

**UCHWAŁA Nr 57/2019**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**

z dnia 10 stycznia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczeń biurowych oznaczonych nr 82 i 83 oraz pomieszczenia piwnicznego (składnica akt) w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699 z późn. zm.).- **Zarząd Powiatu w Kętrzynie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w najem w drodze bezprzetargowej Powiatowemu Inspektoratowi Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie pomieszczenia biurowe oznaczone nr 82 i 83 oraz pomieszczenie piwniczne (składnica akt) położone w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, stanowiące własność Powiatu Kętrzyńskiego, Plac Grunwaldzki 1, 11-400 Kętrzyn, oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 o pow. 0,3947 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3.

**§ 2**

Pomieszczenia, o których mowa w § 1 zostaną oddane w najem na rok 2019.

**§ 3**

Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu powierzchni pomieszczeń określonych w § 1 w wysokości 310 złotych za 1 miesiąc.

**§ 4**

1. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszą uchwałą podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kętrzynie, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

**§ 5**

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kętrzynie.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie**

1. Michał Kochanowski – Starosta Kętrzyński .....
2. Andrzej Lewandowski – Wicestarosta .....
3. Zdzisław Andrzej Flis – Członek Zarządu .....
4. Olga Halina Wanago – Członek Zarządu .....

## Uzasadnienie

### do Uchwały Zarządu Powiatu w Kętrzynie

*w sprawie przeznaczenia do najmu pomieszczeń biurowych oznaczonych nr 82 i 83 oraz pomieszczenia piwnicznego (składnica akt) w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie stanowiącego własność Powiatu Kętrzyńskiego, znajdującego się w budynku położonym w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5*

Zgodnie art. 13 ust. 1 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), w związku § 2 uchwały Nr XX/139/08 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu nieruchomości Powiatu Kętrzyńskiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 95, poz. 1699), Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kętrzynie zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy GKN.U.4.2018 z dnia 08.02.2018r. na rok 2019 na warunkach określonych w § 5 wspomnianej umowy.

Po zapoznaniu się z wnioskiem Zarząd Powiatu w Kętrzynie postanowił przychylić się do złożonego wniosku.

