



PROTOKÓŁ NR 148/2021
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie
w dniu 19 sierpnia 2021 r. (godz. 12.00)

Obecnych 4 członków Zarządu Powiatu, zgodnie z załączoną listą obecności, stanowiącą zał. nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

2. SPRAWY WYDZIAŁU KOMUNIKACJI I TRANSPORTU:

- 2.1.** Uzgodnienie proponowanej zmiany cen biletów na linii komunikacyjnej Kętrzyn-Barciany przez Kiemławki Wielkie oraz na linii komunikacyjnej Kętrzyn-Srokowo przez Ogródki.

3. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 3.1.** Stanowisko w sprawie rozbiórki budynku gospodarczego znajdującego się na działce nr 170 obręb 1 m. Kętrzyn (byłe boisko SOSW w Kętrzynie).
- 3.2.** Stanowisko w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu i wyrażenia zgody na umieszczenie na terenie działki nr 6/10 obręb Karolewo projektowanych przyłączy wodociągowych do projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 6/23.
- 3.3.** Zapoznanie się z zawiadomieniem Burmistrza Reszla w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszla w rejonie ul. Wojska Polskiego oraz I. Krasickiego.
- 3.4.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/4, 7/6, 7/8 obręb Kałki, gmina Srokowo.
- 3.5.** Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu w stosunku do 1/3 udziału w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/5 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn.

- 3.6.** Zaopiniowanie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży oznaczonej jako działka nr 84/2 obr.3 m. Kętrzyn.
- 3.7.** Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, położonej w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego wchodzącej w skład zasobu Powiatu Kętrzyńskiego oznaczonej jako działka nr 84/2 obr.3 m. Kętrzyn.
- 3.8.** Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów nieograniczonych na zbycie nieruchomości, położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako działki:
- a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10.
- 3.9.** Stanowisko w sprawie protokołu z rokowań dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym 1/3 udziału w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/5 położona w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn.
- 3.10.** Stanowisko w sprawie protokołu z rokowań dotyczących darowizny nieruchomości oznaczonych jako działki nr 7/4, 7/6/, 7/8, 6/53, 6/56 położonych w obrębie Kałki, gmina Srokowo.

4. SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA:

- 4.1.** Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia konkursu na dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.
- 5. Sprawy różne.**
- 6. Zapytania i wolne wnioski.**
- 7. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 12 sierpnia 2021 r.**
- 8. Zamknięcie obrad.**

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.**SPRAWY WYDZIAŁU KOMUNIKACJI I TRANSPORTU***ref. Naczelnik Rafał Rypina*

- 2.1.** Naczelnik Rafał Rypina przedstawił propozycję Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowo-Produkcyjnego Krzysztof Kuhn odnośnie zmiany cen biletów jednorazowych i miesięcznych na linii komunikacyjnej Kętrzyn-Barciany przez Kiemławki Wielkie oraz na linii komunikacyjnej Kętrzyn-Srokowo przez Ogródki. Naczelnik poinformował, że proponowane zmiany wynikają ze wzrostu ceny paliw, towarów produktów motoryzacyjnych (w tym części zamiennych), a także ze wzrostu wynagrodzenia minimalnego. To wszystko generuje zwiększone koszty ponoszone przez Przedsiębiorstwo.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zmianę cen biletów jednorazowych i miesięcznych na linii komunikacyjnej Kętrzyn-Barciany przez Kiemławki Wielkie oraz na linii komunikacyjnej Kętrzyn-Srokowo przez Ogródki obsługiwanych przez Operatora – Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowo-Produkcyjne Krzysztof Kuhn.

Zmiana cen biletów będzie obowiązywać od 23 sierpnia 2021 r.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 3.**SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI***ref. Naczelnik Beata Obolewicz*

- 3.1.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła pismo _____ *, który zwraca się z prośbą o zajęcie się sprawą rozbiórki budynku gospodarczego znajdującego się na działce nr 170 obręb 1 m. Kętrzyn (byłe boisko SOSW w Kętrzynie). Naczelnik poinformowała, że budynek jest po pożarze i stwarza zagrożenie dla mieszkańców budynku mieszkalnego nr 77A przy ul. Sikorskiego.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).

Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

Zarząd Powiatu zdecydował o rozbiórce budynku gospodarczego znajdującego się na działce nr 170 obręb 1 m. Kętrzyn (byłe boisko SOSW w Kętrzynie).

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 3 do niniejszego protokołu.

- 3.2.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła pismo Firmy Handlowo-Usługowej Paweł Tymiński z prośbą o uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu i wyrażenia zgody na umieszczenie na terenie działki nr 6/10 obręb Karolewo projektowanych przyłączy wodociągowych do projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 6/23. Naczelnik poinformowała, że długość odcinków zlokalizowanych na dz. 6/10 wynosi 2x1,6 m, natomiast średnica przyłącza wynosi 0,04 m.

