



# PROTOKÓŁ NR 155/2017

## z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 21 czerwca 2017 r. (godz. 10.00)

Obecnych 4 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Ryszard Niedziółka, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

**1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.**

**2. Zaopiniowanie proponowanego porządku LI sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 28 czerwca 2017 r. oraz projektów uchwał.**

**3. SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINASÓW:**

- 3.1. Przedstawienie raportu o sytuacji ekonomiczno-finansowej Szpitala za 2016r. przez Dyrektora i Główną Księgową Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.
- 3.2. Zapoznanie się z wnioskiem Dyrektora Szpitala Powiatowego w Kętrzynie o udzielenie pożyczki w kwocie 1.000.000 zł.
- 3.3. Zapoznanie się ze sprawozdaniem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu z wykonania Planu Finansowego na 2017 rok za okres 01.01.2017 - 31.03.2017 r.
- 3.4. Przedstawienie uchwały Rady Społecznej Szpitala Powiatowego w Kętrzynie w sprawie zaopiniowania Sprawozdania Finansowego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2016.
- 3.5. Przedstawienie uchwały Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu w sprawie zaopiniowania rocznego Sprawozdania Finansowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2016.
- 3.6. Przedstawienie rozliczenia dotacji celowej na utrzymanie zimowe dróg powiatowych na terenie miasta Kętrzyn przez Gminę Miejską Kętrzyn wraz z Protokołem z weryfikacji i oceny przedłożonego rozliczenia przez Wydział Budżetu i Finansów.
- 3.7. Podjęcie autopoprawki do projektu Uchwały Rady Powiatu z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031.
- 3.8. Podjęcie autopoprawki do projektu Uchwały Rady Powiatu z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2017.

**4. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:**

- 4.1. Rozpatrzenie wniosku Burmistrza Reszla ws. uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka-część obejmująca obszar w Świętej Lipce.
- 4.2. Rozpatrzenie wniosku Burmistrza Reszla ws. wykonania opinii dendrologicznej drzew rosnących w pasie drogi powiatowej nr 3908N w Reszlu ze środków bieżącego utrzymania dróg powiatowych w obrębie m. Reszel.
- 4.3. Przedstawienie protokołu rozprawy administracyjnej przeprowadzonej w siedzibie PINB w Kętrzynie w sprawie złego stanu technicznego nieużytkowanego budynku byłej stolarni przy ul. Sikorskiego 76D oraz budynku byłej stołówki przy ul. Sikorskiego 76C w Kętrzynie.



## **5. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:**

- 5.1. Zaopiniowanie ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/1 o pow. 0,1352 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
  - 5.2. Zaopiniowanie ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/2 o pow. 0,1285 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
  - 5.3. Zaopiniowanie ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/3 o pow. 0,1220 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
  - 5.4. Zaopiniowanie ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/4 o pow. 0,1123 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.
  - 5.5. Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie decyzji w sprawie zmiany decyzji Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 16 grudnia 2016 r.
6. **Sprawy różne.**
  7. **Zapytania i wolne wnioski.**
  8. **Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Zarządu Powiatu w Kętrzynie.**
  9. **Zamknięcie obrad.**

### **Ad.pkt 1.**

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Niedziółkę, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

### **Ad.pkt 2.**

Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Starostę Kętrzyńskiego Ryszarda Niedziółkę projektem porządku LI sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 28 czerwca 2017 r., obejmującym poza stałymi punktami, następujące zagadnienia:

1. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2016;
  - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2016;
  - c) o zmianie Uchwały Nr VIII/70/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 15 kwietnia 2015 roku w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej „Centrum Usług Wspólnych Powiatu Kętrzyńskiego” oraz nadania jej statutu;



