



PROTOKÓŁ NR 145/2021

z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kętrzynie

w dniu 20 lipca 2021 r. (godz. 10.00)

Posiedzenie Zarządu Powiatu odbyło się zdalnie poprzez wideokonferencję. W obradach wzięło udział 4 członków Zarządu Powiatu.

Posiedzeniu Zarządu Powiatu przewodniczył Starosta Kętrzyński Michał Kochanowski, który powitał wszystkich zebranych, stwierdził prawomocność obrad, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku dziennego obrad.

2. SPRAWY ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH W KĘTRZYNIE:

- 2.1.** Podjęcie stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne wypożyczenie płyt drogowych firmie EMBudownictwo Zbigniew Miller z siedzibą przy ul. Gen. L. Okulickiego 10/4, 11-700 Mrągowo celem wykonania tymczasowej drogi dojazdowej na teren trwającej budowy Zakładu Aktywności Zawodowej w Kętrzynie na cały okres realizacji inwestycji.

3. SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI:

- 3.1.** Zapoznanie się z informacją o najkorzystniejszej ofercie w postępowaniu nr CUW.PK.343.15.2021 prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pt. „Poprawa parametrów techniczno-użytkowych drogi powiatowej nr 1735N na odcinku Nakomiady-Godzikowo”.
- 3.2.** Stanowisko w sprawie wniosku wykonawcy robót na inwestycji pn.: Poprawa efektywności energetycznej budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasińskiego w Reszlu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Powiatowy Dom Dziecka o przedłużenie terminu realizacji zadania.

4. SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, PROMOCJI, KULTURY I SPORTU:

- 4.1.** Stanowisko w sprawie wniosku Dyrektora Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu o sfinansowanie kosztów wynajmu autokaru celem dowozu dzieci z placówki na XII Mistrzostwa Polski Dzieci z Domów Dziecka w Piłce Nożnej odbywające się w Warszawie.
- 4.2.** Stanowisko w sprawie wniosku MOTOKLUBU Reszel o ufundowanie pucharów na Ogólnopolskie Zawody Motocrossowe z okazji Dni Reszla.
- 4.3.** Stanowisko w sprawie wniosku Warmińsko-Mazurskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Olsztynie o współorganizację etapu powiatowego Olimpiady Wiedzy Rolniczej, Ochrony Środowiska i BHP w Rolnictwie.
- 4.4.** Stanowisko w sprawie wniosku Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec im. „Straży Granicznej” w Kętrzynie o pomoc w organizacji jubileuszu „75-lecie harcerstwa na ziemi kętrzyńskiej”.
- 4.5.** Stanowisko w sprawie wniosku Stowarzyszenia „Wspólnota Polska” o przekazanie materiałów promujących Powiat Kętrzyński w związku z wyjazdem na Dni Kultury Polskiej na Łaudzie i Żmudzi.

- 4.6. Stanowisko w sprawie prośby Korszeńskiego Stowarzyszenia Społeczno-Kulturalnego „OTWARTE DRZWI” o zaakceptowanie zmiany terminów realizacji zadania publicznego pn.: „O zdrowie i kondycję dbamy i z chęcią pływamy”.

5. SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI:

- 5.1. Zapoznanie się z protokołem z rozeznania rynku w sprawie porządkowanie baz EGiB poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych (stabilizacji, cechy i podstawy zmian), danych dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych w jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel-miasto na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych określonego w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 t.j.) oraz przygotowaną w tym zakresie umowę.
- 5.2. Stanowisko w sprawie pisma Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie w sprawie bezpłatnego udostępnienia Sali gimnastycznej dla Warmińsko-Mazurskiego Związku Szachowego na przeprowadzenie zawodów szachowych oraz wyrażenie zgody na publikację wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.
- 5.3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wysokości czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 oraz zaopiniowanie sporządzonego w tym zakresie projektu aneksu do umowy.
- 5.4. Stanowisko w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego oznaczonej jako działka nr 183/2 położona przy ul. Pomorskiej, obręb 6 m. Kętrzyn - zaopiniowanie projektu umowy dzierżawy oraz wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.
- 5.5. Zapoznanie się z treściami podjętych uchwał Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Osińskiego 2 w Kętrzynie w sprawie:
- a) wykonania prac remontowych w budynku,
 - b) sfinansowania z funduszu remontowego wykonanych robót w budynku.
- 5.6. Zaopiniowanie projektu ogłoszeń o pierwszym przetargu nieruchomości położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako działki:
- a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,
 - g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27,
 - j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10.