Zarząd Powiatu uzgodnił projekt zagospodarowania terenu i wyraził zgodę na umieszczenie na terenie działki nr 6/10 obręb Karolewo projektowanych przyłączy wodociągowych do projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 6/23.

Przedmiotowe pismo stanowi zał. nr 4 do niniejszego protokołu.

- 3.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionymi przez Naczelnika Beatę Obolewicz zawiadomieniem Burmistrza Reszla w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Reszla w rejonie ul. Wojska Polskiego oraz I. Krasickiego (zał. nr 5). Naczelnik poinformowała, że wnioski do planów miejscowych mogą być składane w terminie do 21 dni od daty otrzymania niniejszego pisma w siedzibie Urzędu Gminy w Reszlu.
- 3.4.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu w stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 7/4, 7/6, 7/8 obręb Kałki, gmina Srokowo.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 861/2021 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu (zał. nr 6).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę Zarządowi Dróg Powiatowych w Kętrzynie na wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu Kałki, gmina Srokowo jako działki nr:

- a) 7/4 o powierzchni 0,3621ha,*
- b) 7/6 o powierzchni 0,0827 ha,*
- c) 7/8 o powierzchni 0,0170 ha,*

dla których Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00027026/2.

- 3.5.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu w stosunku do 1/3 udziału w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/5 obręb Karolewo, gmina Kętrzyn.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 862/2021 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu (zał. nr 7).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały wyraża się zgodę Powiatowemu Centrum Edukacyjnemu w Kętrzynie na wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu, w stosunku do 1/3 udziału w nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego, oznaczonej na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu Karolewo, gmina Kętrzyn jako działka nr 6/5 o pow. 0,0683 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00045694/7.

- 3.6.** Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży oznaczonej jako działka nr 84/2 obr.3 m. Kętrzyn (zał. nr 8).

- 3.7.** Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, położonej w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego wchodzącej w skład zasobu Powiatu Kętrzyńskiego oznaczonej jako działka nr 84/2 obr.3 m. Kętrzyn.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 863/2021 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, położonej w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego wchodzącej w skład zasobu Powiatu Kętrzyńskiego (zał. nr 9).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Kętrzyńskiego, położoną w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego, oznaczoną na mapie i w rejestrze ewidencji gruntów i budynków obrębu 3 miasta Kętrzyn jako działka nr 84/2 o pow. 0,0369 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1K/00032472/1.

3.8. Naczelnik Beata Obolewicz przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów nieograniczonych na zbycie nieruchomości, położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako działki:

- a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
- g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
- j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 864/2021 w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów nieograniczonych na zbycie nieruchomości, położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn (zał. nr 10).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały powołuje się Komisję Przetargową w następującym składzie:

- | | |
|----------------------|-----------------------|
| 1. Beata Obolewicz | - przewodniczący, |
| 2. Ewa Stadnyk | - wiceprzewodniczący, |
| 3. Mariusz Masiewicz | - członek, |
| 4. Justyna Bielak | - członek, |
| 5. Ewa Buniowska | - członek. |

3.9. Zarząd Powiatu zaakceptował treść protokołu z rokowań dotyczących sprzedaży w trybie bezprzetargowym 1/3 udziału w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 6/5 położona w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn (zał. nr 11).

3.10. Zarząd Powiatu zaakceptował treść protokołu z rokowań dotyczących darowizny nieruchomości oznaczonych jako działki nr 7/4, 7/6/, 7/8, 6/53, 6/56 położonych w obrębie Kałki, gmina Srokowo (zał. nr 12).

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU OŚWIATY I ZDROWIA

ref. Naczelnik Danuta Tomczak

4.1. Naczelnik Danuta Tomczak przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia konkursu na dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 865/2021 w sprawie zatwierdzenia konkursu na dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie (zał. nr 13).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały zatwierdza się konkurs na dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie ogłoszony i przeprowadzony na podstawie Uchwały Nr 847/2021 Zarządu Powiatu w Kętrzynie z dnia 12 lipca 2021 r. w sprawie wszczęcia procedury konkursowej na stanowisko dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie.

Ad.pkt 5.

SPRAWY RÓŻNE

- Starosta Michał Kochanowski przedstawił informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o przyjęciu w dniu 17.08.2021 r. na wolne miejsce _____ *, na podstawie decyzji o umieszczeniu wydanej przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie (zał. nr 14).

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).

Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).

Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

Ad.pkt 6.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 7.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 147/2021 z dnia 12 sierpnia 2021 r. – 4 głosami „za”.

Ad.pkt 8.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 12³⁰.

Protokołowała:

D. Ambrosewicz

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie
/-/ Michał Kochanowski