

UCHWAŁA Nr 502/2020
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

z dnia 2 kwietnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmniejszenie wysokości czynszu dzierżawnego za miesiąc marzec 2020 r. do ½ kwoty netto określonej w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od pobierania czynszu dzierżawnego za kolejne miesiące 2020r. za dzierżawę pomieszczenia kuchni oraz pomieszczeń pomocniczych znajdujących się w budynku będącym w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511, 1571 i 1815), art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz. 1699, z 2009 r., poz. 1869) oraz § 5 Uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałego zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości (ze zm.) w związku z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U. poz. 491, 522 i 531) - **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zmniejszenie wysokości czynszu dzierżawnego za miesiąc marzec 2020 r. do ½ kwoty netto określonej w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od pobierania czynszu dzierżawnego za kolejne miesiące 2020r. do momentu odwołania przez Ministra Zdrowia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, za dzierżawę pomieszczenia kuchni oraz pomieszczeń pomocniczych znajdujących się w budynku szkoły przy ulicy Klonowej 2 B, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 911/3, 911/4 obręb 6 miasto Kętrzyn, znajdującej się w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie:

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| 1. Michał Kochanowski | Starosta Kętrzyński |
| 2. Andrzej Lewandowski | Wicestarosta |
| 3. Olga Halina Wanago | Członek |
| 4. Alina Janiszewska | Członek |
| 5. Zdzisław Andrzej Flis | Członek |



Uzasadnienie
do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie
w sprawie wyrażenia zgody na zmniejszenie wysokości czynszu dzierżawnego za miesiąc
marzec 2020 r. do ½ kwoty netto określonej w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od
pobierania czynszu dzierżawnego za kolejne miesiące 2020r. za dzierżawę pomieszczenia
kuchni oraz pomieszczeń pomocniczych znajdujących się w budynku będącym w trwałym
zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II
w Kętrzynie

Zgodnie art. 13 ust. 1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w związku § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego, dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. św. Jana Pawła II w Kętrzynie pismem z dnia 24 marca 2020 r. wraz z załączonym wnioskiem ZG-H Jerzy Dziokan, zwrócił się z prośbą o wstrzymanie naliczania opłat za dzierżawę pomieszczeń dla ww. strony.

Po zapoznaniu się z wnioskiem Zarząd Powiatu w Kętrzynie postanowił przychylić się do wniosku.