6. Sprawy różne.

7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 12 lipca 2021 r.
9. Zamknięcie obrad.

Ad.pkt 1.

Porządek obrad Zarządu Powiatu, zaprezentowany przez Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego, w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie, bez uwag.

Ad.pkt 2.

SPRAWY ZARZĄDU DRÓG POWIATOWYCH W KĘTRZYNIE

ref. Dyrektor Marcin Kołtonowski

- 2.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Dyrektora Marcina Kołtonowskiego uzasadnieniem do projektu stanowiska w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne wypożyczenie płyt drogowych firmie EMBudownictwo Zbigniew Miller z siedzibą przy ul. Gen. L. Okulickiego 10/4, 11-700 Mrągowo celem wykonania tymczasowej drogi dojazdowej na teren trwającej budowy Zakładu Aktywności Zawodowej w Kętrzynie na cały okres realizacji inwestycji. Dyrektor poinformował, że w/w firma wystąpiła z wnioskiem przedmiotowej sprawie.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu stanowiska, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Stanowisko w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne wypożyczenie płyt drogowych firmie EMBudownictwo Zbigniew Miller z siedzibą przy ul. Gen. L. Okulickiego 10/4, 11-700 Mrągowo celem wykonania tymczasowej drogi dojazdowej na teren trwającej budowy Zakładu Aktywności Zawodowej w Kętrzynie na cały okres realizacji inwestycji (zał. nr 1).

Przedmiotowe stanowisko zostało podjęte z zastrzeżeniem, że organizacja transportu: załadunek oraz zwrotny rozładunek płyt na placu ZDP w Kętrzynie leży po stronie firmy EMBudownictwo Zbigniew Miller z siedzibą przy ul. Gen. L. Okulickiego 10/4, 11-700 Mrągowo.

Ad.pkt 3.

SPRAWY WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, BUDOWNICTWA I INWESTYCJI

ref. Inspektor Jerzy Socha

- 3.1. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Inspektora Jerzego Sochę informacją o najkorzystniejszej ofercie w postępowaniu nr CUW.PK.343.15.2021 prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pt. „Poprawa parametrów techniczno-użytkowych drogi powiatowej nr 1735N na odcinku Nakomiady-Godzikowo”.

Inspektor poinformował, że w odpowiedzi na ogłoszenie o w/w zamówieniu ofertę złożyło 4 Wykonawców. Nie stwierdzono podstawy do odrzucenia żadnej z ofert.

lp	Nazwa oferenta, adres	Cena oferty	Kryteria oceny/waga		RAZEM
			Cena oferty / 60%	Gwarancje wykonawcze / 40%	
1	Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki	1.546.511,96 zł	57,01 pkt	40,00 pkt	97,01 pkt
2	Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. Gajewo, ul. Węgorzewska 4, 11-500 Giżycko	1.713.027,77 zł	51,47 pkt	40,00 pkt	91,47 pkt
3	STRABAG Sp. z o.o. ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków	1.883.283,28 zł	46,82 pkt	40,00 pkt	86,82 pkt
4	Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych „Ostrada” Sp. z o.o. ul. Lokalna 2, 07-410 Ostrołęka	1.469.562,18 zł	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt

Następnie Inspektor powiedział, że na podstawie przyjętych w postępowaniu kryteriów dokonano oceny złożonych ofert, w wyniku czego za najkorzystniejszą uznano **Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych „Ostrada” Sp. z o.o.** ul. Lokalna 2, 07-410 Ostrołęka z ceną **1.469.562,18 zł** i okresem gwarancji wykonawczych: 60 m-cy.

