

GKN.042.6.6.2018

**PROJEKT
MODERNIZACJI EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW
jednostki ewidencyjnej Srokowo Id 280806_2.**

I. Charakterystyka obiektu:

- 1) Powiat Kętrzyński
- 2) Jednostka ewidencyjna: Srokowo Id 280806_2
- 3) Powierzchnia ewidencyjna: 19 397 ha
- 4) Liczba budynków ujętych w bazie EGiB: 2 990
- 5) Liczba działek ewidencyjnych: 7 211
- 6) Liczba obrębów ewidencyjnych: 27

Modernizacja ewidencji gruntów i budynków na zasadach określonych w niniejszym projekcie modernizacji EGiB obejmować będzie wszystkie obręby ewidencyjne w jednostce ewidencyjnej Srokowo Id 280806_2.

7) Podstawowe informacje charakteryzujące obręby ewidencyjne objęte modernizacją.

Lp	Obręb ewidencyjny		Informacja o obrębie ewidencyjnym				Powierzchnia użytków gruntowych	
	Id	Nazwa	Pobr	Ldz	Ilość budynków	Ilość budynków z wektoryzacji podlegających pomiarowi	Użytki rolne zabudowane	Tereny zurbanizowane i zabudowane
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	280806_2.0001	BAJORY	899,3012	375	144	0	10,8763	30,7259
2	280806_2.0002	BRZEŹNICA	851,5346	149	37	0	6,3250	19,5822
3	280806_2.0003	CHOJNICA	1101,0085	251	141	0	12,7029	20,0987
4	280806_2.0004	JANKOWICE	817,6371	171	101	0	6,2165	16,3924
5	280806_2.0005	JEGŁAWKI	1111,2789	218	130	0	7,6019	27,1562
6	280806_2.0006	KĄLKI	705,1766	100	18	0	3,7765	8,9784
7	280806_2.0007	KĄTY	480,9370	139	77	0	6,1841	10,0527
8	280806_2.0008	KOLKIEJMY	284,9165	52	20	0	4,5149	7,9917
9	280806_2.0009	KOSAKOWO	1135,2526	457	253	0	21,0726	27,3392
10	280806_2.0010	LEŚNIEWO	1380,2074	1031	320	0	22,6180	51,2919
11	280806_2.0011	LEŚNY RÓW	1003,5276	391	152	0	19,2850	28,9068
12	280806_2.0012	ŁĘKNICA	1150,8242	223	73	0	7,2226	17,0900
13	280806_2.0013	ŁĘSK	239,1601	15	0	0	0,0000	7,0400

Lp	Obręb ewidencyjny		Nazwa	Materiały źródłowe wykorzystane do założenia/odnowienia EGiB	Postać mapy	Skala *	Układ współrzędnych	Mapa ewidencyjna		
	Id	Nazwa						Informacje o osnowie geodezyjnej wykorzystanej do założenia EGiB	Układ współrzędnych	
1	280806_2.0001	BAJORY		Ewidencje gruntów założono w 1966 r. (09.12.1966 r.). Byłe grunty PGR które objęto w latach 1952-1960 pomiarem granic i użytków w układach lokalnych. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencje budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych. W 2009 r. (09.07.2009 r.) wykonano modernizację operatu ewidencji gruntów całego obrębu. Wykonano ustalenie granic działek ewidencyjnych – punkty wewnątrz obrębu markowano palikami, a punkty graniczne położone na granicy obrębu stabilizowano kamieniami. Wszystkie punkty graniczne zostały pomierzone na osnowę w układzie „1965” i przetransformowane do układu „2000”.	wektorowa	500			Pomiar granic na istniejącą osnowę pomiarową i szeregółową.	2000
2	280806_2.0002	BRZEZNIKA		Ewidencje gruntów założono w 1965 r. (07.11.1965 r.). Byłe grunty PGR które objęto w latach 1952-1960 pomiarem	wektorowa	500			2000	

8) Podstawowe informacje charakteryzujące sposób założenia i prowadzenia EGiB

Skróty użyte w tabeli i oznaczają:

- Id – identyfikator obrębu ewidencyjnego, o którym mowa w załączniku nr 1 do rozporządzenia w sprawie EGiB
- Pobr - pole powierzchni obrębu ewidencyjnego,
- Ldz – liczba działek ewidencyjnych.

