

Zarząd Powiatu w Kętrzynie

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

LP.	Polożenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie	
		Nr działki	Nr księgi wieczystej			Cena nieruchomości	
		Pow. w ha				7.	8.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Obwód 3 Miasto Kętrzyn ul. Wojska Polskiego	84/2	OL1K/00032472/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażu	Działka nr 84/2 obr.3 położona przy ul. Wojska Polskiego 12 w Kętrzynie jest objęta ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn w kwartale terenu położonego pomiędzy ulicami M. Curie-Skłodowskiej, M. Kajki, Pl. M. J. Piłsudskiego, Gen. Wł. Sikorskiego oraz Wojska Polskiego w Kętrzynie uchwalonego przez Radę Miejską w Kętrzynie uchwałą nr LIX/353/18 z dnia 29 października 2018 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 listopada 2018 r., poz. 5154. Według ustaleń powyższego planu działka ta znajduje się na obszarze przeznaczonym na realizację i utrzymanie zabudowy usługowej (symbol przeznaczenia U-3 oraz U-4). Działka nr 84/2 obr. 3 jest położona w obszarze określonym jako „Śródmieście ujęte ulicami: Dworcową, Krótką, Pl. Słowiańskim, Pocztową, Bałtycką, Szpitalną, Skłodowskiej, Woj. Polskiego, Sikorskiego, Daszyńskiego, Mazurską, Poznańską, Wileńską, Warmińską wraz z zabudową przy ulicach znajdujących się na jego obszarze” uwzględnionym w wykazie zabytków do ujęcia w gminnej ewidencji zabytków, o której mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Gmina Miejska Kętrzyn nie podjęła uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w myśl przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, toteż przedmiotowa działka nie znajduje się w obszarze rewitalizacji i w Specjalnej Strefie Rewitalizacji w rozumieniu powyższej ustawy. Teren przedmiotowej działki nie został objęty decyzją o warunkach zabudowy czy decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego ze względu na obowiązujący w tym obszarze miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 84/2 nie jest położona w obszarze Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz nie jest objęta uproszczonym planem urządzania lasu oraz decyzją określającą zadania z zakresu gospodarki leśnej. Na działce znajduje się budynek garażu. Działka nie posiada dostępu do drogi i urzędzonego zjazdu.	Do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego	47 100 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Dodatkowych informacji można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1 w pokoju nr 6 lub telefonicznie 897511735.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 25.08.2021r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

STAROSTA

/-/ Michał Kochanowski