

Zarząd Powiatu w Kętrzynie ogłasza

pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, nie posiadającej dostępu do drogi publicznej, położonej przy ul. Łukasińskiego, obręb nr 2, miasto Reszel, oznaczonej jako działka nr 76/29 o pow. 0,0138 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00020256/4.

Przetarg ogranicza się do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości oznaczonej jako działka nr 76/23, przyległej do sprzedawanej działki.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 4 200 zł

wadium – 420 zł.

Do ceny nieruchomości oznaczonej jako działka nr 76/29 ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Reszel, wsi Święta Lipka i drogi pielgrzymkowej na trasie Reszel-Święta Lipka, uchwalonym Uchwałą XXX/170/09 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 21 maja 2009r. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 94, poz. 1537), działki są położone na obszarze przeznaczonym na cele mieszkaniowo-usługowe, oznaczonym symbolem na rysunku planu MU.44.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny zgłosić pisemną chęć uczestnictwa w przetargu, w terminie **do 22 września 2016 r.** w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Pl. Grunwaldzki 1 pok. Nr 6 w godz.: poniedziałek – 8.00 do 16.00, wtorek – piątek od 7.00 do 15.00. Komisja przetargowa sprawdzi, czy oferty spełniają warunki przetargowe i zakwalifikuje do uczestnictwa w przetargu wywieszając listę osób zakwalifikowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

Przetarg odbędzie się dnia 27 września 2016 r. o godzinie 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, w pokoju nr 50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacać gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie lub na konto Starostwa Powiatowego w Kętrzynie w Banku Millennium Nr 10 1160 2202 00000000 6192 5327, **do dnia 22 września 2016 r.** włącznie. Za dotrzymanie terminu przyjmuje się wpłatę środków na w/w rachunek.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w wypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie nie podlega zwrotowi. Innym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Pl. Grunwaldzki 1 pok. Nr 6 lub telefonicznie pod numerem (89) 751 17 35. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku wystąpienia ważnych powodów.

Sporządziła:
Małgorzata Miezaniec
Inspektor
89-751-17-35
MM/BO

STAROSTA

Ryszard Hejnyk Niedziółka