- d) zamiaru połączenia samorządowych jednostek kultury – Powiatowej Biblioteki Publicznej w Kętrzynie i Powiatowego Domu Kultury w Kętrzynie;
  - e) zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031,
  - f) zmian do budżetu powiatu na 2017 rok;
  - g) przedłużenia terminu do załatwienia skargi na działalność Dyrektora Zespołu Szkół im. Marii Curie Skłodowskiej w Kętrzynie.
2. Rozpatrzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2016 r. i podjęcie uchwały w sprawie ich zatwierdzenia oraz uchwały w sprawie absolutorium dla Zarządu Powiatu w Kętrzynie za 2016 r.:
- a) przedstawienie przez Zarząd Powiatu w Kętrzynie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2016 r. oraz informacji o stanie mienia Powiatu Kętrzyńskiego,
  - b) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie o sprawozdaniu z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2016 r.,
  - c) odczytanie przez Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Kętrzynie stanowiska tej komisji o sprawozdaniu finansowym wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2016 r. oraz uchwały tejże komisji o wniosku w sprawie absolutorium dla Zarządu Powiatu w Kętrzynie z tytułu wykonania budżetu za 2016 r.,
  - d) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie absolutorium dla Zarządu Powiatu w Kętrzynie z tytułu wykonania budżetu za 2016 r.,
  - e) dyskusja Radnych Powiatu Kętrzyńskiego dotycząca rozpatrzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2016 r.,
  - f) podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Kętrzyńskiego za 2016 rok,
  - g) podjęcie uchwały w sprawie absolutorium dla Zarządu Powiatu w Kętrzynie z tytułu wykonania budżetu za 2016 rok.

**Zarząd Powiatu nie zgłosił uwag do proponowanego porządku, wyrażając tym samym pozytywną opinię na temat projektów uchwał Rady Powiatu, będących przedmiotem sesji Rady Powiatu w Kętrzynie w dniu 28 czerwca 2017 r.**

### **Ad.pkt 3.**

#### **SPRAWY WYDZIAŁU BUDŻETU I FINASÓW**

- 3.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Dyrektora i Główną Księgową Szpitala Powiatowego w Kętrzynie raportem o sytuacji ekonomiczno-finansowej Szpitala za 2016 r. (zał. nr 2).

Ponadto Dyrektor zapoznał obecnych z opinią i raportem z badania sprawozdania finansowego szpitala przez biegłego rewidenta (zał. nr 3).



**3.2.** Dyrektora Szpitala Powiatowego w Kętrzynie przedstawił zebrany swój wniosek o udzielenie pożyczki dla Szpitala w kwocie 1.000.000 zł. (zał. nr 4). Uzasadniając wniosek Dyrektor poinformował, że Szpital Powiatowy w Kętrzynie pomimo podjętych działań w zakresie redukcji kosztów cały czas regeneruje straty w wyniku czego już w miesiącu lipcu br. może on utracić płynność finansową, zaś z uwagi na brak zdolności kredytowej nie jest on w stanie uzyskać kredytu w banku komercyjnym.

Następnie przedstawił powody złej sytuacji finansowej szpitala pomimo podjętych działań wynikających z planu naprawczego:

- Wzrost kosztów osobowych z uwagi na konieczność uzupełnienia kadry lekarskiej do wymogów stawianych przez NFZ jak i dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania oddziałów,
- Wzrost minimalnego wynagrodzenia od 1 stycznia br., który spowodował nie tylko wzrost kosztów wynagrodzeń w szpitalu, ale również spowodował znaczący wzrost kosztów zakupów w szczególności usług, gdzie znaczący udział odgrywają koszty osobowe – np. wyżywienie, ochrona, pralnia,
- Wykonywanie przez szpital bardziej nowoczesnych technik lekarskich, tak w zakresie chirurgii ogólnej jak i urazowej, które w przeszłości nie były w Kętrzynie wykonywane w takiej ilości, a które choć poszerzają zasadniczo zakres zabiegów, jakie oferowane są pacjentom, skracają czas hospitalizacji i rekonwalescencji, to są one bardziej kosztowne,
- Obniżenie od 1 stycznia przez NFZ wyceny punktowej za procedury w zakresie endoprotezoplastyki stawów, co znacząco podniosło koszty tego typu zabiegów, a tym samym koszty szpitala,
- Bardzo niski historycznie kontrakt z NFZ, jak na tak dużą ilość mieszkańców Powiatu. W tej sytuacji konieczność zapewnienia prawidłowej opieki nad pacjentami wymagającymi hospitalizacji zmusza szpital do wykonywania większej ilości usług niż wartość kontraktu z NFZ, co generuje dodatkowe koszty szpitala.

*Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z prezentowanym wnioskiem Dyrektora widzi konieczność przyznania pożyczki w kwocie 1.000.000 zł dla Szpitala Powiatowego w Kętrzynie.*

**3.3.** Skarbnik Iwona Kozłowska przedstawiła zebrany sprawozdanie Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu z wykonania Planu Finansowego na 2017 rok za okres 01.01.2017 - 31.03.2017 r. (zał. nr 5). W swojej wypowiedzi Skarbnik poinformowała m.in. o przychodach, kosztach, wyniku finansowych, stanem środków pieniężnych i rozrachunków jednostki za I kwartał 2017 r.

*Zarząd Powiatu nie wniósł uwag i zastrzeżeń do przedstawionego sprawozdania.*

**3.4.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Skarbnika Powiatu uchwałą Rady Społecznej Szpitala Powiatowego w Kętrzynie w sprawie pozytywnego zaopiniowania Sprawozdania Finansowego Szpitala Powiatowego w Kętrzynie za rok 2016 (zał. nr 6).

**3.5.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Skarbnika Powiatu uchwałą Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu w sprawie pozytywnego zaopiniowania



rocznego Sprawozdania Finansowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Reszlu za rok 2016 (zał. nr 7).

- 3.6.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika rozliczeniem dotacji celowej na utrzymanie zimowe dróg powiatowych na terenie miasta Kętrzyn przez Gminę Miejską Kętrzyn wraz z Protokołem z weryfikacji i oceny przedłożonego rozliczenia przez Wydział Budżetu i Finansów (zał. nr 8). W swojej wypowiedzi Skarbnik poinformowała, że rozliczenie dotacji obejmuje okres od 1 stycznia 2017 r. do 15 maja 2017 r. Zgodnie z Porozumieniem nr WAI.P.1.2016 z dnia 8 listopada 2016 r. Gmina Miejska Kętrzyn przejęła w sezonie zimowym 2016/2017 utrzymanie zimowe nawierzchni jezdni i chodników dróg powiatowych, położonych na terenie miasta Kętrzyn, w tym odśnieżanie i zwalczanie śliskości.

Kwota przyznanej dotacji wynosi 160.000,00 zł. Kwota wykorzystana przez Dotowanego, wynikająca z przedłożonego rozliczenia wynosi 122.752,72 zł. Środki, jako nadwyżka w budżecie Powiatu wynoszą 37.247,28 zł.

*Zarząd Powiatu nie wniósł uwag i zastrzeżeń do przedstawionego rozliczenia.*

**3.7.**

**3.8.**

Skarbnik Powiatu Iwona Kozłowska zaprezentowała zebranych propozycję autopoprawek do projektów uchwał Rady Powiatu w Kętrzynie w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031 oraz w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2017, będących przedmiotem posiedzenia Rady w dniu 28 czerwca 2017 r.

Uzasadniając wprowadzenie zmian do projektów przedłożonych wcześniej uchwał, Skarbnik wyjaśniła, że w dniu 15 czerwca 2016 r. Rada Powiatu podjęła uchwałę nr XXVIII/236/2016 w sprawie podjęcia zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa odcinka drogi powiatowej Nr 1703N od skrzyżowania z drogą gminną do mostu w miejscowości Modgarby, długości ok. 100mb” z terminem realizacji w 2017 roku. Z uwagi na unieważnienie podjętej uchwały w dniu 18 stycznia 2017 r. przez Radę Powiatu w sprawie WPF na lata 2017-2031 i zobligowaniem Powiatu do dostosowania budżetu na 2017 rok do obowiązującego WPF, powyższe zadanie zostało usunięte. W związku z tym, zgodnie z zawartym Porozumieniem, proponuje się wprowadzić do budżetu Powiatu na 2017 rok powyższe zadanie. Środki na realizację inwestycji w kwocie 70.000 zł przesunąć z planu wydatków na obsługę poręczenia udzielonego przez Powiat Szpitalowi Powiatowemu w Kętrzynie.

Ponadto, na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół im. Macieja Rataja w Reszlu, proponuje się zwiększenie limitu wydatków o kwotę 55.000 zł z przeznaczeniem na pokrycie wydatków związanych z wyżywieniem uczniów internatu za okres styczeń-czerwiec 2017 r.

