

CUW.PK.343.14.2019

Kętrzyn, dnia 14.05.2019 r.

## **Wykonawcy biorący udział w postępowaniu**

---

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **CUW.PK.343.14.2019** w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **SKANOWANIE ZASOBU PZGiK W RAMACH PROJEKTU „PROJEKT ZINTEGROWANEJ INFORMACJI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO”**

### **Wyjaśnienia do SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **SKANOWANIE ZASOBU PZGiK W RAMACH PROJEKTU „PROJEKT ZINTEGROWANEJ INFORMACJI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ POWIATU KĘTRZYŃSKIEGO”**, Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego, działając w imieniu Zamawiającego w oparciu o pełnomocnictwo z dnia 9 maja 2019 r. udzielone przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie w trybie art. 15 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 38 ustawy Pzp udziela wyjaśnień do SIWZ o następującej treści:

#### **Pytanie 1**

##### **Dotyczy – opisu przedmiotu zamówienia (Rozdz. III pkt 4 OPZ, str. 6)**

W rozdziale III pkt 4 OPZ stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w zakresie ilości w następujący sposób: „Przewidywany zakres ilościowy przedstawia tabela poniżej:

Zakres:

*„Dokumenty uzasadniające wpisy do EGiB oraz operaty techniczne do celów prawnych, z pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, inwentaryzacji powykonawczych, klasyfikacji gruntów i pozostałe będące w zasobie, a niewymienione wyżej. W skład operatów technicznych wchodzi m.in. takie dokumenty jak: sprawozdanie techniczne, szkic polowy, protokół graniczny, obliczenia i inne”.*

Ilość: *„324 249 dokumentów (format A4 80%; format A3 10%; format A2 oraz A1 10%) w przeliczeniu na strony to około 1 000 000 stron”.*

Mając na uwadze powyższy opis prosimy o dokładne sprecyzowanie zakresu zamówienia tj. ilości stron przeznaczonych do digitalizacji. W niniejszym postępowaniu liczba stron została wskazana w nieprecyzyjny i niejednoznaczny sposób (dot. słowa: „około”), co uniemożliwia Wykonawcy dokonanie prawidłowej wyceny i sporządzenie prawidłowej oferty.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza różnicę w ilości stron przeznaczonych do zeskanowanie w zakresie nie większym niż +/- 10%.

#### **Pytanie 2**

##### **Dotyczy – opisu przedmiotu zamówienia (Rozdz. V pkt 1 ppkt. 2 OPZ, str. 10)**

W rozdziale V pkt 1 ppkt. 2) str. 10 OPZ, Zamawiający zapisał, że przeniesieniu do formy cyfrowej podlega całość otrzymanej od Zamawiającego dokumentacji, tj. każdy dokument i każda zapisana strona. W związku z powyższym

prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w przekazywanym do digitalizacji materiale, nie będą występowały dokumenty lub strony wyłączone z zakresu skanowania, lub doprecyzowanie jeśli jakieś materiały podlegać będą wyłączeniu ze skanowania.

### **Odpowiedź:**

W związku z niejednorodnym charakterem materiałów zasobu przeznaczonych do skanowania, Zamawiający zakłada przeniesienie do formy cyfrowej „każdy dokument i każdą zapisaną stronę” co oznacza, że strony nie zapisane a będące częścią materiałów przekazanych do skanowania, nie będą podlegały skanowaniu.

### **Pytanie 3**

**Dotyczy – opisu przedmiotu zamówienia (Rozdz. V pkt 6 ppkt 6 OPZ, str. 14) oraz Rozdz. V pkt 7 ppkt 7 OPZ, str. 15)**

W rozdziale V pkt 6 ppkt 6 oraz pkt 7 ppkt 7 OPZ stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ, Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w zakresie uzupełniania georeferencji dla operatów, w następujący sposób:

*„Georeferencje należy przypisać dla operatu (wszystkie dokumenty wchodzące w jego skład będą je dziedziczyły) w postaci zakresu obszarowego (operaty sytuacyjno-wysokościowe, z inwentaryzacji) lub działkowego (operaty prawne)”.*