	Razem:			
14	280806_2.0014	MŁYNOWO	87,6843	92
15	280806_2.0015	PIECZARKI	105,8532	95
16	280806_2.0016	SILFC	825,0638	348
17	280806_2.0017	SINIEC	1534,2341	640
18	280806_2.0018	SKANDŁAWKI	475,8871	56
19	280806_2.0019	SOLANKA	522,1976	264
20	280806_2.0020	SROKOWO	862,6947	1089
21	280806_2.0021	SROKOWSKI DWÓR	272,6758	97
22	280806_2.0022	SUCHODOLY	119,9931	34
23	280806_2.0023	WIKROWO	230,4827	65
24	280806_2.0024	WILCZYNY	2084,0171	480
25	280806_2.0025	WÓLKA JANKOWSKA	240,9665	82
26	280806_2.0026	WYSOKA GÓRA	174,2380	83
27	280806_2.0027	WYSOKOK	700,4360	214
			19397,1863	7211
			2990	0
			224,8268	0
			500,0651	0

			granic i użytków w układach lokalnych. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.				
3	280806_2.0003	CHOJNICA	Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (29.03.1963 r.). Pomiar PGR (1956 r.). W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
4	280806_2.0004	JANKOWICE	Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (06.03.1963 r.). W części obrębu -553 ha (cały ob.818 ha) została odnowiona ewidencja gruntów na podstawie bezpośredniego pomiaru granic działek i użytków wraz z obliczeniem współrzędnych punktów załamania granic i kompleksów działek. Pomiar wykonano w latach 1975-1976. Pozostała część obrębu to grunty LP (ewidencja gruntów założona z wykorzystaniem zarysów katastralnych). W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
5	280806_2.0005	JEGŁAWKI	Ewidencję gruntów założono w 1962 r. (10.1962 r.). Pomiar PGR (1956 r.) oraz regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. W 2008 r. (02.01.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
6	280806_2.0006	KALKI	Ewidencję gruntów założono w 1962 r. Były grunty PGR które objęto w latach 1952-1960 pomiarem granic i użytków w układach lokalnych. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
7	280806_2.0007	KĄTY	Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (28.10.1963 r.). Pomiar PGR (1956 r.). W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
8	280806_2.0008	KOLKIEJMY	Ewidencję gruntów założono w 1964 r. (05.01.1964 r.). Pomiar PGR (1956 r.). W 2008 r. (12.11.2008 r.)	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.

9	280806_2.0009	KOSAKOWO	<p>Ewidencje gruntów założono w 1962 r. Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną, bezpośrednim pomiarem objęto część obrębu - 576/ha (cały 1133 ha) została odnowiona ewidencja gruntów na podstawie bezpośredniego pomiaru granic działek i użytków wraz z obliczeniem współrzędnych punktów zamiana granic (układ lokalny) obrębów i kompleksów. Pomiar wykonano w latach 1969-1970. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencje budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku Innowe.
10	280806_2.0010	LEŚNIEWO	<p>Ewidencje gruntów założono w 1963 r. Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną oraz został wykonany nowy pomiar w 1975 r. do odnowienia ewidencji gruntów na podstawie bezpośredniego pomiaru granic działek i użytków, obliczone zostały współrzędne punktów zamiana granic obrębów i kompleksów działek lecz nie odnowiono ewidencji gruntów (ewidencja gruntów założona z wykorzystaniem zarysów katastralnych). W 2008 r. (02.01.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencje budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych. W latach 2012-2017 przeprowadzono klasyfikację gruntów.</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku Innowe.
11	280806_2.0011	LEŚNY RÓW	<p>Ewidencje gruntów założono w 1966 r. Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną oraz został wykonany nowy pomiar w 1975 r. do odnowienia ewidencji gruntów na podstawie bezpośredniego pomiaru granic działek i użytków, obliczone zostały współrzędne punktów zamiana granic obrębów i kompleksów działek lecz nie odnowiono ewidencji gruntów. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencje budynków oraz zaktualizowano</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku Innowe.