Kontynuując uzasadnienie wprowadzenia zmian Skarbnik poinformowała, że proponuje się również na wniosek Naczelnika GKN przesuniecie między paragrafami posiadanego limitu wydatków na zadania zlecone kwotą 200 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów



niezbędnych do zabezpieczenia nieruchomości Skarbu Państwa. Proponuje się także przesunięcie pomiędzy paragrafami posiadanego limitu wydatków na zdania własne kwoty 9.200 zł, celem prawidłowego księgowania wydatków związanych z rozliczeniem ze Wspólnotą Mieszkaniową czynszów i funduszu remontowego najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu.

Na wniosek Dyrektora PCE proponuje się dokonać zwiększenia wydatków o kwotę 7.000 zł z przeznaczeniem na doposażenie Centrum Kształcenia Praktycznego, tj. zakupu pomocy dydaktycznych, materiałów i narzędzi niezbędnych do praktycznej nauki zawodu.

Na wniosek Dyrektora ZDP proponuje się przesunięcia kwoty 92.231 zł pomiędzy paragrafami posiadanego budżetu wydatków, z przeznaczeniem na częściowe uzupełnienie środków niezbędnych do końca 2017 roku na wynagrodzenia pracowników, na pokrycie wydatków na energię, wodę i gaz, zakup niezbędnego wyposażenia.

Ponadto proponuje się zwiększenie planu wydatków w jednostkach oświatowych zgodnie z kalkulacją kwoty części subwencji oświatowej ogólnej na 2017 rok z przeznaczeniem na realizację zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży.

*Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z prezentowaną przez Skarbnikę Iwonę Kozłowską propozycją autopoprawek do projektów uchwał Rady Powiatu w głosowaniu, stosunkiem głosów: 4 „za” opowiedział się za wprowadzeniem na najbliższej sesji Rady Powiatu:*

- *autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/191/2015 Rady Powiatu w Kętrzynie z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Kętrzyńskiego na lata 2016-2031 (zał. nr 9),*
- *autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kętrzyńskiego na rok 2017, będących przedmiotem posiedzenia Rady w dniu 28 czerwca 2017 r. (zał. nr 10),*

*nie kwestionując tym samym zasadności dokonania wnioskowanych zmian*

#### **Ad.pkt 4.**

#### **SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI**

*- ref. Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrowna*

- 6.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnikę Magdalenę Osinowicz-Dąbrowną wnioskiem Burmistrza Reszla ws. uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka-część obejmująca obszar w Świętej Lipce (zał.nr 11).

*Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu przedstawionego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka-część obejmująca obszar w Świętej Lipce jednogłośnie **postanowił uzgodnić** projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka-część obejmująca obszar w Świętej Lipce.*



- 6.2. Naczelnik Magdalena Osinowicz-Dąbrówna przedstawiła zebranych wniosek Burmistrza Reszla ws. wykonania opinii dendrologicznej drzew rosnących w pasie drogi powiatowej nr 3908N w Reszlu ze środków bieżącego utrzymania dróg powiatowych w obrębie m. Reszel (zał. nr 12). Naczelnik w swojej wypowiedzi poinformowała, że w związku z licznymi monitami mieszkańców ulicy Krasickiego w Reszlu dotyczącymi wykonania cięć pielęgnacyjnych i redukcji koron drzew rosnących w pasie drogi Burmistrz informuje o zachodzącej konieczności wykonania opinii, w której zostanie przedstawiony stan zdrowotno-techniczny drzew, ich statystyka, potencjalne zagrożenie dla użytkowników drogi i jej sąsiedztwa oraz zostaną określone ewentualne zabiegi pielęgnacyjne. Kontynuując Naczelnik poinformowała, że koszt wykonania ww. opinii dendrologicznej wynosi 2.000 zł netto.