Zarząd Powiatu w Kętrzynie nie zgłosił uwag do przedstawionej informacji, jednogłośnie przyjął w/w ofertę jako najkorzystniejszą i wyraził zgodę na powierzenie zamówienia do realizacji.

Ponadto wyznaczył dwóch Członków Zarządu w osobach:

- 1) Starosty Michała Kochanowskiego,*
- 2) Wicestarosty Andrzeja Lewandowskiego*

do podpisania umowy w imieniu Zamawiającego.

- 3.2.** Inspektor Jerzy Socha przedstawił wniosek wykonawcy robót Karola Szymona Siłkowskiego ARS na inwestycji pn.: Poprawa efektywności energetycznej budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasieńskiego w Reszlu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Powiatowy Dom Dziecka o przedłużenie terminu realizacji zadania. Inspektor poinformował, że w związku z wystąpieniem nieprzewidzianych w projekcie prac dodatkowych wykonawca zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu z 31.08.2021 r. do 22.10.2021 r.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z powyższym wnioskiem zadecydował o skierowaniu prośby do Instytucji Zarządzającej RPO WiM o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu realizacji inwestycji pn.: Poprawa efektywności energetycznej budynku nr 4 Zespołu Szkół im. Macieja Rataja przy ul. W. Łukasieńskiego w Reszlu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Powiatowy Dom Dziecka.

Po otrzymaniu aprobaty i aktualizacji wniosku zostanie aneksowana umowa na realizację w/w inwestycji.

Przedmiotowy wniosek wykonawcy robót stanowi zał. nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 4.

SPRAWY WYDZIAŁU ROZWOJU, PROMOCJI, KULTURY I SPORTU

ref. Naczelnik Rafał Jakubczak

- 4.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Rafała Jakubczaka wnioskiem Dyrektora Powiatowego Domu Dziecka w Reszlu o sfinansowanie kosztów wynajmu autokaru celem dowozu dzieci z placówki na XII Mistrzostwa Polski Dzieci z Domów Dziecka w Piłce Nożnej odbywające się w Warszawie 24 lipca 2021 r. Naczelnik poinformował, że organizatorem mistrzostw jest Stowarzyszenie „Nadzieja na Mundial”.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na powyższe.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 3 do niniejszego protokołu.

- 4.2.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Rafała Jakubczaka wnioskiem MOTOKLUBU Reszel o ufundowanie pucharów w ilości 27 sztuk (9 klas po trzy puchary za miejsca I-III) na Ogólnopolskie Zawody Motocrossowe organizowane z okazji Dni Reszla '2021

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na ufundowanie pucharów na Ogólnopolskie Zawody Motocrossowe w kwocie 1.000 zł.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 4 do niniejszego protokołu.

- 4.3.** Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Rafała Jakubczaka wnioskiem Warmińsko-Mazurskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Olsztynie o współorganizację etapu powiatowego Olimpiady Wiedzy Rolniczej, Ochrony Środowiska i BHP w Rolnictwie. Naczelnik poinformował, że etap powiatowy odbędzie się 21 lipca 2021 r. w Szkole Podstawowej w Drogoszach, którego uczestnikami będą młodzi rolnicy z powiatu kętrzyńskiego. Trzech najlepszych rolników będzie reprezentowało powiat na Olimpiadzie Wojewódzkiej w Olsztynie, która odbędzie się 9 września 2021 r. w siedzibie WMODR. Naczelnik powiedział, że ODR wnioskuje o przekazanie nagród dla zwycięzców etapu powiatowego, a także zaprasza przedstawiciela urzędu do udziału w Komisji Oceniającej uczestników Olimpiady etapu powiatowego.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na ufundowanie nagród dla zwycięzców powiatowego etapu Olimpiady Wiedzy Rolniczej w kwocie 500 zł. Ponadto wyznaczył Starostę Kętrzyńskiego Michała Kochanowskiego jako przedstawiciela urzędu do Komisji Oceniającej.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 5 do niniejszego protokołu.

