

**Zarząd Powiatu w Kętrzynie**

**stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz. 234) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

L.p.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy netto	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Położenie nieruchomości						Termin wnoszenia opłat	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	183/2	OL1K/00041580/7	0,0025	Nieruchomość gruntowa zabudowana-tereny mieszkaniowe	Działka nr 183/2 położona przy ul. Pomorskiej w Kętrzynie obr. 6 miasto Kętrzyn nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kętrzyn zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Kętrzynie Nr XV/96/99 z dnia 27 października 1999r. działka nr 183/2 obr.3 zlokalizowana jest w granicach obszaru o funkcji mieszkalnej i usługowej. W Gminie Miejskiej Kętrzynie nie podjęto uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w myśl przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, toteż działka nr 183/2 obr.6 nie znajduje się w obszarze rewitalizacji i w Specjalnej Strefie Rewitalizacji w rozumieniu powyższej ustawy. W/w działka nie jest położona w obszarze ujętym w gminnej ewidencji zabytków miasta Kętrzyn, nie została objęta decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz nie znajduje się w obszarze Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczona do dzierżawy, w celu umożliwienia dojazdu do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 191 obr. 6 m. Kętrzyn	do 3 lat od podpisania umowy	17,50 zł + VAT	Na wniosek dzierżawcy
	Obręb 6 miasta Kętrzyn						określony w umowie dzierżawy	

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, poz.234)

Wykaz niniejszy sporządzona na okres 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Dodatkowych informacji można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1 w pokoju nr 6 lub telefonicznie 897511735

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 23.07.2021r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....

Sporządziła: Ewa Stadnyk  
Podinspektor  
89-751-17-35

**STAROSTA**

**/-/ Michał Kochanowski**