

UCHWAŁA Nr 94 /2019  
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntów rolnych pozostających  
w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 2 w związku z § 14 ust 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały nr 1064/2018 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 8 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę gruntów lub budynków lub lokali przekazanych przez Powiat Kętrzyński w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym oraz innych istotnych warunków wstępnych niezbędnych do zadysponowania przez trwałe zarządcę nieruchomościami wchodzącymi w skład powiatowego zasobu nieruchomości ze zm. – **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie umów dzierżaw na części nieruchomości stanowiącej grunt rolny, położonej w Karolewie gmina Kętrzyn, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów jako działka nr 6/2 o pow. 0,3517 ha, znajdującej się w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie, pod warunkiem określenia w umowach dzierżawy stawki czynszu dzierżawnego nie niższego niż 9 zł za 1 ar gruntu.
2. Ustala się, że umowy dzierżawy na dzierżawę części nieruchomości określonej w pkt 1 zostaną zawarte na okres do trzech lat, z następującymi osobami:
  1. Kazimierz Fronckiewicz – dzierżawa gruntu rolnego o powierzchni 0,0748 ha,
  2. Kazimierz Burek – dzierżawa gruntu rolnego o powierzchni 0,0935 ha
  3. Dariusz Karkut - dzierżawa gruntu rolnego o powierzchni 0,0167 ha
  4. Władysław Patecki – dzierżawa gruntu rolnego o powierzchni 0,1280 ha.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie

1. Michał Kochanowski – Starosta Kętrzyński .....
2. Andrzej Lewandowski – Wicestarosta .....
3. Zdzisław Andrzej Flis – Członek Zarządu .....
4. Olga Halina Wanago – Członek Zarządu .....

## Uzasadnienie

### do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie

*w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntów rolnych pozostających w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie*

Zgodnie art. 43 ust. 2 pkt 3, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2018 r., poz.2204 z późn. zm.) Powiatowe Centrum Edukacyjne w Kętrzynie - trwały zarządca nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/2 położonej w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn wystąpił do Zarządu Powiatu w Kętrzynie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntów z osobami :

1. Kazimierz Fronckiewicz
2. Władysław Patecki
3. Kazimierz Burek
4. Dariusz Karkut

Po zapoznaniu się z wnioskiem Zarząd Powiatu w Kętrzynie postanowił przychylić się do złożonego wniosku.