- 4.4. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Rafała Jakubczaka wnioskiem Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec im. „Straży Granicznej” w Kętrzynie o pomoc w organizacji jubileuszu „75-lecie harcerstwa na ziemi kętrzyńskiej”, który planowany jest na 24/25 września 2021 r. Naczelnik poinformował, że Komendant Hufca ZHP zwraca się z prośbą o nieodpłatne użyczenie sali kominkowej oraz sali z możliwością organizacji poczęstunku kawy i herbaty, a także użyczenie sprzętu nagłaśniającego i audiowizualnego oraz oddelegowania osoby z urzędu z możliwością wykonania fotografii. Ponadto Komendant zwraca się z prośbą o sfinansowanie wykonania 2 banerów o tematyce harcerskiej oraz 25 sztuk medali okolicznościowych w etui przeznaczonych dla seniorów harcerstwa z powiatu kętrzyńskiego i zaproszonych gości.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na powyższe.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

- 4.5. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Naczelnika Rafała Jakubczaka wnioskiem Stowarzyszenia „Wspólnota Polska” o przekazanie materiałów promujących Powiat Kętrzyński w związku z wyjazdem na Dni Kultury Polskiej na Laudzie i Żmudzi.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na powyższe.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.

- 4.6. Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawioną przez Naczelnika Rafała Jakubczaka prośbą Korszanieckiego Stowarzyszenia Społeczno-Kulturalnego „OTWARTE DRZWI” o zaakceptowanie zmiany terminów realizacji zadania publicznego pn.: „O zdrowie i kondycję dbamy i z chęcią pływamy” w ramach umowy nr RPKiS.U.9.2021 z dnia 29.03.2021 r. Naczelnik poinformował, że prośba podyktowana jest przewidywaniami wirusologów o nadejściu czwartej fali zachorowań na koronawirusa jesienią br. i prawdopodobnym wprowadzaniu obostrzeń. Pierwotny termin rozpoczęcia realizacji zadania to wrzesień br., natomiast Stowarzyszenie wnioskuję o możliwość realizacji od lipca br.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę *Korszeńskiemu Stowarzyszeniu Społeczno-Kulturalnemu „OTWARTE DRZWI”* na zmianę terminów realizacji zadania publicznego pn.: „O zdrowie i kondycję dbamy i z chęcią pływamy”.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 5.

SPRAWY WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI

ref. Podinspektor Ewa Stadnyk

- 5.1.** Zarząd Powiatu zapoznał się z protokołem z rozeznania rynku w sprawie porządkowanie baz EGiB poprzez przypisanie brakujących danych podstawowych (stabilizacji, cechy i podstawy zmian), danych dodatkowych (atrybutów: STB, RZG, BPP i ZRD) oraz poprawienie błędnych danych podstawowych i dodatkowych punktów granicznych w jednostkach ewidencyjnych: Kętrzyn, Korsze-miasto i Reszel-miasto na terenie powiatu kętrzyńskiego w celu dostosowania do pojęciowego modelu danych określonego w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 t.j.) oraz przygotowaną w tym zakresie umową.