Oraz

*„Każdy dokument cyfrowy będący rodzajem szkicu polowego, zarysu pomiarowego, szkicu granicznego lub innego graficznego opisu relacji geometrycznych pomiędzy obiektami mierzonymi, w przypadku, gdy zakres operatu powiązanego różni się od zakresu przestrzennego danego dokumentu, musi mieć swój niezależny zakres przestrzenny”.*

W związku z powyższymi nieścisłościami w zapisach, prosimy o dokładne określenie liczby dokumentów wchodzących w zakres przedmiotowego skanowania stanowiących szkice polowe, zarysy pomiarowe, szkice graniczne lub inne graficzne opisy relacji geometrycznych pomiędzy obiektami mierzonymi, dla których niezbędne będzie określenie niezależnego od zakresu przestrzennego od całego operatu.

W przedmiotowym postępowaniu wszystkie powyższe pytania są niezwykle istotne, gdyż precyzyjne określenie ilości dokumentów podlegających digitalizacji oraz ilości niezbędnych do wykonania zakresów przestrzennych, mają bezpośrednie przełożenie na czas realizacji prac, a więc na dotrzymanie terminu wykonania umowy. Natomiast niedotrzymanie terminu umowy jest zagrożone karami umownymi. **W związku z powyższym, jak również w celu uniknięcia ewentualnych sporów na etapie realizacji zamówienia, prosimy o dokładne wskazanie liczby stron, które zostaną poddane digitalizacji oraz ilości dokumentów, dla których niezbędne będzie określenie niezależnego od zakresu całego operatu, zakresu przestrzennego w ramach przedmiotowego zadania, oraz ewentualnie o dopuszczalnych odchyleniach od podanych ilości (np. +/- 5%).**

### **Odpowiedź:**

Zamawiający szacuje że liczba szkiców polowych przeznaczonych do skanowania wynosi 56 000 +/- 10%.

### **Pytanie 4**

**Dotyczy – Istotne postanowienia umowy (§ 11 Istotnych postanowień umowy, str.9)**

Mając na uwadze treść pytania 1,2 i 3 oraz dotychczasowe doświadczenia Wykonawcy w realizowaniu przedmiotowo podobnych zamówień, Wykonawca wnosi o zmianę wzoru umowy, poprzez wprowadzenia zapisu precyzującego kwestię zmiany terminów oraz sposobu rozliczeń w razie ewentualnego zwiększenia się ilości stron



przeznaczonych do digitalizacji oraz zakresów przestrzennych. **Wykonawca proponuje dodanie do umowy w § 11 dotyczącym dopuszczalnych zmian umowy, zapisu o następującym brzmieniu:**

*„ W przypadku, gdy ilość stron oraz zakresów przestrzennych dla przeznaczonych do digitalizacji dokumentów, wzrośnie powyżej ..... % w stosunku do ilości określonej SIWZ i w pkt ..... Umowy, dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy, a usługa w tym zakresie będzie traktowana jako zamówienie dodatkowe.*

*W związku ze zwiększeniem się powyższych ilości:*

- *termin na realizację przedmiotu umowy zostanie wydłużony w sposób proporcjonalny w stosunku do terminu określonego dla pierwotnego przedmiotu umowy i zwiększenia zakresu do wykonania”*
- *wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, podwyższone w sposób proporcjonalny w stosunku do wynagrodzenia określonego dla pierwotnego przedmiotu umowy. Wynagrodzenie dodatkowe zostanie rozliczone w następujący sposób .....*”