			oznaczenia terenów budowlanych.				
12	280806_2.0012	LĘKNICA	Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (05.05.1963 r.). Została odnowiona ewidencja gruntów części obrębu 474 ha (cały 1151 ha) na podstawie bezpośredniego pomiaru granic działek i użytków wraz z obliczeniem współrzędnych punktów załamania granic (układ lokalny) obrębów i kompleksów działek. Pomiar wykonano w latach 1969-1970. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
13	280806_2.0013	LĘSK	Ewidencję gruntów założono w 1964 r. (14.11.1964 r.). Pomiar PGR (1968 r.). W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
14	280806_2.0014	MLYNOWO	Młynowo - Ewidencję gruntów założono w 1966 r. Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
15	280806_2.0015	PIECZARKI	Pieczarki - Ewidencję gruntów założono w 1965 r. (18.10.1965 r.). Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
16	280806_2.0016	SILEC	Ewidencję gruntów założono w 1962 r. (22.10.1962 r.). Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną(ewidencja gruntów założona z wykorzystaniem rysów katastralnych). W 2008 r. (02.01.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.
17	280806_2.0017	SINIEC	Ewidencję gruntów założono w 1961 r. (16.11.1961 r.). Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związku liniowe.

18	280806_2.0018	SKANDLAWKI	<p>geodezyjna) ewidencja gruntów zatopiona z wykorzystaniem zarysów katastralnych). W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.</p> <p>Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (10.01.1963 r.). Pomiar PGR (1957r.) W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki Innowe.
19	280806_2.0019	SOLANKA	<p>Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (03.04.1963 r.). Pomiar PGR (1956 r.) oraz regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. W 2008 r. (02.01.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki Innowe.
20	280806_2.0020	SROKOWO	<p>Ewidencję gruntów założono w 1962 r. Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. W części obrębu (teren zabudowany) o powierzchni 164 ha została odnowiona ewidencja gruntów na podstawie bezpośredniego pomiaru granic i użytków wraz z obliczeniem wszystkich współrzędnych punktów zamiana granic w układzie „1965” dla tej części obrębu podczas modernizacji ewidencji gruntów zostały założone zarysy pomiarowe. W 2008 r. (02.01.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa pomiarowa Osnowa III klasy
21	280806_2.0021	SROKOWSKI DWÓR	<p>Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (05.03.1963 r.). Pomiar PGR (1961r.) W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki Innowe.
22	280806_2.0022	SUCHODOLY	<p>Ewidencję gruntów założono w 1963 r. (01.02.1963 r.). Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję</p>	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki Innowe.

			budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.				
23	280806_2.0023	WIKROWO	Ewidencję gruntów założono w 1968 r. (07.10.1968 r.). Pomiar PGR (1955 r.). W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki liniowe.
24	280806_2.0024	WILCZYNY	Ewidencję gruntów założono w 1962 r. (10.10.1962 r.). Na części obrębu powierzchnia -474 ha (cały 2084 ha) została odnowiona ewidencja gruntów na podstawie bezpośredniego pomiaru granic działek i użytków wraz z obliczeniem współrzędnych punktów załamania granic i kompleksów działek. Pomiar wykonano w latach 1975-1976. Pozostała część obrębu to grunty LP. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki liniowe.
25	280806_2.0025	WÓLKA JANKOWSKA	Ewidencję gruntów założono w 1962 r. (04.1962 r.). Regulacja gruntów lub map katastralnych, bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki liniowe.
26	280806_2.0026	WYSOKA GÓRA	Ewidencję gruntów założono w 1965 r. (15.08.1965 r.). Pomiar PGR (1965 r.) W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki liniowe.
27	280806_2.0027	WYSOK	Ewidencję gruntów założono w 1964 r. (20.11.1964 r.). Ewidencja gruntów została założona na bazie map katastralnych, regulacji gruntów bez dokonywania pomiaru bezpośredniego treści mapy ewidencyjnej na osnowę geodezyjną. (Ewidencja gruntów założona z wykorzystaniem zarysów katastralnych). W 2008 r. (12.11.2008 r.) przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków w ramach prac założono ewidencję budynków oraz zaktualizowano oznaczenia terenów budowlanych.	wektorowa	500	2000	Osnowa lokalna. Pomiar na związki liniowe.

