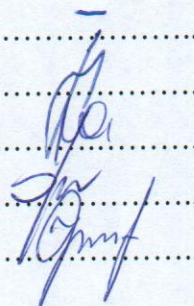
Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | | |
|--------------------------|---------------------|-------|
| 1. Michał Kochanowski | Starosta Kętrzyński | |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta | |
| 3. Olga Halina Wanago | Członek | |
| 4. Alina Janiszewska | Członek | |
| 5. Zdzisław Andrzej Flis | Członek | |



Uzasadnienie

**do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie
z dnia 25 czerwca 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pomieszczeń kuchni wraz z pomieszczeniami pomocniczymi w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Specjalny Ośrodek Szkolno -Wychowawczy im. Jana Pawła II w Kętrzynie - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działki nr 911/3, 911/4 położonych w obrębie nr 6 miasto Kętrzyn wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panem Jerzym Dziokanem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Zakład Gastronomiczno- Hotelarski z siedzibą ul. Wańkowicza 3, 11-800 Węgorzewo.