Wykonawca wyraża przekonanie, że wprowadzenie zapisu proponowanego, zapewni Zamawiającemu oraz Wykonawcy możliwość realizacji całości zamówienia, nawet jeżeli w trakcie realizacji okaże się, że ilość stron do digitalizacji oraz zakresów przestrzennych do wykonania, jest wyższa niż ta, która pierwotnie oszacowano. Proponowany zapis w naszej ocenie stanowi dla Zamawiającego gwarancję uzyskania celu zamówienia a jednocześnie należycie zabezpiecza słusze interesy Wykonawcy i nie przerzuca na niego nieokreślonego ryzyka. Należy pamiętać, iż zgodnie z art. 140 ust. 1 oraz 3 PZP zakres świadczenia przedstawiony w ofercie Wykonawcy oraz zakres przedstawiony w umowie muszą być tożsame, a umowa w zakresie wykraczającym poza opis przedmiotu zamówienia podlega unieważnieniu. Natomiast zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 PZP, wprowadzenie do umowy zapisów przewidujących wprowadzenie jednoznacznie określonych zmian, umożliwia ich dokonanie, bez konieczności przeprowadzenia kolejnego postępowania oraz zawarcia odrębnej umowy. Zatem uprzednie przewidzenie możliwości zmiany postanowień zawartej umowy postępowania warunkuje i umożliwia późniejsze zmiany umowy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający doprecyzował dopuszczalny zakres zmiany liczby stron do skanowania. Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

#### **Pytanie 5**

##### **Dotyczy – Istotne postanowienia umowy (§ 5 Istotnych postanowień umowy, str.4)**

W związku z zapisami: § 1 ust 2 stanowiącym o podziale zamówienia na etapy oraz § 2 ust 1, dotyczącym terminu realizacji zamówienia, zwracamy się z prośbą o możliwość zmiany zapisów § 5, poprzez wprowadzenie do Umowy możliwości częściowego rozliczenia Wykonawcy.

Wykonawca proponuje dodanie do umowy w § 5 dotyczącym wynagrodzenia, zapisu o następującym brzmieniu: *„Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, której podstawą będzie podpisany przez Strony zgodnie z § 7 ust.29 bezusterkowy Protokół odbioru, wg następujących zasad:*

- 1) *5% wynagrodzenia brutto- po odbiorze prac pilotażowych opisanych § 1 ust 3 Umowy*
- 2) *15% wynagrodzenia brutto – rozliczenie cząstkowe za wykonanie 30% etapu 1 opisanego w § 1 ust 2 Umowy, zgodnie z postępem prac wykazany przez Wykonawcę w harmonogramie realizacji umowy*
- 3) *15% wynagrodzenia brutto – rozliczenie cząstkowe za wykonanie 60% etapu 1 opisanego w § 1 ust 2 Umowy, zgodnie z postępem prac wykazany przez Wykonawcę w harmonogramie realizacji umowy*
- 4) *20% wynagrodzenia brutto – rozliczenie cząstkowe za wykonanie 100% etapu 1 opisanego w § 1 ust 2 Umowy, zgodnie z postępem prac wykazany przez Wykonawcę w harmonogramie realizacji umowy*
- 5) *20% wynagrodzenia brutto- rozliczenie cząstkowe za wykonanie etapu 2 opisanego w § 1 ust 2, zgodnie z postępem prac wykazany przez Wykonawcę w harmonogramie realizacji umowy*
- 6) *Pozostała część wynagrodzenia- za wykonanie etapu 3 opisanego w § 1 ust 2 Umowy oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego”*

Wykonawca wyraża przekonanie, iż dopuszczenie płatności częściowych, wydaje się być słusznym biorąc pod uwagę zakres zamówienia oraz jego termin realizacji- który przewiduje się na około roku czasu. Tym bardziej, że w § 9 ust 3 pkt. 1 Umowy Zamawiający przewidział możliwość częściowego odbiór przedmiotu Umowy.

Powyższe spowoduje uniknięcie konieczności kredytowania usługi dla zamawiającego przez cały okres realizacji zamówienia, oraz przerwania na wykonawcę wszelkich ryzyk i kosztów związanych z realizacją zamówienia prowadząc do rażącej dysproporcji stron przyszłej umowy.

Niewątpliwie powyższa zmiana wpłynie również na poszerzenie kręgu podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu, który byłby szerszy niż przy założeniu jednorazowej płatności po wykonaniu zamówienia.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

