

Zarząd Powiatu w Kętrzynie

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 r., poz. 2147) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie	Cena nieruchomości netto
		Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej				
	2.				3.	4.	5.	6.
1	Gmina Kętrzyn obręb Czerniki	205/1	13,6000	OL1K/00027899/2	Nieruchomość rolna niezabudowana o kształcie nieregularnym. W skład nieruchomości wchodzi następujące użytki: LsV (las) o pow. 0,55 ha, ŁIV (łąki trwałe) o pow. 0,70 ha, N (nieużytki) o pow. 0,57 ha, PsIII (pastwiska) o pow. 2,65 ha, PsIV (pastwiska) o pow. 6,59 ha, PsV (pastwiska) o pow. 0,98 ha, RV (grunty orne) o pow. 1,56 ha	Gmina Kętrzyn nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na działkę nr 205/1 obręb Czerniki, gmina Kętrzyn oraz na działki nr nr 22/2, 22/3 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kętrzyn zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVII/142/2001 z dnia 28 marca 2001 r. ze zmianami zatwierdzonymi Uchwałą Rady Gminy Kętrzyn Nr XXVIII/173/2005 z dnia 26 stycznia 2005 r. dla działki nr 205/1, obręb Czerniki oraz dla działek oznaczonych nr nr 22/2, 22/3 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn proponuje przeznaczenie na cele rolne.	Sprzedaż prawa własności działki nr 205/1 położonej w obrębie Czerniki wraz z 1/2 udziału w działkach nr: 22/2, 22/3	391 500 zł Sprzedaż będzie korzystać ze zwolnienia z opodatkowania na podst. Art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 122)
	Gmina Kętrzyn obręb Karolewo	22/2	0,1379	OL1K/00028003/2	Nieruchomość rolna o kształcie nieregularnym stanowiąca rów			
		22/3	0,4000		Nieruchomość rolna o kształcie nieregularnym stanowiąca rów			

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1 w pokoju nr 6 lub telefonicznie 897511735.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządziła:
Justyna Bielak
Inspektor
897511736
JB/BO

STAROSTA
Ryszard Henryk Niedziółka