



Starosta Kętrzyński

Pl. Grunwaldzki 1 11-400 Kętrzyn,  
tel. 89 751 75 00, fax 89 751 24 01,  
starostwo@starostwo.ketrzyn.pl  
www.starostwo.ketrzyn.pl

GKN-N.6840.1.6.2015

Kętrzyn 2016-03-02

**Starosta Kętrzyński**  
**wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, ogłasza**  
**pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**  
**położonej w obrębie nr 1, miasto Korsze oznaczonej jako działka nr 6 o pow. 2,0247**  
**ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą nr**  
**OL1K/00028670/8.**

**Cena wywoławcza wynosi 53 700,00 zł**

**wadium 2 700,00 zł**

Na w/w działkę aktualnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Korsze Uchwała Nr XXX/182/2005 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 29 kwietnia 2005 r. – kierunki zagospodarowania przestrzennego miasta Korsze lokalizuje działkę na terenach w użytkowaniu rolniczym – pod zabudowę produkcyjno-usługową.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się w dniu 4 kwietnia 2016 r. o godz. 13.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój 50.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium gotówką w kasie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie lub na konto Starostwa w Banku Millennium S.A. 10 1160 2202 0000 0000 6192 5327, **w terminie do 30 marca 2016 r. do godz. 15.00** włącznie. Za dotrzymanie terminu przyjmuje się datę wpływu środków na w/w rachunek lub wpłaty w kasie. Nie wpłacenie wadium w terminie i formie podanej w ogłoszeniu uniemożliwi udział w przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w razie nie przystąpienia do zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, w tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wszelkie opłaty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Pl. Grunwaldzki 1 pok.6, lub telefonicznie pod numerem 897511736.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku wystąpienia ważnych powodów.

Sporządziła:  
Justyna Bielak  
inspektor  
JB/BO

STAROSTA

Ryszard Henryk Niedziółka