

**UCHWAŁA Nr 416 /2019**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

**z dnia 19 grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu pomieszczenia garażowego, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1, stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.).  
– **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w najem w drodze bezprzetargowej pomieszczenie garażowe o łącznej powierzchni 18,63 m<sup>2</sup> na postój samochodu dostawczego, stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego, Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1 o pow. 0,0275 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3.

**§ 2**

Pomieszczenie, o którym mowa w § 1 zostanie oddane w najem na okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

**§ 3**

Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu powierzchni pomieszczenia określonego w § 1 w wysokości 188,82 złotych za 1 miesiąc.

**§ 4**

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie:**

- |                                 |                     |       |
|---------------------------------|---------------------|-------|
| 1. <b>Michał Kochanowski</b>    | Starosta Kętrzyński | ..... |
| 2. <b>Andrzej Lewandowski</b>   | Wicestarosta        | ..... |
| 3. <b>Olga Halina Wanago</b>    | Członek             | ..... |
| 4. <b>Alina Janiszewska</b>     | Członek             | ..... |
| 5. <b>Zdzisław Andrzej Flis</b> | Członek             | ..... |

## Uzasadnienie

### do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie

*w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu pomieszczenia garażowego, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/1, stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego.*

Zgodnie art. 13 ust. 1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), w związku § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699), Pani Grażyna Symonajć Sklep Spożywczo-Przemysłowy ul. Kajki 1 11-400 Kętrzyn zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy najmu pomieszczenia garażowego.

Po zapoznaniu się z wnioskiem Zarząd Powiatu w Kętrzynie wyraził zgodę na zawarcie z Pani Grażyna Symonajć Sklep Spożywczo-Przemysłowy ul. Kajki 1 11-400 Kętrzyn kolejnej umowy najmu na okres 1 roku.