*Zarząd Powiatu w toku głosowania jednogłośnie wyraził zgodę na wykonanie opinii dendrologicznej drzew rosnących w pasie drogi powiatowej nr 3908N ul. Krasickiego w Reszlu na kwotę 2000,00 zł netto., ze środków dotacji przewidzianych Porozumieniem nr WBF.P.1.2017 z dn. 02.01.2017 r.*

*Ponadto Zarząd Powiatu nadmienił, iż dotacja celowa przewidziana na bieżące utrzymanie dróg powiatowych położonych na terenie miasta Reszel nie ulegnie zmianie i oscylować będzie w roku 2017 na poziomie 120.000 zł zgodnie z ww. Porozumieniem.*

- 6.3. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnikę Magdalenę Osinowicz-Dąbrówną protokołem z rozprawy administracyjnej przeprowadzonej w siedzibie PINB w Kętrzynie w sprawie złego stanu technicznego nieużytkowanego budynku byłej stolarni przy ul. Sikorskiego 76D oraz budynku byłej stołówki przy ul. Sikorskiego 76C w Kętrzynie o treści jak zał. nr 13 do niniejszego protokołu.

#### **Ad.pkt 5.**

### **SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI**

*- ref. Naczelnik Beata Obolewicz*

- 5.1. Zarząd Powiatu w drodze głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniował treść ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/1 o pow. 0,1352 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

- ✓ Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 49.000 zł
- ✓ Wadium 4.900 zł
- ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 2 sierpnia 2017r. o godz. 9.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

- 5.2. Zarząd Powiatu w drodze głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniował treść ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/2 o pow. 0,1285 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.





- ✓ Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 46.900 zł
- ✓ Wadium 4.600 zł
- ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 2 sierpnia 2017r. o godz. 10.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

5.3. Zarząd Powiatu w drodze głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniował treść ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/3 o pow. 0,1220 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

- ✓ Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 44.600 zł
- ✓ Wadium 4.500 zł
- ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 2 sierpnia 2017r. o godz. 11.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

5.4. Zarząd Powiatu w drodze głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniował treść ogłoszenia o ósmym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Kruszewiec gmina Kętrzyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 140/4 o pow. 0,1123 ha, wraz z udziałem 1/12 części działki nr 140/5 (drogi wewnętrznej) o pow. 0,1404 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00031691/5.

- ✓ Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 41.400 zł
- ✓ Wadium 4.100 zł
- ✓ Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 2 sierpnia 2017r. o godz. 12.00 w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie.

5.5. Zarząd Powiatu, działając na podstawie art. 104, art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, za zgodą Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie podjął decyzję o zmianie decyzji Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 16 grudnia 2016 r. znak: GKN-6824.8.10.2016 w sprawie:

1. Wygaśnięcia trwałego zarządu, ustanowionego decyzją Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 27 października 1999 r. znak GN-NN-7228-13p/16/99 na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, w stosunku do nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 4 miasta Kętrzyn, jako działki nr: 7/13, 7/14 o łącznej pow. 0,1460 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00005710/4.
2. Wygaśnięcia trwałego zarządu, ustanowionego decyzją Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 27 października 1999 r. znak GN-NN-7228-13p/16/99 na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie, w stosunku do udziału wynoszącego 1/2 części nieruchomości stanowiącej współwłasność Powiatu Kętrzyńskiego oraz Województwa Warmińsko-Mazurskiego, położonej w Kętrzynie przy ul. Bałtyckiej, oznaczonej, jako działka nr 7/5 o pow. 0,0574 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00026360/8,



w następujący sposób:

w punkcie 1 i 2 sentencji przedmiotowej decyzji, w wierszu pierwszym słowa „decyzją Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie z dnia 27 października 1999 r. znak GN-NN-7228-13p/16/99” zastępuje się słowami „decyzją Zarządu Powiatu w Kętrzynie nr WG.7001-24/03 z dnia 7 października 2003 r.”

**Ad.pkt 6.**

Spraw różnych nie zgłoszono.

**Ad.pkt 7.**

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Ad.pkt 8.**

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołami z poprzednich posiedzeń, nie wnosząc dodatkowych uwag do ich treści, w wyniku głosowania zarządzanego na wniosek Starosty Kętrzyńskiego Ryszarda Niedziółki, przyjął:

- Protokół Nr 153/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. – 3 głosy „za”, 1 „wstrzymujący się”.
- Protokół Nr 154/2017 z dnia 19 czerwca 2017 r. – jednogłośnie 4 głosy „za”.

**Ad.pkt 9.**

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 11<sup>00</sup>.

Protokołowała:  
*D. Ambrosewicz*

**Przewodniczący**  
**Zarządu Powiatu w Kętrzynie**  
**Ryszard Henryk Niedziółka**

