



Starosta Kętrzyński

Pl. Grunwaldzki 1 11-400 Kętrzyn,
tel. 89 751 75 00, fax 89 751 24 01,
starostwo@starostwo.ketrzyn.pl
www.starostwo.ketrzyn.pl

GKN-N.6840.1.1.2015

Kętrzyn 2016-03-02

Starosta Kętrzyński

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Pilec, gmina Reszel oznaczonej jako działka nr 63/2 o pow. 5,84 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą nr OL1K/00027443/1.

Cena wywoławcza wynosi 77 000,00 zł

wadium 3 850,00 zł

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Reszel w obrębie geodezyjnym Pilec, uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/165/2005 Rady Miejskiej w Reszlu z dnia 25 lutego 2005 r., przedmiotowa działka przeznaczona jest przeznaczona: w części (ok. 75%) na cele rolne i w części (ok. 25%) na cele obszaru i terenu górniczego.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 4 kwietnia 2016 r. o godz. 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój 50.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie lub na konto Starostwa w Banku Millennium S.A. 10 1160 2202 0000 0000 6192 5327, w terminie do 30 marca 2016 r. do godz. 15.00 włącznie. Za dotrzymanie terminu przyjmuje się datę wpływu środków na w/w rachunek lub wpłaty w kasie. Nie wpłacenie wadium w terminie i formie podanej w ogłoszeniu uniemożliwi udział w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w razie nie przystąpienia do zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, w tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Pl. Grunwaldzki 1 pok.6, lub telefonicznie pod numerem 897511736.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku wystąpienia ważnych powodów.

Sporządziła:
Justyna Bielak
inspektor
JB/BO

STAROSTA
Ryszard Henryk Niedziółka