* Źródłowa skala dla mapy ewidencyjnej prowadzona była w skali 1:5000

9) Podstawowe informacje, charakterystyka sposob prowadzenia mapy zasadniczej, istotne dla procesu modernizacji EGIB

Lp	Id	Nazwa	Postać mapy ¹⁾	Układ współrzędnych	Skala	Które z- stano- ud- stę- pione Wykonaw- cy w postaci elektro- nicznej	Które z- stano- ud- stę- pione Wykonaw- cy w postaci elektro- nicznej	Liczba operatorów techn. ²⁾	Szacunkowa budna MZ	3596	Mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak niektórych danych określających siec i uzbrojenia terenu
1	280806_2	Srokowo	wektorowa	2000	1000	336	2802	3596	Mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak niektórych danych określających siec i uzbrojenia terenu		

10) Podstawowe informacje charakteryzujące systemy teleinformatyczne stosowane prowadzenia EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ

Nazwa systemu / oprogramowania	Przeznaczenie systemu/oprogramowania	System/oprogramowanie dostosowany do obowiązującego modelu danych		System eksport danych w formatach:	System import danych w formatach:	System umożliwia import danych z rejestracji historii zmian: dany w formacie GML	Uwagi i dodatkowe wyjaśnienia
		tak	nie				
EWOPIS (wersja do uzgodnienia ze starostą)	część opisowa - prowadzenie z przepisami prawa	tak	-	SWDE, GML	SWDE, GML, SHP, ASCII, DXF	TAK (z rejestracją historii zmian u Importującego)	-
EWMAPA (wersja do uzgodnienia ze starostą)	część graficzna - prowadzenie z przepisami prawa	tak	-	SWDE, GML	SWDE, GML, SHP, ASCII, DXF	TAK (z rejestracją historii zmian u Importującego)	-

¹⁾ Należy wpisać odpowiednio: wektorowa, hybrydowa (raster mapy uzupełniany danymi wektorowymi) lub nieelektroniczna.
²⁾ Należy wpisać szacunkową łączną liczbę operatorów technicznych sporządzonych w związku z aktualizacją danych EGIB, GESUT, BDOT500 oraz MZ.
³⁾ Przez dodatkowe informacje należy rozumieć informacje istotne z punktu widzenia realizacji przedmiotu zamówienia np. mapa zasadnicza o kompletnej treści, mapa zasadnicza o niepełnej treści – brak danych określających siec i uzbrojenia terenu.

II. Cel modernizacji ewidencji gruntów i budynków:

Uzupełnienie baz danych EGiB i modyfikacja zawartych w nich danych do zgodności z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, w zakresie danych dotyczących budynków oraz gruntów leżących pod tymi budynkami.

III. Zakres przewidywanych prac do wykonania:

1. Modernizacja EGiB przeprowadzona na podstawie niniejszego projektu dotyczyć będzie:
 - 1) gruntów - użytków gruntowych związanych z usytuowaniem budynków,
 - 2) budynków,
 - 3) obiektów trwale związanych z budynkami.
2. Działania modernizacyjne dotyczące gruntów obejmować będą czynności mające na celu:
 - 1) modyfikację cyfrowych zbiorów danych dotyczących konturów użytków gruntowych oraz konturów klasyfikacyjnych, związanych z usytuowaniem budynków,
 - 2) przypisanie właściwych oznaczeń użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych dla gruntów leżącymi pod budynkami,
 - 3) obliczenie pól powierzchni klasoużytków w działkach, które obejmują zmienione użytki gruntowe.
3. Działania modernizacyjne dotyczące budynków obejmować będą czynności mające na celu:
 - 1) modyfikację cyfrowych zbiorów danych dotyczących budynków – geometrycznych i opisowych,
 - 2) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków brakującymi danymi geometrycznymi, utworzenie cyfrowych zbiorów danych dotyczących obiektów trwale związanych z budynkami
 - 3) uzupełnienie istniejących zbiorów danych dotyczących budynków dotychczas nie ujętych w bazie EGiB, bądź też istniejących budynków, którym nie przypisano dotychczas niżej wymienionych atrybutów:
 - 1/rodzaj *budynku* według KŚT;
 - 2/ klasa *budynku* według PKOB;
 - 3/ *główna funkcja* budynku oraz *inne funkcje* budynku;
 - 4/ identyfikator *budynku* o którym mowa w ust. 16-22 załącznika nr 1 do rozporządzenia;
 - 5/ status budynku,
 - 6/ rok zakończenia budowy wraz z określeniem daty pewności budowy (szacowana, data wynikająca ze źródeł niepotwierdzonych lub wynikająca z dokumentów),
 - 7/ informacja o materiale, z którego zbudowane są zewnętrzne ściany *budynku*;
 - 8/ liczba kondygnacji nadziemnych i podziemnych *budynku*;
 - 9/ pole powierzchni zabudowy *budynku*;
 - 10/ porównanie numeru w rejestrze zabytków, jeżeli *budynek* jest wpisany do tego rejestru;
 - 11/ numer porządkowy budynku, jeżeli został nadany *budynkowi*;