Podinspektor Ewa Stadnyk poinformowała, że wartość szacunkowa zamówienia brutto wynosi 105.000 zł, a rozeznanie rynku potencjalnych wykonawców wykonano poprzez przesłanie zaproszeń do 5 oferentów. W wyznaczonym terminie wpłynęły 4 oferty:

Lp.	Nazwa oferenta	Oferowana cena brutto	Termin realizacji	Warunki gwarancji
1	OPGK Sp. z o.o. ul. 1-go Maja 13, 10-117 Olsztyn	159.777,00 zł	wg. umowy	wg. umowy
2	GGPS Sp. z o.o. ul. Bursaki 19A, 20-150 Lublin	72.000,00 zł	wg. umowy	wg. umowy
3	GCPS Sp. z o.o. ul. Bursaki 19A, 20-150 Lublin	81.000,00 zł	wg. umowy	wg. umowy
4	Giżyckie Biuro Geodezyjne Piotr Leśniewski ul. Przemysłowa 1, 11-500 Giżycko	68.880,00 zł	wg. umowy	wg. umowy

Podinspektor Ewa Stadnyk powiedziała, że w wyniku przeprowadzonego rynku potencjalnych wykonawców zamówienia ustalono, że najkorzystniejszym jest udzielenie przedmiotowego zamówienia przez **Giżyckie Biuro Geodezyjne Piotr Leśniewski**.

Zarząd Powiatu zaakceptował wybór najkorzystniejszej oferty.

Protokół z rozeznania rynku stanowi zał. nr 9 do niniejszego protokołu, a projekt umowy zał. nr 10 do niniejszego protokołu.

- 5.2. Zarząd Powiatu wyraził zgodę Dyrektorowi Powiatowego Centrum Edukacyjnego w Kętrzynie na bezpłatne udostępnienie Sali gimnastycznej dla Warmińsko-Mazurskiego Związku Szachowego na przeprowadzenie zawodów szachowych w dniach 16-22 sierpnia 2021 r. Ponadto wyraził zgodę na publikację wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia (zał. nr 11).

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 12 do niniejszego protokołu.

- 5.3. Podinspektor Ewa Stadnyk przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany wysokości czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5. Podinspektor poinformowała, że w obecnej sytuacji urząd jest w pełni otwarty dla interesantów, wobec czego nie ma powodu do zmniejszania wysokości czynszu najmu.

Zarząd Powiatu, nie zgłaszając uwag do projektu uchwały, w głosowaniu podjął jednogłośnie:

Uchwałę Nr 850/2021 w sprawie zmiany wysokości czynszu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 (zał. nr 13).

Zgodnie z §1 podjętej uchwały ustala się wysokość czynszu najmu za wynajem powierzchni pod automatami vendingowymi znajdującymi się w budynku Starostwa Powiatowego w Kętrzynie przy Placu Grunwaldzkim 1, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 3 miasto Kętrzyn jako działka nr 216/5 o pow. 0,3947 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kętrzynie prowadzi księgę wieczystą OL1K/00005364/3 za miesiąc, w których urząd pracuje bez ograniczeń na kwotę 204 zł netto, w przypadku ograniczenia pracy urzędu dla interesantów, ze względu na ogłoszony przez Ministra Zdrowia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stan epidemii, wysokość czynszu najmu wynosić będzie 104 zł netto.

Ponadto Zarząd Powiatu pozytywie zaopiniował sporządzony w powyższy zakresie projekt aneksu do umowy (zał. nr 14).

- 5.4. Zarząd Powiatu wyraził zgodę na odpłatne wdzierżawienie przez _____* nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kętrzyńskiego oznaczonej jako działka nr 183/2 położona przy ul. Pomorskiej, obręb 6 m. Kętrzyń na okres do 3 lat.

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej). Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.

Ponadto Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował projekt umowy dzierżawy (zał. nr 15) oraz wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy (zał. nr 16).

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 17 do niniejszego protokołu.

5.5. Zarząd Powiatu zapoznał się z treścią podjętych uchwał Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Osińskiego 2 w Kętrzynie w sprawie:

- a)** wykonania prac remontowych w budynku,
- b)** sfinansowania z funduszu remontowego wykonanych robót w budynku.

Przedmiotowe uchwały stanowią zał. nr 18 do niniejszego protokołu.