VIII. Przewidywany koszt przedsięwzięcia oraz sposób jego finansowania :
Szacunkowa wartość opracowania: 112 274,00 zł

- 1) Przewidywany termin rozpoczęcia prac objętych projektem: luty 2018 r.
- 2) Zakochzenie prac objętych projektem: wrzesień 2019 r.

VII. Przewidywane terminy realizacji projektu modernizacji:

z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.).
zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U.
Wykonawca prac modernizacji ewidencji gruntów i budynków zostanie wyłoniony

VI. Przewidywany sposób wyłonienia wykonawcy prac:

EWOPIS i EWMAPA. (wersje systemów do uzgodnienia ze starostą)

V. Operat ewidencji gruntów i budynków prowadzony będzie w systemie

5. Źródła i metody pozyskania danych dotyczących: konturów użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych określają postanowienia OPZ.
4. Źródłem danych niezbędnych do ustalenia wartości atrybutu „powierzchnia użytkowa budynku wg projektu budowlanego (PEBP) dla obiektów klasy EGB_Budynek są projekty budowlane gromadzone przez organy administracji architektoniczno-budowlanej.
3. Źródłami danych dotyczących głównych funkcji budynków oraz innych funkcji budynków są:
 - 1) dokumentacja architektoniczno-budowlana;
 - 2) oględziny i informacje uzyskane od właścicieli nieruchomości lub władających nimi.
2. W przypadku wykorzystania istniejących materiałów PZGiK do ustalenia współrzędnych punktów niezbędnych do sporządzenia numerycznego opisu konturów budynków, bloków budynków oraz obiektów trwałe związanych z budynkami Wykonawca obliczy te współrzędne na podstawie danych obserwacyjnych zawartych w operatach technicznych.
1. Źródłami danych geometrycznych o budynkach, blokach budynków oraz obiektach trwałe związanych z budynkami jest:
 - 1) dokumentacja zgrupowana w PZGiK;
 - 2) dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę w wyniku wykonanych przez niego geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych;
 - 3) dokumentacja architektoniczno-budowlana.

IV. Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

- 6) Sposób i warunki techniczne wykonanych prac związanych z modernizacją określa opis przedmiotu zamówienia (OPZ).
- 5) Wykonawca sporządzi cyfrowe zdjęcia budynków i podłączy je do programu Ewmapa, gdzie będą one wizualizowane.
- 4) Wykonawca zweryfikuje, aktualizuje lub uzupełni dane adresowe dotyczące zabudowanych działek ewidencyjnych, budynków oraz samodzielnich lokali na podstawie informacji zawartych w ewidencji miejscowości, ulic i adresów.
- 1/2 numery działek ewidencyjnych, na których położony jest *budynek*;
- 1/3 dostosowanie istniejących w bazie EGiB numerów porządkowych budynków do zgodności z danymi znajdującymi się w gminie;

Prace współfinansowane ze środków UE w ramach projektu pn. „Projekt zintegrowanej informacji geodezyjno-kartograficznej Powiatu Kętrzyńskiego”.

Kętrzyn, dnia 15. 02.2018 r.

Opracowali dnia 31.01.2018 r. Edward Kozak, Mariusz Masiewicz

Sprawił dnia 31.01.2018 r. Beata Obolewicz

GEODETA POWIATOWY

Beata Obolewicz

KIEROWNIK
Powiatowego Centrum Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej

Mariusz Masiewicz

KIEROWNIK
Referatu Ewidencji Gruntów i Budynków

Edward Kozak

Imię i nazwisko, podpis

STAROSTA

Ryszard Henryk Niedziółka

Uzgodniono dnia 2018 r. przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego
i Kartograficznego Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Imię i nazwisko WINGiK, podpis