5.6. Zarząd Powiatu w drodze głosowania jednogłośnie pozytywnie zaopiniował projekty ogłoszeń o pierwszym przetargu nieruchomości położonych w obrębie Karolewo, gmina Kętrzyn oznaczonych jako działki:

a) nr 6/8 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10

- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 56.430 zł*
- ✓ *Wadium 5.640 zł*
- ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 10 września 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*

b) nr 6/9 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10,

- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 41.630 zł*
- ✓ *Wadium 4.160 zł*
- ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 10 września 2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*

c) nr 6/11 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10

- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 38.830 zł*
- ✓ *Wadium 3.880 zł*
- ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 14 września 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*

d) nr 6/12 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10

- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 43.830 zł*
- ✓ *Wadium 4.380 zł*
- ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 14 września 2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*

- e) nr 6/13 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 52.230 zł*
 - ✓ *Wadium 5.220 zł*
 - ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 15 września 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*
- f) nr 6/14 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 55.430 zł*
 - ✓ *Wadium 5.540 zł*
 - ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 15 września 2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*
- g) nr 6/15 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27
- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 37.080 zł*
 - ✓ *Wadium 3.700 zł*
 - ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 16 września 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*
- h) nr 6/16 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27
- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 38.480 zł*
 - ✓ *Wadium 3.850 zł*
 - ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 16 września 2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*
- i) nr 6/17 wraz z 1/10 udziału w działce nr 6/27
- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 40.080 zł*
 - ✓ *Wadium 4.010 zł*
 - ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 21 września 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*
- j) nr 6/18 wraz z 1/14 udziału w działce nr 6/10
- ✓ *Cena wywoławcza nieruchomości, zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu, wynosi 33.030 zł*
 - ✓ *Wadium 3.300 zł*
 - ✓ *Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 21 września 2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie.*

- Starosta Michał Kochanowski przedstawił informację Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o przyjęciu w dniu 14.07.2021 r. na wolne miejsce _____^{*}, na podstawie decyzji o umieszczeniu wydanej przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kętrzynie (zał. nr 19).
- Zarząd Powiatu zapoznał się z przedstawionym przez Skarbnika Bogusława Lichockiego wnioskiem Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie o wsparcie finansowe placówki w wysokości 61.000 zł. Skarbnik poinformował, że DPS nadal boryka się z trudną sytuacją finansową z uwagi na zmniejszone wpływy z dochodów wynikające z opłat za pobyt mieszkańców, co spowodowane jest brakiem pełnego obłożenia pensjonariuszy (10 wolnych miejsc). Skarbnik w swojej wypowiedzi wyraził pozytywną opinię w przedmiocie wsparcia finansowego placówki.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na wsparcie finansowe Domu Pomocy Społecznej w Kętrzynie w wysokości 61.000 zł.

Przedmiotowy wniosek stanowi zał. nr 20 do niniejszego protokołu.

Ad.pkt 7.

Zapytań ani wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.pkt 8.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z protokołem z poprzedniego posiedzenia, nie wnosząc dodatkowych uwag do jego treści, w wyniku głosowania przyjął:

- Protokół Nr 144/2021 z dnia 12 lipca 2021 r. – 4 głosami „za”.

Ad.pkt 9.

Wobec wyczerpania porządku dziennego, posiedzenie Zarządu Powiatu w Kętrzynie zostało zakończone o godz. 10³⁰.

Protokolowała:
D. Ambrosewicz

Przewodniczący
Zarządu Powiatu w Kętrzynie

Michał Kochanowski

* Wyłączenie jawności informacji publicznej: Jawność protokołu wyłączona w części (dane osobowe osoby fizycznej).
Podstawa prawna wyłączenia: art.5 ust.2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).
Osoba dokonująca wyłączenia: Dagmara Ambrosewicz, inspektor. Podmiot, w którego interesie dokonano wyłączenia jawności: osoba fizyczna.